



# CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA: 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email PEC: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI ORIGINALE

Registro Generale n. 173

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 62 DEL 31-03-2020

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile". Liquidazione 2° semestre 2019 ed interventi di manutenzione straordinaria alla ditta IDROTERMICA T.R. srl di Sant'Egidio alla Vibrata (TE). CIG: ZD322778B8.**

L'anno duemilaventi addì trentuno del mese di marzo,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

#### PREMESSO CHE:

- con propria determinazione n. 148 di R.G. (n. 80 di U.T) del 23.02.2018, veniva indetta una gara telematica con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, tramite R.D.O. del MePA, finalizzata alla stipula di un contratto avente la durata di anni tre a decorrere dalla data di inizio attività del servizio, indicata in un apposito verbale firmato dalle parti, finalizzato alla fornitura del "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile";
- con medesima determina n. 148/18 venivano approvati il "Computo metrico estimativo" ed il "Foglio di Patti e Condizioni", redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, riportanti le caratteristiche degli impianti e le norme regolanti i rapporti tra questo Ente e la ditta aggiudicataria del servizio in oggetto e contestualmente veniva stabilito che la durata dello stesso fosse di 3 anni, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio, per un importo a base d'asta di € 19.500,00 (€ 6.500,00 annuali) oltre IVA di legge;
- con propria determinazione n. 224 di R.G. (n. 113 di U.T) del 03.04.2018, veniva aggiudicato, attraverso la procedura telematica avviata all'interno del portale "acquistiinretepa.it", il servizio di cui trattasi a favore della Ditta IDROTERMICA T.R. snc – P.IVA/C.F. 01779030673, con sede in Sant'Egidio alla Vibrata (TE), via Gabriele D'Annunzio n. 5/B, per un importo complessivo pari a € 16.653,00, di cui € 13.650,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,00%, ed € 3.003,00 per IVA al 22%;
- con propria determinazione n. 135 di R.G. (n. 58 di U.T) del 07.03.2019, veniva preso atto dell'avvenuta trasformazione giuridica e cambio di sede della ditta affidataria del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile da "IDROTERMICA T.R. S.n.c. con sede a Sant'Egidio

alla Vibrata (TE), Via Gabriele D'Annunzio n. 5/B a "IDROTERMICA T.R. S.r.l. con sede a Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Viale dei Fiori n. 29;

□ con propria determinazione n. 207 di R.G. (n. 85 di U.T) del 02.04.2019, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, veniva impegnata la somma di € 12.850,00, di cui € 4.550,00 per la seconda annualità della conduzione impianti, € 5.982,79 per eventuali interventi di manutenzione straordinaria ed € 2.317,21 per IVA al 22%, imputando la spesa nel seguente modo:

- quanto ad € 2.050,00 sul cap. 340/1, imp. n. 85, anno 2019;
- quanto ad € 800,00 sul cap. 341/0, imp. n. 86, anno 2019;
- quanto ad € 800,00 sul cap. 633/8, imp. n. 87, anno 2019;
- quanto ad € 800,00 sul cap. 649/7, imp. n. 88, anno 2019;
- quanto ad € 2.200,00 sul cap. 693/7, imp. n. 89, anno 2019;
- quanto ad € 2.200,00 sul cap. 735/7, imp. n. 90, anno 2019;
- quanto ad € 4.000,00 sul cap. 1785/6, imp. n. 91, anno 2019;

**ACCERTATO** che il servizio di conduzione degli impianti termici, relativamente all'arco temporale del 2° semestre 2019, risulta effettuato regolarmente, per cui occorre provvedere alla liquidazione dell'importo complessivo di € 2.775,50, di cui € 2.275,00 per servizio di un semestre al netto del ribasso del 30% ed € 500,50 per IVA al 22%;

**CONSIDERATO** che a tutto il 31.03.2020 la Ditta IDROTERMICA T.R. srl, previa presentazione di appositi preventivi debitamente autorizzati, ha provveduto ad eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti idro-termo-sanitari degli immobili di proprietà comunale, applicando il medesimo sconto contrattuale del 30%, per un importo complessivo di € 2.945,06 di cui € 2.413,98 per prestazioni ed € 531,08 per IVA al 22%;

**VISTA** la fattura n. FI/142 del 21.03.2020, della ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl, pervenuta in data 27.03.2020, prot. n. 2742, di complessivi € 2.775,50, di cui € 2.275,00 per servizio di conduzione impianti ed € 500,50 per IVA al 22%;

**VISTA** la fattura n. FI/143 del 21.03.2020, della ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl, pervenuta in data 27.03.2020, prot. n. 2743, di complessivi € 2.945,06 di cui € 2.413,98 per prestazioni ed € 531,08 per IVA al 22%;

**RITENUTO** pertanto che nulla-osta alla liquidazione delle spettanze alla ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl per l'esecuzione dei servizi di cui in oggetto;

**VISTO** il D.U.R.C. depositato agli atti di questo Ente, emesso dall'INPS di Teramo, avente validità fino al 06.05.2020 e da cui risulta che la ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl è in regola;

**VISTO** il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 05.04.2013;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

**VISTO** il Decreto del Sindaco del 20.05.2019 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

## **DETERMINA**

1°) di **LIQUIDARE**, dal punto di vista tecnico e per quanto in relazione, la prestazione di cui al seguente prospetto:

<b>OGGETTO</b>	<b>C.I.G.</b>
<b>Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile ed interventi di manutenzione straordinaria</b>	<b>ZD322778B8</b>

DITTA CREDITRICE		SEDE SOCIALE		C.F./P. IVA
IDROTERMICA T.R. srl		Sant'Egidio alla Vibrata (TE) – Viale dei Fiori n. 29		01779030673
DATI DELLE FATTURE				
NUM	DATA	IMPONIBILE	IVA	TOTALE
FI/142	21.03.2020	2.275,00	500,50	2.775,50
FI/143	21.03.2020	2.413,98	531,08	2.945,06
<b>TOTALE</b>		<b>4.688,98</b>	<b>1.031,58</b>	<b>5.720,56</b>

2°) di **IMPUTARE** la spesa di € 5.720,56 nel seguente modo:

DATI DEI PAGAMENTI				
IMPORTO	CAP	IMPEGNO	FINANZIAMENTO	MODALITA' DI PAGAMENTO
242,91	693/7	89	Fondi comunali	Mediante bonifico su IBAN indicato in fattura
2.200,00	735/7	90		
3.277,65	1785/6	91		

3°) di **TRASMETTERE** la presente determinazione unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

4°) di **DARE ATTO** del rispetto delle specifiche misure/azioni correttive in funzione di prevenzione del rischio corruzione, come previste nell'ambito del PTPC e del Piano annuale;

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Pietro Conocchioli



Il documento è firmato digitalmente dal Geom. Pietro Conocchioli ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

la firma autografa

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio Verticelli



Il documento è firmato digitalmente dal Geom. Fabrizio Verticelli ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.