



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 - c.so Mazzini, n.34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0008599 del 01-09-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5

UFFICIO DEL SINDACO



ORDINANZA N. 93 DEL 31.08.2021

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PONZANO N.11 - FRAZIONE LUCIGNANO
Aggregato 01886, ed. 001, foglio n. 43, p.lla 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.lla 275, sub 2{522 sub 2)

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 26.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 003, squadra n. SF1306**, a seguito del quale all'immobile sito in via Ponzano n.11 - Frazione Lucignano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01886-00**, identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, veniva dato l'esito FAST finale:

- Edificio **NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'Ordinanza n. 396 del 29.05.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Ponzano n.11 - Frazione Lucignano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01886, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, di proprietà della Sig.ra **DI DOMENICO SANDRA** nata a Teramo il 13.03.1965;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES, redatte dal geom. Stefano MARIANI in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0313373/17, afferenti all'immobile sito in via Ponzano n.11 - Frazione Lucignano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01886, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, con le quali viene assegnato il seguente esito di inagibilità definitivo:

- "**C**": Edificio **PARZIALMENTE INAGIBILE**;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatte dal geom. Stefano MARIANI, afferente all'immobile sito in via Ponzano n.11 - Frazione Lucignano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01886, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, con la quale viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- "**C**": Edificio **PARZIALMENTE INAGIBILE**;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 01886, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n.396 del 29.05.2017;

DATO ATTO che alla data del 25.11.2020 con prot. TE0086566, la Ditta proprietaria ha proceduto alla variazione catastale dell'immobile al N.C.E.U. da cui è scaturita la soppressione della p.la 275, sub 2{522 sub 2 originando la p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

di **prendere atto** delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatte in data 25.11.2017 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, geom. Stefano MARIANI, relative all'immobile ubicato via Ponzano n.11 - Frazione Lucignano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01886, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, con le quali vengono assegnati il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE;**

di **confermare dell'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile ubicato in via Ponzano n.11 - Frazione Lucignano di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01886, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 43, p.la 275, sub 8{522 sub 4, sub 9{522 sub 5 e sub 10, (ex p.la 275, sub 2{522 sub 2)**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 396 del 29.05.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o Alla Sig.ra **Di Domenico Sandra**, nata a Teramo il 13.03.1965, residente a Nereto (TE) in via del Neolitico n. 9 – 64015, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento la Dott.ssa Arch. Patrizia Scarduelli;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Civitella del Tronto, li 31.08.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____

_____ mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____;

qualificatosi come _____;

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

