



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza  
Prot.n.0005869 del 27-06-2019  
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 49 DEL 27.06.2019

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MAZZINI N. 78/80 – CIVITELLA CAPOLUOGO (aggregato 01178 ed. 002).**

### IL SINDACO

#### PREMESSO

- che in data 30.10.2016 si è verificato un forte sisma che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;
- che in data 25.01.2017 è stata emessa Ordinanza n. 44 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in via Mazzini n. 78/80, **aggregato n. 01178 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 49 p.la 127 sub 1 – 2, a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1442, a seguito del quale all'immobile sito in via Mazzini n. 78 – **aggregato n. 01178 ed. 002** – identificato in catasto al foglio n. 49 p.lle n. 126 (parte) – 127 sub 1 e sub 2 – 128, veniva dato l'esito di agibilità "B": **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE – il rischio esterno consiste nel possibile crollo dell'edificio posto a monte di via Mazzini sull'edificio in oggetto; si prevede la messa in opera di cerchiature e tiranti sulla facciata dell'edificio posto a monte di via Mazzini;**
- che in data 03.08.2018 è stata emessa Ordinanza n. 96 del 03.08.2018 di rettifica ed integrazione dell'Ordinanza n. 44 del 25.01.2017 a seguito di trasmissione da parte del COR – Centro Operativo Regionale della scheda AeDES completa – ID scheda 67219 – l'esito definitivo di agibilità era "A" – "F": **AGIBILE ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO;**
- che in data 14.08.2018 è stata emessa Ordinanza n. 104 di revoca dell'Ordinanza n. 44 del 25.01.2017, rettificata con Ordinanza n. 96 del 03.08.2018, di inagibilità e sgombero dell'immobile non utilizzabile per solo rischio esterno sito in via Mazzini n. 78/80, **aggregato n. 01178 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 49 p.la n. 127 sub 1 – 2;

**VISTA** la perizia asseverata a firma del Geom. Marcellini Domenico, inoltrata in data 30.08.2018 prot. 7946 con la quale si chiedeva la ripetizione del sopralluogo sul fabbricato sito in via Mazzini (foglio 49 p.la 127 sub 1) di proprietà dei sigg. Orazi Anna, nata Civitella del Tronto (TE) il 12.03.1956, Orazi Loredana, nata a Civitella del Tronto (TE) il 29.10.1950 e Orazi Umberto, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.04.1954, in qualità di eredi della sig.ra Cifa' Liliana proprietaria dell'immobile;

**PRESO ATTO** che con nota del 06.11.2018 prot. 5054/PROT il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 17.10.2018 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P233, a seguito del quale all'immobile sito in Mazzini n. 78/80, **aggregato n. 01178 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 49 p.la n. 127 sub 1 - 2, veniva dato l'esito di agibilità "B": **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE con provvedimenti di messa in opera di cerchiature e tiranti - puntellatura volta;**

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

## ORDINA

- ai sigg. Orazi Anna, nata Civitella del Tronto (TE) il 12.03.1956, Orazi Loredana, nata a Civitella del Tronto (TE) il 29.10.1950 e Orazi Umberto, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.04.1954, in qualità di eredi della sig.ra Cifa' Lilians proprietaria dell'immobile **ubicato in via Mazzini n. 78/80, catastalmente individuato al Foglio n. 49, p.lla n. 127 sub 1 – 2** (aggregato n. 01178 ed. 002), lo sgombero dell'immobile dichiarato temporaneamente inagibile, classificato con esito "B" con provvedimenti di **messa in opera di cerchiature e tiranti - puntellatura volta**, per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

## DISPONE

- di notificare la presente ordinanza:
  - o Alla sig.ra **Orazi Anna**, nata Civitella del Tronto (TE) il 12.03.1956, ed ivi residente in via Mazzini n. 78, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Orazi Loredana**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 29.10.1950, ed ivi residente in viale S.Pertini n. 4, in qualità di proprietaria;
  - o Al sig. **Orazi Umberto**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.04.1954, residente in U.S.A., in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE;

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

## AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 27.06.2019

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

- consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ qualificatosi come \_\_\_\_\_
- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale



IL SINDACO  
Avv. **Cristina ELIETTO**