CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677l

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Arrivo
Prot.n.0005530 del 26-06-2020
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA N. 74 DEL 25.06.2020

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - *TRASMISSIONE ESITO USR*, DELL'IMMOBILE SITO IN CIVITELLA CAPOLUOGO ALLA VIA MARCONI.
Aggregato 01447, ed. 005, foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7.

IL SINDACO

VISTE le risultanze del ***sopralluogo del 16.02.2017*** da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 007, squadra n. SF1231**, a seguito del quale all'immobile sito in Civitella capoluogo alla via Marconi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - di proprietà dei sig.ri **Marcellini Andrea** nato a Civitella del Tronto (TE) il 14.07.1940, **Faragalli Luigi** nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.08.1938, **Lavarra Michele** nato a Teramo il 11.09.1961, **Flaiani Nicola** nato a Ascoli Piceno il 25.01.1965, identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7**, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'***Ordinanza n. 327 del 20.04.2017***, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Civitella capoluogo alla via Marconi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7**, di proprietà dei sig.ri **Marcellini Andrea** nato a Civitella del Tronto (TE) il 14.07.1940, **Faragalli Luigi** nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.08.1938, **Lavarra Michele** nato a Teramo il 11.09.1961, **Flaiani Nicola** nato a Ascoli Piceno il 25.01.1965;

PRESO ATTO della ***Perizia e della scheda AeDES*** redatte dall'ing. Sandro MARCELLINI in qualità di tecnico incaricato dal sig. **Faragalli Luigi**, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0153434/17 del 07/06/2017, afferenti all'immobile sito in Civitella capoluogo alla via Marconi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7, e p.lla 253** con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- ***"E": Edificio INAGIBILE;***

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- ***puntellatura tetto;***

RILEVATO che l'ing. Sandro MARCELLINI ritenendo necessario apportare una correzione alla Perizia sopramenzionata, che prendeva in considerazione erroneamente l'immobile identificato in catasto al foglio n. 49, p.lla 253, non oggetto di provvedimento di inagibilità, successivamente ha caricato nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0155632/18 del 31/05/2018, una nuova perizia ed una scheda AeDES a sostituzione integrale delle precedenti ma prive di giuramento presso il Tribunale di Teramo (TE);

RILEVATO che l'ing. Sandro MARCELLINI successivamente ha caricato nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0162567/18 del 06/06/2018, la perizia e la scheda AeDES di cui sopra complete di giuramento presso il Tribunale di Teramo (TE);

PRESO ATTO della ***Perizia e della scheda AeDES*** redatte dall'ing. Sandro MARCELLINI in qualità di tecnico incaricato dal sig. **Faragalli Luigi**, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0162567/18, afferenti all'immobile sito in Civitella capoluogo alla via Marconi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- ***"E": Edificio INAGIBILE;***

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- ***puntellatura tetto;***

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 16.02.2017 dall'ing. Sandro MARCELLINI, afferente all'immobile sito in Civitella capoluogo alla via Marconi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7**, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- ***"E": Edificio INAGIBILE;***

Comune di Civitella del Tronto Prot. N.0005530 del 26-06-2020 arrivo

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:
- ***puntellatura tetto;***

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7,** secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 327 del 20.04.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di ***prendere atto*** delle risultanze della scheda AeDES redatta in 16.02.2017 dal tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Sandro MARCELLINI, relativa all'immobile sito in Civitella capoluogo alla via Marconi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7,** con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di inagibilità:
  - ***"E": Edificio INAGIBILE;***

  con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:
  - ***puntellatura tetto;***
- di ***confermare l'inagibilità e lo sgombero*** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 01447, ed. 005** - identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1, sub 4, sub 6 e sub 7,** secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 327 del 20.04.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
  - al sig. **Marcellini Andrea**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 14.07.1940 ed ivi residente alla via Marconi n. 43, in qualità di proprietario dell'immobile identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 1;**
  - al sig. **Faragalli Luigi**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.08.1938 ed ivi residente alla via Marconi n. 89, in qualità di comproprietario dell'immobile identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 4;**
  - al sig. **Lavarra Michele**, nato a Teramo il 11.09.1961 e residente in Civitella del Tronto (TE) alla via Marconi n. 81, in qualità di comproprietario dell'immobile identificato in catasto al **foglio n. 49, p.lla n. 149, sub 4;**
  - al sig. **Flaiani Nicola**, nato a Ascoli Piceno il 25.01.1965 e residente in Castel di Lama (AP) alla C.da Valentino n. 44 - 63082, in qualità di proprietario dell'immobile identificato in catasto al **fg n. 49, p.lla n. 149, sub 6 e sub 7;**
- che della stessa sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 25.06.2020

IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig. _____
residente in _____
_____ mediante:

□ consegna di copia nelle mani di _____
_____;
qualificatosi come _____
_____;

□ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

Comune di Civitella del Tronto Prot. N.0005530 del 26-06-2020 arrivo