



ORIGINALE

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 08-01-19 Numero 2

Oggetto: Masterplan per l'Abruzzo D.G.R. n.361 del 29/06/2017. Risanamento e riqualificazione architettonica in funzione turistica degli antichi percorsi sull'Acropoli del borgo di assalto alla fortezza cinquecentesca di Civitella del Tronto - Primo Stralcio. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO. CUP: B79J18002240002

L'anno duemiladiciannove, il giorno otto del mese di gennaio alle ore 12:00, presso la sede comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoelencati signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Pietro Cristina	Sindaco	P
DE DOMINICIS RICCARDO	Assessore	P
D'ALESSIO BARBARA	Assessore	A
DI LORENZO GENNARINO	Assessore	P
MARCELLINI GABRIELE	Assessore	P

presenti n. 4 assenti n. 1

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Scarpone D.Ssa Maria Grazia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig Di Pietro Cristina, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con nota in data 20/09/2017 prot.n. RA/241812 trasmessa via PEC, la Giunta Regionale D'Abruzzo – Dipartimento Opere Pubbliche ha comunicato a questo Ente l'ammissione al finanziamento per € 140.000,00 per interventi mirati alla conservazione e alla rivitalizzazione dei centri storici mediante opere su edifici, infrastrutture e servizi;
- con atto della G.C. n.20 del 09/02/2018 veniva adottato il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018/2020 ed elenco annuale 2018, dove è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: ***“Interventi di valorizzazione e sviluppo turistico strategico integrato e sostenibile con recupero di borghi di aree interne, rilancio delle micro imprese” – BORGHI PIU' BELLI D'ITALIA - Risanamento e riqualificazione architettonica in funzione turistica degli antichi percorsi sull'Acropoli del borgo di assalto alla fortezza cinquecentesca di Civitella del Tronto - Primo Stralcio;***
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG.n.133 del 16/02/2018, veniva incaricato l'Arch. Marco Amabilli per la redazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica nel contempo veniva impegnata la somma di € 500,00 al Cap. 2785/3 Imp.95 – Masterplan Borghi;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG n. 134 del 19.02.2018 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica delle opere in argomento, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.Lgs n.50/2016 dell'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 100.000,00 per lavori ed € 40.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG n. 250 del 13.04.2018 si procedeva alla rettifica del quadro economico del progetto di fattibilità sopra richiamato, riducendo le spese tecniche nella misura del 8%, secondo le direttive della Regione Abruzzo;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG n. 348 del 24.05.2018 con la quale si è affidato all'Arch. Marco Amabilli l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva e Direzione Lavori ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la Delibera GC n. 118 del 29.09.2018 di approvazione dell'atto di concessione del finanziamento della Regione Abruzzo - Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio e Politiche Ambientali, Servizio Edilizia Sociale, dell'importo di € 140.000,00 finalizzato alla realizzazione dell'intervento denominato “Risanamento e riqualificazione architettonica in funzione turistica degli antichi percorsi del centro storico del Capoluogo – I° stralcio”;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 23, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016, su indicazione preventiva del responsabile del procedimento, gli interventi per i quali la soppressione della distinzione fisica tra progetto definitivo e progetto esecutivo risponda ad effettivi ed evidenti criteri di ragionevolezza, di economicità e di efficacia, questi due livelli possono essere congiunti e fusi in un unico livello di progettazione successivo allo studio di fattibilità, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omissso, salvaguardando la qualità della progettazione. Nel caso di specie trattasi di progetto di non particolare complessità;

PRESO ATTO che il progettista incaricato arch. Marco Amabili ha espletato la progettazione "DEFINITIVA/ESECUTIVA" a lui affidata, presentando in data 14.11.2018 prot. n. 10661 gli elaborati progettuali necessari previsti agli artt. 24 e 33 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e precisamente:

RELAZIONI:

A1 – PROGETTO ARCHITETTONICO - RELAZIONE GENERALE VALUTATIVA ED ELENCO ELABORATI
A2 – PROGETTO ARCHITETTONICO - QUADRO ECONOMICO
A3 – PROGETTO ARCHITETTONICO - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
A4 – PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
A5 – PROGETTO ARCHITETTONICO - FASCICOLO DELL'OPERA

B1 – PROGETTO ARCHITETTONICO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
B2 – PROGETTO ARCHITETTONICO - COMPUTO METRICO ONERI SICUREZZA RICOMPRESI NEI COSTI DELLE

LAVORAZIONI

B3 – PROGETTO ARCHITETTONICO - SCHEMA DI CONTRATTO
B4 – PROGETTO ARCHITETTONICO - CAPITOLATO D'APPALTO ED ELENCO PREZZI

C1 – PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANO DI MANUTENZIONE

ELABORATI GRAFICI - STATO ATTUALE

Tav. 1.0 PROGETTO ARCHITETTONICO - PLANIMETRIA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tav. 1.1 PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTE DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

Tav. 1.2 PROGETTO ARCHITETTONICO - PROFILI DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

Tav. 2.0 PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTE DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

Tav. 2.1 PROGETTO ARCHITETTONICO - PROFILI DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

Tav. 2.2 PROGETTO ARCHITETTONICO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

VISTA l'Autorizzazione a condizione del MIBACT - Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo emesso con Prot. n. 19532 del 28.12.2018;

VISTA la documentazione integrativa inoltrata a mezzo PEC dal tecnico progettista in data 07.01.2019, in ottemperanza a quanto prescritto nell'Autorizzazione a condizione emessa dal MIBACT - Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo, richiamata al punto che precede;

ATTESO che l'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 140.000,00 avente il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A.1) Lavori		€ 102.204,15
A.2) Oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.971,31
IMPORTO LAVORI		€ 104.175,46
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
Spese Generali	€ 8.000,00	
CNPAIA 4%	€ 320,00	
IVA al 22% su spese generali	€ 1.830,40	
IVA 10% sui lavori	€ 10.417,55	
Incentivo per funzioni tecniche art.113 dlgs50/2016	€ 2.083,51	
Imprevisti e lavori in economia, IVA comp.	€ 13.173,08	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€ 35.824,54

VISTO che il progetto definitivo/esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come da relativo verbale in data 07.01.2019, agli atti;

CONSTATATO che il progetto **DEFINITIVO/ESECUTIVO** in questione definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dell'opera di che trattasi (*vedi relazione tecnica allegata al progetto*) e risulta altresì conforme, alle direttive impartite da questa Amministrazione, nonché alle disposizioni di cui al D.Lgs. 18/04/2016, n.50 art.23 C. 7 e 8 è quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO che la spesa complessiva di **€ 140.000,00** viene finanziata con contributo concesso dalla Regione Abruzzo – Recupero e riqualificazione dei Borghi – MASTERPLAN BORGHI con imputazione al Cap. 2785/3-R;

CONSIDERATO altresì che l'opera è conforme alle previsioni dello strumento urbanistico vigente;

ACQUISITI i pareri **“favorevoli”** in ordine alla regolarità tecnica e contabile, preventivamente espressi dal responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica e dal responsabile di Ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art.49 C.1) del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i.;

RITENUTO che Nulla-Osta all'approvazione del progetto Definitivo/Esecutivo;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il TUEL n.267 del 18.08.2000 e smi;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n.50.;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n.207 nella parte ancora in vigore;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi;

DELIBERA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1) di **APPROVARE** per i motivi di cui sopra, il progetto **Definitivo/Esecutivo** dei lavori di: **“Risanamento e riqualificazione architettonica in funzione turistica degli antichi percorsi sull'Acropoli del borgo di assalto alla fortezza cinquecentesca di Civitella del Tronto - Primo Stralcio”** all'uopo predisposto dal Tecnico incaricato, comportante la spesa complessiva di **€ 140.000,00** avente il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI	
A.1) Lavori	€ 102.204,15
A.2) Oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.971,31
IMPORTO LAVORI	€ 104.175,46
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
Spese Generali	€ 8.000,00
CNPAIA 4%	€ 320,00
IVA al 22% su spese generali	€ 1.830,40
IVA 10% sui lavori	€ 10.417,55
Incentivo per funzioni tecniche art.113 dlgs50/2016	€ 2.083,51
Imprevisti e lavori in economia, IVA comp.	€ 13.173,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 35.824,54
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 140.000,00

composto da:

RELAZIONI:

A1 – PROGETTO ARCHITETTONICO - RELAZIONE GENERALE VALUTATIVA ED ELENCO ELABORATI

A2 – PROGETTO ARCHITETTONICO - QUADRO ECONOMICO

A3 – PROGETTO ARCHITETTONICO - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

A4 – PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

A5 – PROGETTO ARCHITETTONICO - FASCICOLO DELL'OPERA

B1 – PROGETTO ARCHITETTONICO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

B2 – PROGETTO ARCHITETTONICO - COMPUTO METRICO ONERI SICUREZZA RICOMPRESI NEI COSTI DELLE

LAVORAZIONI

B3 – PROGETTO ARCHITETTONICO - SCHEMA DI CONTRATTO

B4 – PROGETTO ARCHITETTONICO - CAPITOLATO D'APPALTO ED ELENCO PREZZI

C1 – PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANO DI MANUTENZIONE

ELABORATI GRAFICI - STATO ATTUALE

Tav. 1.0 PROGETTO ARCHITETTONICO - PLANIMETRIA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Tav. 1.1 PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTE DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

Tav. 1.2 PROGETTO ARCHITETTONICO - PROFILI DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

Tav. 2.0 PROGETTO ARCHITETTONICO - PIANTE DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

Tav. 2.1 PROGETTO ARCHITETTONICO - PROFILI DEI TRATTI OGGETTO DELL'INTERVENTO

Tav. 2.2 PROGETTO ARCHITETTONICO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

2) di DARE ATTO che la spesa complessiva di € 140.000,00 viene finanziata con contributo concesso dalla Regione Abruzzo – Recupero e riqualificazione dei Borghi – MASTERPLAN BORGHI con imputazione al Cap. 2785/3-R;

3) di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del T.U.E.L. D.L.gs. 18.08.2000, n.26

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Segretario

Scarpone D.Ssa Maria Grazia

Il Sindaco

Di Pietro Cristina