CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677I

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0005184 del 16-06-2020
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA N. 66 DEL 12.06.2020

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - *TRASMISSIONE ESITO USR*, DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA SAN NICOLA - GABBIANO.
Aggregato 00144, ed. 002, foglio n. 5, p.lla n. 754.

IL SINDACO

VISTE le risultanze del ***sopralluogo del 01.12.2016*** da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 002, squadra n. SF390**, a seguito del quale all'immobile sito in Piazza San Nicola - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto - **aggregato n. 00144, ed. 002** - di proprietà del sig. **Patacca Vincenzo** nato a Valle Castellana (TE) il 17.09.1927, identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754,** veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'***Ordinanza n. 217 del 01.03.2017***, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Piazza San Nicola - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto - **aggregato n. 00144, ed. 002** - identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754**, di proprietà del sig. **Patacca Vincenzo** nato a Valle Castellana (TE) il 17.09.1927;

PRESO ATTO della ***Perizia e della scheda AeDES*** redatte dall'arch. Giorgio MARAGOS in qualità di tecnico incaricato dalla sig.ra **Patacca Patrizia** (erede unica di Patacca Vincenzo), trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0129959/17, afferenti all'immobile sito in Piazza San Nicola - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto - **aggregato n. 00144, ed. 002** - identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754,** con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- ***"E": Edificio INAGIBILE;***

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- ***riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; riparazione copertura; rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature;***

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 10.04.2017 dall'arch. Giorgio MARAGOS, afferente all'immobile sito in Piazza San Nicola - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto - **aggregato n. 00144, ed. 002** - identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754,** con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- ***"E": Edificio INAGIBILE;***

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- ***riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; riparazione copertura; rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature;***

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 00144, ed. 002** - identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754,** secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 217 del 01.03.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Comune di Civitella del Tronto Prot. N.0005184 del 16-06-2020 partenza

ORDINA

- di ***prendere atto*** delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 10.04.2017 dal tecnico incaricato dalla proprietà, arch. Giorgio MARAGOS, relativa all'immobile sito in Piazza San Nicola - Frazione Gabbiano di Civitella del Tronto - **aggregato n. 00144, ed. 002** - identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754,** con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di inagibilità:
  - ***"E": Edificio INAGIBILE;***

  con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:
  - ***riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; riparazione copertura; rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature;***
- di ***confermare l'inagibilità e lo sgombero*** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 00144, ed. 002** - identificato in catasto al **foglio n. 5, p.lla 754,** secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 217 del 01.03.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
  - alla sig.ra **Patacca Patrizia**, nata a Civitella del Tronto il 09.04.1958 e residente a Roma in via Rezzato n.171 – 00166, in qualità di proprietaria (unica erede del sig. Patacca Vincenzo);
- che della stessa sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, lì 12.06.2020

IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig. _____
residente in _____
_____mediante:

- ☐ consegna di copia nelle mani di _____
  _____;

  qualificatosi come _____
  _____;
- ☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale

Comune di Civitella del Tronto Prot. N.0005184 del 16-06-2020 partenza