



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0006446 del 11-07-2019
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 55 DEL 09.07.2019

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI (TRASMISSIONE ESITO U.S.R.), DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CEPPINO – ROCCA S. FELICITA N. 31 (aggregato 01392-51 ed. 002).

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 24.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1314, a seguito del quale all'immobile sito in Via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 31 – aggregato n. 01392-51 ed. 002 – identificato in catasto al foglio n. 68, p.la 771 veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'Ordinanza n. 278 del 21.03.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'edificio catastalmente individuato al foglio n. 68, p.la 771, (aggregato n. 01392-51 ed. 002), di proprietà del sig. **DE SANTI GIOVANNI**, nato a Teramo il 23.08.1956, residente a Civitella del Tronto, Via Ceppino - Rocca S.Felicita n. 31;

VISTA la nota prot. 2.792/19 del 26.03.2019, con cui l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo Sisma 2016 (USR) ha comunicato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. relativo alla pratica di richiesta di contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici danneggiati dagli eventi sismici, ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17.11.2016 e ss.mm.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, presentata dal sig. De Santi Giovanni, relativamente all'immobile sito a Civitella del Tronto, Via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 31 – Istanza MUDE: 13-067017-0000001524-2018;

PRESO ATTO della perizia giurata e scheda AeDES contenute all'interno della succitata Istanza MUDE, redatte, secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza n. 12/2017, dal geom. Stefano Mariani, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà relativamente all'immobile sito in Via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 31, identificato in catasto al foglio n. 68, p.la 771 (aggregato n. 01392-51 ed. 002), con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità: **"B" – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 278 del 21.03.2017, in attesa dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento così come definiti nella Scheda AeDES sopra citata;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta dal tecnico incaricato dalla proprietà, Geom. Stefano Mariani, in data 29.06.2017, relativa all'immobile sito in Via Ceppino – Rocca S.Felicita n. 31, identificato in catasto al foglio n. 68, p.la 771 (aggregato n. 01392-51 ed. 002), con la quale viene assegnato

il seguente esito definitivo di inagibilità: **"B" – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**; così come riportato nella nota dell'USR. prot. 2.387/19 del 14.03.2019;

- di confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 278 del 21.03.2017, in attesa dell'esecuzione dei provvedimenti di pronto intervento così come definiti nella Scheda AeDES sopra citata;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Al sig. **De Santi Giovanni**, nato a Teramo il 23.08.1956, residente a Civitella del Tronto, Via Ceppino - Rocca S.Felicità n. 31, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 09.07.2019



IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____
_____ mediante:

consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale