



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 - c.so Mazzini, n.34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0006004 del 15-06-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 55 DEL 15.06.2021

**OGGETTO: PROVVEDIMENTI DI CARATTERE CONTINGIBILE E URGENTE PER LA MISSA IN SICUREZZA DI UN MURO PERICOLANTE SITO IN VIA MARCONI DEL CAPOLUOGO.**

### IL SINDACO

#### Premesso:

- che a seguito di segnalazione pervenuta in data 18/05/2021, il Geom. Fabrizio Verticelli, Responsabile dell'Area Tecnica comunale, svolgeva un sopralluogo in Via Marconi del capoluogo per verificare la pericolosità di un muro di contenimento;
- che dal suddetto sopralluogo veniva riscontrato un principio di ribaltamento di una porzione di muro di contenimento sulla predetta via pubblica e di conseguenza veniva redatto un verbale di somma urgenza finalizzato a scongiurare il pericolo ed il pregiudizio per la pubblica incolumità, provvedendo immediatamente alla delimitazione e chiusura della via pubblica ed al puntellamento della porzione di muratura pericolante;
- che dalle verifiche effettuate dall'ufficio tecnico comunale, il muro in questione è ricadente all'interno di un appezzamento di terreno contraddistinto in catasto al foglio 49, particella 133, intestato alle signore SCIMIA Adriana (ovvero correttamente SCIMIA Arianna), nata a Civitella del Tronto (TE) il 25/10/1947 e residente a Venaria Reale (TO), Via Foscolo 11/1 e SCIMIA Marta, nata a Velletri (RM) il 12/12/1954 e residente a Guidonia Montecelio (RM), Setteville Nord, Via Subiaco n. 50;

#### Considerato:

- che il muro in oggetto è confinante con la strada pubblica, pertanto, l'eventuale crollo di parti strutturali, ma anche la persistenza di condizioni di degrado igienico sanitario, potrebbero comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto rischio per l'incolumità delle persone;
- che la contingibilità di tale situazione non poteva essere prevista da parte della pubblica amministrazione, essendo stato accertato che lo stato di degrado è imputabile al difetto di manutenzione e di consolidamento dello stesso che spettava al possessore dell'immobile;
- che il pericolo di crollo del suindicato edificio, nonché le condizioni igienico sanitarie dell'area antistante, comportano l'adozione di misure finalizzate a rimuovere le condizioni critiche con urgenza al fine di evitare danni a persone e cose;

**Rilevato:**

- che l'appezzamento di terreno attualmente non è utilizzato;
- che sussiste la necessità di prevedere alcune opere urgentissime e provvisorie al fine di scongiurare il pericolo per la pubblica incolumità per i passanti sulla strada comunale in caso di ulteriori crolli;

**Considerato, pertanto:**

- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;
- che, in particolare, risulta necessaria l'adozione di provvedimenti volti ad assicurare l'immediata e tempestiva tutela di interessi pubblici;
- che tali provvedimenti sono destinati ad avere efficacia sino al momento in cui cesseranno le condizioni e le ragioni di urgenza che ne rendono necessaria l'adozione;
- che per rendere sicura la via pubblica adiacente è necessario prescrivere, quali misure provvisoriale atte ad evitare possibili rischi per l'incolumità pubblica, la messa in sicurezza del muro di contenimento in questione;

**Visto** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

**ORDINA**

Alla sig.ra **SCIMIA Arianna**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 25/10/1947 e residente a Venaria Reale (TO), Via Foscolo n. 11/1, ed alla sig.ra **SCIMIA Marta**, nata a Velletri (RM) il 12/12/1954 e residente a Guidonia Montecelio (RM), Setteville Nord, Via Subiaco n. 50;

- di provvedere immediatamente a porre in essere tutti gli accorgimenti necessari a scongiurare il pericolo alla pubblica incolumità, mediante l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza del muro di contenimento ricadente all'interno di un appezzamento di terreno contraddistinto in catasto al foglio 49, particella 133;
- di provvedere entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza ad eseguire tutte le operazioni per la messa in sicurezza del muro in questione, facendo presente che questa Amministrazione declina qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone, cose ed animali in dipendenza della pericolosità dello stesso;

**dispone**

- che le misure stabilite nel presente provvedimento abbiano efficacia dal momento della sua notifica al soggetto intimato, fatto salvo il potere dell'organo ordinante di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;
- di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **SCIMIA Arianna**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 25/10/1947 e residente a Venaria Reale (TO), Via Foscolo n. 11/1 – 10178, e

- o Alla sig.ra **SCIMIA Marta**, nata a Velletri (RM) il 12/12/1954 e residente a Guidonia Montecelio (RM), Setteville Nord, Via Subiaco n. 50 - 00012 ;

### **demanda**

al Responsabile del Servizio Tecnico e al Responsabile dell'Area Vigilanza di verificare l'avvenuta esecuzione del presente provvedimento, nei termini da esso previsti;

### **avverte**

che la mancata esecuzione da parte del soggetto intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 c.p., l'esecuzione d'ufficio a spese del soggetto inadempiente;

### **informa**

- che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente provvedimento è il Geom. Fabrizio Verticelli;
- che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;
- che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico dell'Ufficio Tecnico: Lunedì e Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e Martedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30;
- che dello stesso sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale - SEDE.
- che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 15.06.2021



IL SINDACO  
Avv. Cristina DI PIETRO

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo  
Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto  
che precede al sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, il.....

Il Messo Comunale