



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n. 0005249 del 24-05-2021
Categ. 1 Clas. 2 Fasc. 5



ORDINANZA N. 47 DEL 24.05.2021

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI N. 109 – CIVITELLA CAPOLUOGO. RETTIFICA ORDINANZA N. 177 DEL 20.02.2017

Aggregato 1172, ed. 005, foglio n. 49, p.la n. 36 sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 03.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF395, a seguito del quale all'immobile sito in via Mazzini n. 109 di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 1172, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 36, sub 3{7, sub 8 in parte, sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte e sub 12 in parte, veniva dato l'esito FAST finale:

- **Sopralluogo NON eseguito per: Richiesto intervento AeDES immediato;**

VISTE le risultanze del sopralluogo del 02.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1558, a seguito del quale all'immobile sito in via Mazzini n. 109 di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 1172, ed. 005** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 36, sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte e sub 12 in parte, veniva assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- **"C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE**

Edificio agibile al piano terra di proprietà Lancia Tiziana, recentemente consolidato. Si inibisce l'ingresso al loggiato esterno prima di eseguire opere di puntellatura della volta;

VISTA l'Ordinanza n. 177 del 20.02.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Mazzini n. 109 di Civitella del Tronto (TE) – **aggregato n. 1172, ed. 005** – identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 11, di proprietà della Sig.ra Lancia Tiziana nata a Teramo il 23.09.1975;

RILEVATO che la corretta individuazione catastale dell'immobile oggetto dell'Ordinanza n. 177 del 20.02.2017, ubicato in via Mazzini n. 109 di Civitella del Tronto (TE) – **aggregato n. 1172, ed. 005** – è al foglio n. 49, p.la n. 36, sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte (limitatamente all'ingresso al loggiato esterno);

RITENUTO pertanto di dover rettificare l'Ordinanza n. 177 del 20.02.2017 nella parte del disposto relativa all'individuazione catastale dell'immobile;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Mazzini n. 109 di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 1172, ed. 005** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 36, sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte (limitatamente all'ingresso al loggiato esterno), secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 177 del 20.02.2017;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- di procedere alla rettifica dell'Ordinanza n. 177 del 20.02.2017 di inagibilità e sgombero dell'edificio sito in Mazzini n. 109 di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 1172, ed. 005** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 36, sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte (limitatamente all'ingresso al loggiato esterno), a seguito dell'esatta individuazione catastale dell'unità strutturale;

ORDINA

di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile ubicato in via Mazzini n. 109 - **aggregato 1172, edificio 005** - catastalmente individuato al foglio n. 49, p.la n. 36, sub 11{p.la n. 129 sub 3{p.la 264 sub 1, in parte (limitatamente all'ingresso al loggiato esterno), secondo le disposizioni dell'**Ordinanza n. 177 del 20.02.2017**

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o alla sig.ra **Lancia Tiziana**, nata a Teramo il 23.09.1975 e residente in Civitella del Tronto (TE) alla via Mazzini n. 109, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale - SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto lì, 24.05.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo
Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto
che precede al sig. _____
residente in _____

mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale

IL SINDACO
Avv. Cristina Di Pietro

