

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0000299 del 11-01-2019
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 02 DEL 09.01.2019

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 240 DEL 07.03.2017
EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI,
PER L'IMMOBILE NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO SITO IN
VIA ROTABILE – RIPE N. 39/40 (aggregato 00366 ed. 001).**

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 07.03.2017 è stata emessa Ordinanza n. 240 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in via Rotabile – Ripe n. 39/40, **aggregato n. 00366 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 60 p.lla n. 682 sub 4{832 in parte – sub 5, a seguito di sopralluogo del 07.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF414, con il quale veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO**;
- che l'edificio causa del rischio esterno è stato individuato nell'immobile individuato in catasto al foglio 60 p.lla 59, **aggregato 00396**;
- che in data 30.10.2017 l'immobile sito in via Interna – Ripe, **aggregato n. 00396 ed. 001 – 002 – 003**, identificato in catasto al foglio n. 60 p.lla n. 59, è stato oggetto di sopralluogo da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P233, con il quale veniva dato l'esito di agibilità “E” – “F”: **INAGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO**, con provvedimenti urgenti di: **messa in opera di cerchiature e tiranti; transennature e protezione passaggi**;
- che in data 24.01.2018 è stata emessa Ordinanza n. 07 per il ripristino dell'agibilità dell'edificio sito in via Rotabile – Ripe n. 39/40, **aggregato 00366 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 60 p.lla n. 682 sub 4{832 in parte – sub 55, mediante lavori di messa in sicurezza dell'edificio che causa rischio il esterno, **aggregato n. 00396 ed. 001 – 002 – 003**, identificato in catasto al foglio n. 60 p.lla n. 59;

PRESO ATTO del verbale di consegna dei Lavori del 27.06.2018, con il quale si consegnava alla ditta NOVABIT S.r.l. con sede a Castellalto (TE) in zona Ind.le Montecchia, i lavori per la messa in sicurezza dell'immobile sito in Via Interna - Ripe (aggregato n. 00396 ed. 001 – 002 – 003);

DATO ATTO che i lavori per la messa in sicurezza dell'immobile sito in Via Interna - Ripe, identificato in catasto al foglio n. 60 p.lla n. 59, **aggregato n. 00396 ed. 001 – 002 – 003**, sono stati ultimati in data 22.11.2018;

VISTO il Certificato di regolare Esecuzione, con i relativi allegati, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta NOVABIT S.r.l. con sede a Castellalto (TE) in zona Ind.le Montecchia, acquisito agli atti del Comune in data 31.12.2018 prot. 12308;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- Di revocare l'Ordinanza n. 240 del 07.03.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile non utilizzabile per solo rischio esterno sito in via Rotabile - Ripe n. 39/40, **aggregato n. 00366 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 60 p.IIa n. 682 sub 4(832 in parte – sub 5;
- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 240 del 07.03.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare all'edificio di proprietà dei sigg. Cavatassi Simone, Cavatassi Francesca, Cavatassi Maria Rosa e Di Francesco Rita, **aggregato n. 00366 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 60 p.IIa n. 682 sub 4(832 in parte – sub 5;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Al sig. **Cavatassi Simone**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 01.05.1937, ed ivi residente in via Rotabile - Ripe n. 39, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **Cavatassi Francesca**, nata a Teramo il 31.01.1967, residente a Campi (TE) in frazione Garrufo – 64012, in qualità di proprietaria;
 - o Alla sig.ra **Cavatassi Maria Rosa**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 29.10.1961, residente a a Campi (TE) in frazione Garrufo – 64012, in qualità di proprietaria;
 - o Alla sig.ra **Di Francesco Rita**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 06.08.1941, ed ivi residente in via Rotabile – Ripe n. 40, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 09.01.2019



IL SINDACO
Avv. **Cristina DI PIETRO**

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____
_____ mediante:

consegna di copia nelle mani di _____
_____ qualificatosi come _____

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale