



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 520

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 212 DEL 30-08-2019

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: SISMA 2016 - Frana Ponzano. Delocalizzazione degli edifici ricadenti nell'area della frazione di Ponzano denominata "Zona Rossa". Affidamento incarico professionale per la redazione del Piano Attuativo/Urbanistico (Art. 31, comma 8, ed art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.). Determina a contrattare. CIG: ZE02980A3D

L'anno duemiladiciannove addì trenta del mese di agosto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI Geom Fabrizio

PREMESSO CHE:

- in data 13 febbraio 2017 si è verificato il rapido innesco di un movimento franoso nella frazione di Ponzano del Comune di Civitella del Tronto, in connessione con gli eventi sismici occorsi a fine anno 2016 e inizio anno 2017 e favorito dalla rapida fusione del manto nevoso che ha coperto la zona nel mese di gennaio 2017 oltre che dalle intense piogge occorse tra il 10 e il 12 febbraio 2017;
- con l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 25 del 23.05.2017, sono stati dettati i criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del C.C. n. 26 del 05.07.2017 si è proceduto alla presa d'atto della perimetrazione della frana elaborata dalla Protezione Civile Nazionale - Centri di competenza e condivisa dal C.O.R. Abruzzo, con l'indicazione della "zona rossa";
- con Ordinanze Sindacali n. 441 del 26.06.2017 e n. 481 del 12.07.2017 si disponeva l'inagibilità dei fabbricati, ad uso residenziale e non, ricadenti all'interno della "zona rossa", così come perimetrata nel documento richiamato al punto che precede;
- con l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 36 del 08.09.2017, all'art. 12), sono stati dettati i criteri di attuazione delle previsioni di cui all'art. 18-decies del D.L. n.8 del 2017 convertito con la L.n.45/2017;
- con l'emanazione della Legge n.45/2017, ai fini della ricostruzione degli edifici privati, nei comuni inseriti negli elenchi di cui agli allegati 1, 2 e 2 bis del decreto legge n.189/2016 si è affermata l'equiparazione del danno da frana al danno conseguente all'evento sismico, tanto

che l'art. 18-decies L. n. 45/2017, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 9 febbraio 2017 n. 8, testualmente recita *“ai fini della ricostruzione, anche mediante delocalizzazione, degli edifici compresi negli elenchi di cui agli allegati 1 e 2 al decreto-legge n. 189 del 2016 in connessione con gli eventi sismici di cui al presente decreto, si provvede con le procedure di cui al citato decreto-legge n. 189 del 2016, come modificate dal presente decreto”*;

- per la ricostruzione mediante delocalizzazione degli edifici danneggiati dalla frana ricompresi nella *“zona rossa”*, il Comune di Civitella del Tronto ha inteso individuare un'area idonea a ricostituire la comunità;
- con Deliberazione del C.C. n. 31 del 27.10.2017 si è stabilito l'avvio del procedimento per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella *“zona rossa”* della frazione di Ponzano, interessati dal movimento franoso del mese di febbraio 2017, criteri generali per la delocalizzazione;
- con Deliberazione della G.C. n. 145 del 24.11.2017 è stato nominato il Geom. Fabrizio Verticelli quale Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica R.G. n. 85 (n. U.T. 38) del 14.02.2019 con la quale si è proceduto all'approvazione delle risultanze della commissione e del verbale di componimento bonario sottoscritto tra le parti in data 12.02.2019, di cessione volontaria di immobile ed acquisizione dei terreni al patrimonio dell'Ente ove delocalizzare il nuovo abitato distinti in Catasto al foglio 12, particelle 83 – 84 – 190 – 180 – 533 – 532 in parte;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23.05.2019 con la quale si è proceduto alla presa d'atto degli esiti dell'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione dell'area per la delocalizzazione dell'abitato di Ponzano di cui alla Determina dell'Area Tecnica sopra richiamata;

VISTA l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 39 del 08.09.2017 dall'oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

VISTA la Deliberazione di C.C. n. 34 del 31.07.2019 dall'oggetto *“Delocalizzazione degli edifici ricadenti nell'area della frazione di Ponzano denominata “zona rossa”. Approvazione perimetrazione urbanistica del nuovo insediamento”*;

DATO ATTO che si deve procedere ad affidare l'incarico professionale per la redazione del Piano Attuativo/Urbanistico;

RITENUTO di non provvedere ad una progettazione interna in quanto:

- a) vi è carenza di organico di personale tecnico;
- b) vi è difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- c) vi è difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

come accertato e certificato dal Responsabile del Procedimento, nella nota conservata agli atti della presente;

RILEVATO che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € **39.780,00** oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato ai sensi dell'art.10 comma 2 dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 08.09.2017), è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 24 comma 1 lett.d), dell'art. 46 comma 1 lett. a), dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

DATO ATTO che per l'incarico in oggetto è stato interpellato l'Arch. Filippo Di Giovanni in quanto professionista incaricato della redazione della Variante Generale al vigente P.R.G. giusta Deliberazione di G.C. n. 113 del 30.06.2005;

VISTA la nota di questo Ente in data 14.08.2019 prot.n.7510 – indagine esplorativa, con la quale è stato chiesto all' Arch. Filippo Di Giovanni apposita documentazione al fine dell'affidamento dell'incarico in questione;

VISTA la documentazione inoltrata dall' Arch. Filippo Di Giovanni prot.n.7672 del 22.08.2019 con la quale si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del **5 %** e dunque, per un importo netto contrattuale di **€ 37.791,00** oltre 4% oneri contributivi ad IVA al 22% in totale **€ 41.588,48** ritenuto congruo ed adeguato;

DATO ATTO che il professionista Arch. Filippo Di Giovanni nato Teramo il 20.11.1964, C.F. DGVFPP64S20L103U, residente a Colonnella (Te) Contrada Vibrata n.65 ed iscritto con il numero 366 dell'ordine professionale degli Architetti della Provincia di Teramo, con studio sito in Giulianova (Te) Piazza B. Buoizzi n.45, P.I. 00948200670, possiede i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;

VISTE le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

VERIFICATI i requisiti di idoneità professionale e rilevato che il professionista è iscritto all'Elenco Speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.Lgs 189/2016 e ss.mm.ii. con il numero n° EP_019934_2018;

DATO ATTO pertanto che da un attento esame della documentazione analizzata nel rispetto della normativa vigente in materia, è emerso che l'affidamento del servizio in argomento può essere conferito al suddetto professionista;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

TENUTO CONTO CHE:

- ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG**. n. ZE02980A3D;
- sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA in data 22.08.2019, il summenzionato professionista risulta IN REGOLA;

RITENUTO per quanto sopra esposto di incaricare, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione, l'Arch. Filippo Di Giovanni per la redazione del Piano Attuativo/Urbanistico, per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella "Zona Rossa" di Ponzano;

VISTO l'allegato schema disciplinare di incarico, all'uopo predisposto dall'ufficio tecnico comunale Servizio II.pp., recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni, il quale prevede una spesa complessiva di **€ 37.791,00** oltre oneri contributivi 4% **€ 1.511,64** ed IVA al 22% **€ 8.646,58** in totale **€ 47.949,22**;

VISTO il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art. 24, comma 1 e 5 D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO l'art. 46 D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO l'art. 31, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO l'art.36 comma 2 lett.a) D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.8.2000 e s.m.i.

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco del 20.05.2019 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di **PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del Piano Attuativo/Urbanistico dell'area identificata catastalmente al foglio 12, particelle 83 – 84 –190 –180 – 533 – 532 in parte, per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella "Zona Rossa" di Ponzano;

2. di **PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) ai sensi dell'art.31, comma 8 che richiama, di fatto, l'art.36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto;

3. di **STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: il servizio consiste nello svolgimento delle attività tecniche necessarie alla redazione del Piano Attuativo/Urbanistico, per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella "Zona Rossa" di Ponzano;
- b) oggetto del contratto: affidamento servizi tecnici di progettazione ed altri servizi tecnici connessi;
- c) forma del contratto: disciplinare di incarico allegato al presente atto;
- d) clausole essenziali: per ogni altra clausola, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al disciplinare di incarico;

4. di **AFFIDARE** l'incarico in oggetto all'Arch. Filippo Di Giovanni nato Teramo il 20.11.1964, C.F. DGVFPP64S20L103U, residente a Colonnella (Te) Contrada Vibrata n.65 ed iscritto con il numero 366 dell'ordine professionale degli Architetti della Provincia di Teramo, con studio sito in Giulianova (Te) Piazza B. Buozzi n.45, P.I. 00948200670 per le seguenti ragioni:

- ☒ Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
- ☒ Convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;
- ☒ Affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
- ☒ Rotazione degli incarichi conferiti dall'Amministrazione Comunale;
- ☒ Professionista redattore della Variante Generale al PRG vigente;

5. di **APPROVARE** l'allegato schema disciplinare di incarico, regolante i rapporti tra questo Ente ed il professionista, il quale prevede una spesa di **€ 37.791,00 oltre oneri contributivi 4% € 1.511,64 ed IVA al 22% € 8.646,58 in totale € 47.949,22**;

6. di **FINANZIARE** la spesa complessiva di **€ 47.949,22** di cui al CAP. 2712 art.1, IMP _____ con i fondi di cui all'Ordinanza Commissariale n. 36 del 08.09.2017, art. 12 – Frana Ponzano e alla nota del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in data 14.06.2019;

7. di **PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il **Geom. Fabrizio Verticelli**;

8. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

9. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Fabrizio Verticelli
(firmato digitalmente)

(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)