



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo

**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 201**

### **DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO**

**N. 76 DEL 17-05-2017**

**Ufficio: LAVORI PUBBLICI**

**Oggetto: Aggiudicazione dell'appalto dei lavori di: "Realizzazione scuola comunale dell'infanzia nella frazione di Villa Lempa" e rideterminazione del quadro economico post-gara.CUP: B77B15000830004 CIG: 702200777C**

L'anno duemiladiciassette addì diciassette del mese di maggio,

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. VERTICELLI FABRIZIO**

**VISTA** la deliberazione della G.C. n.130 del 23/10/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto **Definitivo/Esecutivo** dell'opera in argomento comportante la spesa complessiva di € 650.000,00 di cui € 514.791,86 per lavori soggetti a ribasso, € 25.891,49 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 109.316,65 per somme in Amministrazione;

**VISTO** la propria determinazione RG.n. 115 del 21/03/2017 con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c del D.Lgs. n.50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, nonchè è stato approvato lo schema della lettera d'invito con i relativi allegati di gara, ove è stato stabilito il seguente criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs.n. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante: minor prezzo sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.a) d.lgs.50/2016 e smi;

**VISTO** che la Commissione, della CUC con verbale in data 11/04/2017 (*allegato alla presente*), ha proposto ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 di aggiudicare l'appalto di cui si tratta all'operatore economico **FELIZIANI ITALO SRL** con sede in Teramo via Tirso, n.7, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **25,613%**;

**VISTO** che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso d'asta del 25,613% di **€ 382.938,22** oltre ad **€ 25.891,49** per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi **€ 408.829,71** oltre IVA;

**DATO ATTO** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso sistema AVCPASS (ex AVCP) ora ANAC con esito positivo;

**RITENUTO** pertanto di dovere aggiudicare , ai sensi dell'art. 32 comma 1 e 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui al verbale allegato, all'operatore economico **FELIZIANI ITALO SRL** con sede in Teramo via Tirso, n.7, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **25,613%** l'affidamento dei lavori di: **Realizzazione scuola comunale dell'infanzia nella frazione di Villa Lempa;**  
**CONSIDERATO** che a seguito del ribasso avutosi in sede di gara viene rideterminato il quadro economico *post-gara* così come segue:

|                                                                                                                                                                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A) Importo dei lavori</b>                                                                                                                                                                                                        |                     |
| A.1) Importo dei lavori a base d'asta                                                                                                                                                                                               | € 382.938,22        |
| A.2) Importo oneri sicurezza da computo metrico dei lavori (non soggetti a ribasso)                                                                                                                                                 | € 15.223,67         |
| A.3) Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)                                                                                                                                                                                 | € 10.667,82         |
| <b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>€ 408.829,71</b> |
| <b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>                                                                                                                                                                            |                     |
| B.1) Studio geologico, geotecnico e sismico                                                                                                                                                                                         | € 1.000,00          |
| B.2) Imprevisti                                                                                                                                                                                                                     | € 6.903,99          |
| B.3) Spese di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016                                                                                                                                                                                    |                     |
| Spese tecniche per progettazione e direzione lavori                                                                                                                                                                                 | € 16.663,19         |
| Parere preventivo VV.FF.                                                                                                                                                                                                            | € 2.500,00          |
| Spese tecniche per coordinamento sicurezza                                                                                                                                                                                          | € 7.000,00          |
| Art. 113 comma 2 D. Lgs. N. 50/2016 (2% di A)                                                                                                                                                                                       | € 10.813,67         |
| B.4) Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP e di verifica e validazione                                                                                                           | € 1.000,00          |
| B.5) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale di Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici [IVA 22% ed oneri inclusi] | € 1.400,00          |
| B.6) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge                                                                                                                                                                     |                     |
| Cassa Previdenza (2%) ed IVA (22%) su studio geologico, geotecnico e sismico                                                                                                                                                        | € 244,40            |
| IVA sui lavori (A), lavori in economia (B.1), imprevisti (B.6) (al 10%)                                                                                                                                                             | € 51.479,19         |
| CNPAIA (4%) ed IVA (22%) su spese tecniche e rilievi (B.4)                                                                                                                                                                          | € 7.032,67          |
| B.7) Economie di ribasso e minore IVA                                                                                                                                                                                               | € 134.758,18        |
| B.8) Versamento contributo ANAC                                                                                                                                                                                                     | € 375,00            |
| <b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                                                                                                                              | <b>€ 241.170,29</b> |
| <b>IMPORTO QUADRO ECONOMICO POST/GARA</b>                                                                                                                                                                                           | <b>€ 650.000,00</b> |

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC con scadenza al 22/06/2017 in atti;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **702200777C**

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

**VISTO** il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. codice appalti;

**VISTO** il DPR 207/2010 nella parte in vigore;

**VISTO** il Decreto del Sindaco del 30/09/2016 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito,

## D E T E R M I N A

*La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;*

- 1) di **APPROVARE** il verbale di gara, allegato al presente provvedimento e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione a favore di: **FELIZIANI ITALO Srl** con sede in Teramo via Tirso, n.7, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **25,613%**;
- 2) di **PROVVEDERE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico **FELIZIANI ITALO Srl** con sede in Teramo via Tirso, n.7, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 25,613%, determinando così l'importo netto lavori di **€ 382.938,22** oltre ad **€ 25.891,49** per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi **€ 408.829,71** oltre IVA;
- 3) di **APPROVARE** il quadro economico post-gara:

|                                                                                                                                                                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A) Importo dei lavori</b>                                                                                                                                                                                                        |                     |
| A.1) Importo dei lavori a base d'asta                                                                                                                                                                                               | € 382.938,22        |
| A.2) Importo oneri sicurezza da computo metrico dei lavori (non soggetti a ribasso)                                                                                                                                                 | € 15.223,67         |
| A.3) Costo della sicurezza (non soggetto a ribasso)                                                                                                                                                                                 | € 10.667,82         |
| <b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>€ 408.829,71</b> |
| <b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>                                                                                                                                                                            |                     |
| B.1) Studio geologico, geotecnico e sismico                                                                                                                                                                                         | € 1.000,00          |
| B.2) Imprevisti                                                                                                                                                                                                                     | € 6.903,99          |
| B.3) Spese di cui all'art. 113 D.Lgs. n. 50/2016                                                                                                                                                                                    |                     |
| Spese tecniche per progettazione e direzione lavori                                                                                                                                                                                 | € 16.663,19         |
| Parere preventivo VV.FF.                                                                                                                                                                                                            | € 2.500,00          |
| Spese tecniche per coordinamento sicurezza                                                                                                                                                                                          | € 7.000,00          |
| Art. 113 comma 2 D. Lgs. N. 50/2016 (2% di A)                                                                                                                                                                                       | € 10.813,67         |
| B.4) Spese per attività tecnico/amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP e di verifica e validazione                                                                                                           | € 1.000,00          |
| B.5) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato Speciale di Appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici [IVA 22% ed oneri inclusi] | € 1.400,00          |
| B.6) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge                                                                                                                                                                     |                     |
| Cassa Previdenza (2%) ed IVA (22%) su studio geologico, geotecnico e sismico                                                                                                                                                        | € 244,40            |
| IVA sui lavori (A), lavori in economia (B.1), imprevisti (B.6) (al 10%)                                                                                                                                                             | € 51.479,19         |
| CNPAIA (4%) ed IVA (22%) su spese tecniche e rilievi (B.4)                                                                                                                                                                          | € 7.032,67          |
| B.7) Economie di ribasso e minore IVA                                                                                                                                                                                               | € 134.758,18        |
| B.8) Versamento contributo ANAC                                                                                                                                                                                                     | € 375,00            |
| <b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>                                                                                                                                                                                              | <b>€ 241.170,29</b> |
| <b>IMPORTO QUADRO ECONOMICO POST/GARA</b>                                                                                                                                                                                           | <b>€ 650.000,00</b> |

- 4) di **DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'opera di € **650.000,00** viene finanziata con il prestito concesso dalla Cassa DD.PP. con imputazione al Cap. 2524/1/R16 così come segue:
- ✓ quanto ad € **248.545,95** con la contrazione di prestito con la Cassa DD.PP. - Cap.2524/1;
  - ✓ quanto ad € **390.640,38** (€ 351.454,05 Cap.2524/1 € 39.186,33 2524/2) mediante la devoluzione e l'accorpamento di residui di prestiti concessi dalla Cassa DD.PP.;
  - ✓ quanto ad € **10.813,67** con fondi comunali con imputazione al Cap. 2909/7;
- 5) di **SUB-IMPEGNARE** la somma di cui al presente provvedimento pari ad € **449.712,68** per l'esecuzione dei lavori IVA compresa;

#### PROSPETTO CONTABILE

|            |                                                                       |             |                                                   |                    |                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| Intervento |                                                                       | Codice      | 12.01-2.02.01.09.017                              |                    |                 |
| Capitolo   | 2524/1/R                                                              | Descrizione | Realizzazione scuola materna frazione Villa Lempa |                    |                 |
| Articolo   | 1                                                                     | Descrizione | Interventi per l'infanzia                         |                    |                 |
| SIOPE      | 2019                                                                  | CIG         | 702200777C                                        | CUP                | B77B15000830004 |
| Creditore  | DITTA: FELIZIANI ITALO Srl – P.I. 01951710670                         |             |                                                   |                    |                 |
| Rif. Imp.  | 466/2014                                                              | Importo €   | 449.712,68                                        | Mutuo Cassa DD.PP. |                 |
| Sub.Imp.   |                                                                       |             |                                                   |                    |                 |
| Causale    | Lavori di realizzazione scuola dell'infanzia in frazione Villa Lempa. |             |                                                   |                    |                 |

- 6) di **DARE ATTO** altresì che il Responsabile unico del procedimento dei lavori in oggetto è il Geom. Fabrizio Verticelli ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 e smi;
- 7) di **TRASMETTERE** la presente determinazione:
- al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
  - all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Geom. Fabrizio Verticelli**

#### ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

---

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal                      al

Li

**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**  
**Malavolta Gesualdo**