



# **CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO**

## **Provincia di Teramo**



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA: 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email PEC: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

### **AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

## **ORIGINALE**

**Registro Generale n. 540**

### **DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO**

**N. 244 DEL 28-08-2018**

### **AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI**

**Oggetto: Affidamento incarico per redazione mappale e accatastamento relativi al nuovo edificio scolastico destinato a scuola dell'infanzia realizzato in frazione Villa Lempa. CUP n. B77B15000830004 CIG n. Z7424B675D**

L'anno duemiladiciotto addì ventotto del mese di agosto,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. FABRIZIO VERTICELLI**

#### **PREMESSO CHE:**

- ✓ che con propria determinazione R.G. n.360 del 20/06/2016, è stato conferito all'Ing. Ernesto FOSCHI, con sede in Corropoli l'incarico per la progettazione, Definitiva, Esecutiva e la direzione dei lavori, per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia nella frazione di Villa Lempa;
- ✓ con deliberazione della G.C. n.130 del 28/10/2016, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera in argomento comportante la spesa complessiva di € 650.000,00 di cui € 540.683,35 per lavori compreso € 25.891,49 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 109.316,65 per somme in amministrazione;
- ✓ i lavori relativi all'opera in oggetto sono in fase di ultimazione;

**RITENUTO** di dover procedere all'inserimento in mappa e alla redazione dell'accatastamento dell'edificio in oggetto appena realizzato, necessari per il rilascio del certificato di Agibilità;

**VISTO** l'art. 24, comma 1 e comma 5, D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di non provvedere all'espletamento del servizio di che trattasi con personale interno in quanto:

- a) vi è carenza di organico di personale tecnico;

- b) vi è difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- c) specificità del servizio da affidare;

come accertato e certificato dal Responsabile del Procedimento, nella nota conservata agli atti della presente;

**VALUTATO** quindi, indispensabile conferire tale incarico ad un professionista esterno all'Ente e tenuto conto che l'art. 36, comma 2), lettera a), D.Lgs. 50/2016 prevede la possibilità di procedere mediante l'affidamento diretto, per importo inferiori a € 40.000,00;

**VISTA** la propria determinazione RG n. 604 del 14.10.2014 con la quale veniva aggiornato l'elenco dei professionisti dove è inserito il nominativo del geom. Massimino Zenobi, la cui richiesta di inserimento veniva acquisita al prot. n. 7140 del 26.06.2014;

**PRECISATO** che quale professionista esperto e qualificato ad assumere l'incarico è stato contattato il Geom. Massimino Zenobi, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al n.786 il quale ha palesato la propria disponibilità, inoltrando apposita documentazione acquisita al protocollo dell'Ente in data 21.06.2018 Prot. n.5757 comportante la spesa di € **3.000,00** compreso CIPAG 5%;

**RITENUTO** congruo un compenso di complessivi € **3.000,00** compreso CIPAG 5% per la redazione di mappale e accatastamento relativi al nuovo plesso scolastico destinato a scuola dell'infanzia realizzato in frazione Villa Lempa;

**CONSIDERATO** che con l'affidamento in questione vengono rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**RITENUTO** pertanto, di affidare il suddetto incarico al Geom. Massimino Zenobi ai sensi dell'art.36 comma 2, lettera a), D.Lgs. 50/2016;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dei professionisti come da certificazione della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza depositata in atti;

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**TENUTO** conto che il CIG relativo al servizio è il seguente: **Z7424B675D**

**VISTO** il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il T.U.E.L. n.267 del 18.8.2000 e s.m.i.

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 – "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;

**VISTO** il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del C.C. n.58/07;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n.07/2014 del 18/04/2014 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

## **D E T E R M I N A**

*La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.*

1. di **AFFIDARE**, per i motivi di cui sopra, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) D.Lgs. 50/2016, al Geom. Massimino Zenobi con studio in Sant'Egidio alla Vibrata, Via V.Veneto n.9, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Teramo al n.786, l'incarico per la redazione di mappale e accatastamento relativi al nuovo plesso scolastico destinato a scuola dell'infanzia sito in frazione Villa Lempa;
2. di **STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
  - a) fine da perseguire: il servizio consiste nello svolgimento delle attività tecniche necessarie mappale e accatastamento relativi al nuovo plesso scolastico;
  - b) oggetto del contratto: affidamento servizi tecnici di progettazione ed altri servizi tecnici connessi;
  - c) forma del contratto: apposita determina;
  - d) clausole essenziali: obbligo di tracciabilità ex art.3 L.136/2006 e smi;
3. di **STABILIRE** per i motivi di cui sopra, il compenso del suddetto tecnico in € **3.000,00** compreso CIPAG al 5%;
4. di **ASSUMERE** impegno di spesa di complessivi € **3.000,00** per competenze tecniche al CAP 2524/1/R – Rif. Imp. 466/2014, SUB\_\_\_\_\_:
5. di **CONFERIRE** al presente atto valore negoziale;
6. di **PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 10 del D. Lgs. n. 163/2006 è il Geom. Fabrizio Verticelli;
7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
8. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Geom. Fabrizio VERTICELLI**



**Per Accettazione**  
**Geom. Massimino ZENOBI**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
**Geom. Fabrizio Verticelli**

*(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)*

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
VERTICELLI FABRIZIO