



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0003417 del 23-03-2017

Categ. 3 Clas.2 Fasc.1



## ORDINANZA N. 281 DEL 21.03.2017

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA DELLE POSTE N. 13 – CIVITELLA CAPOLUOGO (aggregato 01523 ed. 004).**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

**CONSIDERATO CHE** a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

**CONSIDERATA** la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;;

**PRESO ATTO** delle richieste inoltrate rispettivamente dai sigg. Faiazza Paolo e Berrettoni Elena Gabriella in data 11.11.2016 prot. 12351 e in data 17.11.2016 prot. 12562 relativa ad un fabbricato sito in Civitella del Tronto (foglio 49 p.lla 171);

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 05.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P531, a seguito del quale all'immobile sito in Civitella del Tronto via delle Poste n. 13 – aggregato n. 01523 edificio 004 – identificato in catasto al foglio n. 49, p.lla 171 sub 1 e sub 2, veniva dato l'esito di agibilità "B" "F" – **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO – riparazione copertura (cornicione e manto di copertura). Edificio adiacente in stato di abbandono a rischio crollo su edificio sottostante;**

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

#### ORDINA

Ai sigg. **BERRETTONI ELENA GABRIELLA**, nata a Bienne (Svizzera) il 03.02.1970, **BERRETTONI FRANCESCO**, nato a Liegi (Belgio) il 29.01.1958, **FAIAZZA CHRISTIAN**, nato a Roma il 14.10.1978, **FAIAZZA CRISTINA ROSA**, nata a Roma il 02.07.1975, **FAIAZZA PAOLO**, nato a Valle Castellana (TE) il 04.04.1949, e **OBETTO RAFFAELA**, nata a Recale il 05.09.1951, in qualità di proprietari ed usufruttuari dell'immobile ubicato in Civitella del Tronto via delle Poste, n. 13, catastalmente individuato al Foglio n. 49 p.lla 171 sub. 1, sub. 2, lo sgombero dell'immobile dichiarato "B" "F" – **TEMPORANEA INAGIBILITA' TOTALE – riparazione copertura (cornicione e manto di copertura),**

**INAGIBILITA' PER RISCHIO ESTERNO – edificio adiacente in stato di abbandono a rischio crollo su edificio sottostante**, per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

**DISPONE**

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Berrettoni Elena Gabriella** nata in Svizzera il 03.02.1970, residente a Civitella del Tronto (TE) in via per Teramo-Contado n. 14 – 64010, in qualità di proprietaria;
  - o Al sig. **Berrettoni Francesco**, nato in Belgio il 29.01.1958, residente a Loreto (AN) in via San Giovanni Bosco Burbera n. 122 – 60025, in qualità di proprietario;
  - o Al sig. **Faiazza Christian**, nato a Roma il 14.10.1978, ed ivi residente in via Brecciasacca n. 32 - 00132, in qualità di proprietario;
  - o Alla sig.ra **Faiazza Cristina Rosa** nata a Roma il 02.07.1975, ed ivi residente in via M.Bacciarelli n. 12 int. 1 - 00155 in qualità di proprietaria;
  - o Al sig. **Faiazza Paolo**, nato a Valle Castellana (TE) il 04.04.1949, residente a Roma in via G. Caputo n. 15 – 00155, in qualità di usufruttuario;
  - o Alla sig.ra **Obetto Raffaella**, nata a Recale (CE) il 05.09.1951, residente a Roma in via G. Caputo n. 15 – 00155 in qualità di usufruttuaria.
  
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

**INDIVIDUA**

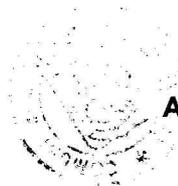
quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

**AVVERTE**

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 21.03.2017

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo



**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina DI PIETRO**

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale