



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

ORIGINALE

Registro Generale n. 159

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 54 DEL 19-04-2017

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO E DEL 26 E 30 OTTOBRE 2016. LAVORI SOMMA URGENZA E DI PROTEZIONE CIVILE DI CUI ART.163 D.Lgs.50/2016, PER LA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO SITO NEL CENTRO STORICO DI CIVITELLA DEL TRONTO UBICATO TRA IA ROMA E PIAZZA F. PEPE FOGLIO 49 P.LLA 92 (Ordinanza n. 174 del 20.02.2017). AFFIDAMENTO LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 comma 2 lettera "a". ALLA DITTA ALBA RESTAURI SRL E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

C.I.G. n. ZC61E49736

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di aprile,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

PREMESSO CHE:

- in conseguenza dei forti eventi sismici del 24.08.2016 e successivi del 26 e 30 Ottobre 2016, che hanno investito in modo esteso le Province Rieti, Ascoli Piceno e zone a confine con la provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto (TE), provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto nello specifico al seguente immobile:

- Edificio individuato dall'Ordinanza Sindacale n. 174 del 20.02.2017 sito nel centro storico del capoluogo e riportato nel catasto urbano al foglio n. 49 p.lla 92 inserito nell'aggregato 2001 edificio 001 ed edificio 002 di proprietà delle ditte indicate nella citata Ordinanza. MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE PROSPICIENTI VIE E SPAZI PUBBLICI. (riferimento schede Aedes redatte dai Tecnici incaricati dai proprietari dell'immobile facenti parte integrante delle perizie giurate presso il Tribunale di Teramo il giorno 16.02.2017 al n. 403/17 e n. 404/17;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 174 del 20.02.2017 con la quale si ordinava l'esecuzione dei lavori strettamente necessari per la messa in sicurezza dell'immobile di cui in premessa e si disponeva all'Ufficio Tecnico Comunale di porre in atto i necessari provvedimenti tecnici ed amministrativi;

VISTA la propria determinazione n. 90 del 28.02.2017 con la quale è stato incaricato l'Arch. Christian Di Antonio della redazione del progetto esecutivo e della direzione dei lavori;

VISTO il progetto inoltrato in data 19.04.2017 prot. 4370 dallo stesso Arch. Christian Di Antonio comportante la spesa complessiva, per l'intervento di cui trattasi, di € 36.918,86 per lavori ed € 14.344,79 per somme in amministrazione;

VISTA la necessità di provvedere all'eliminazione dello stato di pericolo causato dalle precarie condizioni di stabilità e sicurezza in cui versa l'edificio di cui in premessa;

ATTESO che

- Nel caso in esame esistono i presupposti dell'urgenza per intervenire immediatamente e, come previsto dall'art. 163 e 36 del D.Lgs, si può individuare subito una ditta per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza di che trattasi;
- Allo scopo è stata individuata la ditta ALBA RESTAURI SRL con sede in Fontanelle di Atri (TE) CAP. 64032 in possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione dei lavori necessari, la quale ha manifestato la pronta disponibilità per l'esecuzione d'urgenza necessari, in quanto sta eseguendo per conto di questo Ente i lavori della stessa tipologia di cui al presente atto riguardanti la chiesa di S. Lorenzo Martire, giusta la determina RG.n.72 del 17/02/2017;

RILEVATO che la ditta ALBA RESTAURI Srl con sede in Fontanelle di Atri (TE) invitata con nota trasmessa via PEC prot. 4399 del 19.04.2017 a partecipare all'indagine di mercato con richiesta offerta di ribasso, si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del 23,210% da applicarsi sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza;

ACCERTATO come da documentazione in atti (vedi appalto chiesa S. Lorenzo Martire) che non risultano impedimenti a carico della ditta affidataria circa la contrattazione con pubbliche amministrazioni e pertanto ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto ai sensi del combinato di cui all'art.163 e 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto alla ditta ALBA RESTAURI Srl con sede in Fontanelle di Atri (TE) codice fiscale e p.IVA 01469390676 per un importo di € 28.349,99 al netto del ribasso d'asta del 23,210%, oltre I.V.A. come per legge;

CONSIDERATO che a seguito del ribasso offerto dalla ditta ALBA RESTAURI Srl avutosi in seguito a indagine di mercato, viene rideterminato il quadro economico così come segue:

A) LAVORI		
A.1 Lavori al netto del ribasso d'asta del 23,210%	€	28.349,99
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	
A.3 Importo dei lavori da affidare	€	28.349,99
TOTALE LAVORI	€	
		28.349,99
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Imprevisti e Lavori in economia	€	800,00
B.2 Spese tecniche per progettazione Direzione dei lavori Coordinamento sicurezza	€	3.691,89
B.3 CNPAIA (4% + IVA 22% spese tecniche)	€	992,38
B.4 Incentivo RUP	€	738,38
B.5 Iva sui lavori (22%)	€	6.237,00
B.10 Economie di ribasso e minore IVA	€	10.454,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		22.913,66
TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		51.263,65

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC con scadenza al 04.07.2017 in atti;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **ZC61E49736**

ATTESA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il T.U.E.L. approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. codice appalti;

VISTO il DPR 207/2010 nella parte in vigore;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

VISTO il Decreto del Sindaco n.07/2014 del 18.04.2014 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 1- di **PROVVEDERE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 163 e 36 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico ALBA RESTAURI Srl con sede in Fontanelle di Atri (TE), che ha offerto il ribasso nella misura del 23,210%, determinando così l'importo netto lavori di € 19.514,72 oltre ad € 1.118,45 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 20.633,17 oltre I.V.A. come per legge;
- 2- di **APPROVARE** il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria:

A) LAVORI			
A.1 Lavori al netto del ribasso d’asta del 22,15%	€	28.349,99	28.349,99
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€		
A.3 Importo dei lavori da affidare	€	28.349,99	
TOTALE LAVORI	€		
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 Imprevisti e Lavori in economia	€	800,00	
B.2 Spese tecniche per progettazione Direzione dei lavori Coordinamento sicurezza	€	3.691,89	
B.3 CNPAIA (4% + IVA 22% spese tecniche)	€	992,38	
B.4 Incentivo RUP	€	738,38	
B.5 Iva sui lavori (22%)	€	6.237,00	
B.10 Economie di ribasso e minore IVA	€	10.454,01	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			
TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			51.263,65

1) di **DARE ATTO**:

- ✓ che la spesa complessiva dell'opera di € 51.263,65 viene finanziata con i fondi SISMA 2016 con imputazione al Cap. 2015/1/2 – IMP. – SUB. ;
- ✓ che il Responsabile unico del procedimento dei lavori in oggetto è il Geom. Fabrizio Verticelli ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006 e smi;
- ✓ del rispetto della specifiche misure/azioni correttive in funzione di prevenzione del rischio corruzione, come previste nell'ambito del PTPC 2013/2016 e Piano annuale 2015;

2) di **TRASMETTERE** la presente determinazione:

- al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

3) di **DARE** al presente atto valore negoziale con la firma in calce dell'impresa aggiudicataria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Fabrizio VERTICELLI
(atto firmato digitalmente)

