



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitteladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitteladeltronto.it

ORDINANZA N. 445 DEL 28.06.2017

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA E. BERLINGUER – VILLA LEMPA N. 10 (aggregato 00635 ed.001).

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0007439 del 03-07-2017
Categ. 1 Clas.3 Fasc.1

IL SINDACO



PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

PRESO ATTO della richiesta inoltrata in data 28.02.2017 prot. 2190 relativa ad un fabbricato sito in frazione Villa Lempa (foglio 9 p.lla 256) con allegata perizia asseverata a firma dell'Arch. Maragos Christos, con la quale si chiedeva il sopralluogo sul fabbricato sito in via E. Berlinguer – Villa Lempa n. 10 (foglio n. 9 p.lla n. 256) di proprietà della sig.ra Scannella Dina, nata a Civitella del Tronto (TE) il 15.11.1944;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 11.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1469, a seguito del quale all'immobile sito in via E. Berlinguer – Villa Lempa n. 10, aggregato n. 00635 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 9 p.lla n. 256 veniva dato l'esito FAST finale: **Sopralluogo non eseguito per richiesto approfondimento AeDES immediato**;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 06.04.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2164, a seguito del quale all'immobile sito in via E. Berlinguer – Villa Lempa n. 10, aggregato n. 00635 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 9 p.lla n. 256 veniva dato l'esito di agibilità "B": **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE**, con provvedimenti urgenti di: **si prescrive la perimetrazione con transennamento dell'area sottostante il balcone del piano primo e la rimozione delle porzioni di intonaci pericolanti posti sull'intradosso del balcone**;

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Alla sig.ra **SCANNELLA DINA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 15.11.1944, in qualità di proprietaria dell'immobile ubicato in via E. Berlinguer – Villa Lempa n. 10, catastalmente individuato al foglio n. 9 p.la n. 256 (aggregato n. 00635 ed. 001), lo sgombero dell'immobile dichiarato temporaneamente inagibile classificato con esito "B", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Alla sig.ra **Scannella Dina**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 15.11.1944, ed ivi residente in via e.Berlinguer – Villa Lempa n. 10, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 28.06.2017

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo



IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____
_____ mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____
_____ qualificatosi come _____

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale