



ORIGINALE

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 16-06-17 Numero 76

Oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di: **Restauro e riqualificazione della Fortezza Borbonica di Civitella del Tronto. Masterplan ABRUZZO Patti per il Sud.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno sedici del mese di giugno alle ore 12:45, presso la sede comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoelencati signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Pietro Cristina	SINDACO	A
TULINI MARIO	ASSESSORE	P
MARCELLINI GABRIELE	ASSESSORE	P
DE DOMINICIS RICCARDO	ASSESSORE	P
D'ALESSIO BARBARA	ASSESSORE	A

presenti n. 3 assenti n. 2

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Scarpone D.Ssa Maria Grazia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig TULINI MARIO, nella sua qualità di VICE SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Convenzione per l'attuazione degli investimenti del **MASTERPLAN per l'ABRUZZO**, di cui alla delibera CIPE n.26/2016 – Fondo sviluppo e coesione 2014/2020, Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse, firmato in data 10/11/2016 tra la Regione Abruzzo e questo Ente;

DATO ATTO che con la convenzione di cui sopra è stato assegnato a questo Ente quale soggetto attuatore, un finanziamento di € 4.000.000,00 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

PREMESSO CHE nel programma triennale dei lavori pubblici, adottato da questa Amministrazione comunale con atto di G.C. n. 16 del 17/03/2016 per il triennio 2017/2019 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di:**Restauro e riqualificazione della Fortezza Borbonica di Civitella del Tronto. Masterplan ABRUZZO – Patti per il Sud.;**

VISTO che, ai sensi dell'art. 21 comma 3 D.Lgs. 50/2016, per inserire l'opera in argomento nell'elenco annuale dei lavori pubblici è necessaria la previa approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

VISTO il comma 5 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si prevede che il progetto di **fattibilità tecnica ed economica** individua la soluzione che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire e comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del medesimo art. 23, nonché schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa;

VISTA la propria deliberazione n.143 del 15/11/2016 con la quale è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del d.lgs. n.50/2016 – Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Fabrizio Verticelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO che il tecnico incaricato – Responsabile dell'Ufficio tecnico, ha redatto la progettazione di fattibilità presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 23, commi 5 e 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nonché dall'art.242 del medesimo DPR 207/2010 e precisamente:

- 1. Premessa**
- 2. Stato Attuale**
- 3. Notizie storiche e caratteristiche del sito**
- 4. Planimetria generale**
- 5. Inquadramento generale dell'intervento**
- 6. Interventi previsti**
- 7. Quadro conoscitivo disponibile**
(stralcio Piano delle Indagini)
- 8. Linee guida e norme tecniche di riferimento**
- 9. Calcolo della spesa**
- 10. Quadro Economico**
- 11. Cronoprogramma degli interventi**

Visto che la spesa complessiva dell'opera ammonta ad euro **4.000.000,00** di cui euro **2.850.000,00** per lavori ed euro **1.150.000,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo indicata dal piano triennale delle opere pubbliche sopra richiamato, ed avente il seguente quadro economico:

A) Tipologia di Lavori	Incidenza %	IMPORTI
1. Interventi di Conservazione e Restauro delle mura, corpi di fabbrica e degli spazi aperti (piazze, percorsi e accessi)	59,64%	€ 1.750.000,00
2. Interventi di natura strutturale	24,56%	€ 700.000,00
3. Rifacimento impianti e nuova illuminazione	14,03%	€ 400.000,00
Totale di A	100,00%	€ 2.850.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMM.NE		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	5,00%	€ 85.500,00
Spese per accertamenti, indagini, collaudi finali	0,11%	€ 3.135,00
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	0,04%	€ 1.140,00
Spese per pubblicità	0,02%	€ 570,00
Diritti gare A.N.AC. (Servizi tecnici/lavori)	Fisso	€ 800,00
Accantonamento ex-art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% importo) I i)	2,00%	€ 57.000,00
Accant. 0,5% finanz. per att. di comunicazione (Conv. Masterplan)	0,5%	€ 14.250,00
Attività di supporto al R.U.P. (I.v.a. compresa)	0,2%	€ 6.000,00
Spese Studio geognostico, prove sui materiali e prove di laboratorio (I.v.a. compresa)	1,18%	€ 33.637,49
Spese di validazione (I.v.a. compresa)	0,5%	€ 15.000,00
I.V.A. sulle opere (22%)	22,00%	€ 627.000,00
Spese Tecniche e Oneri sp. generali (8% imp. Lavori, Convenz. Masterplan: art.4, co.5, lett. c)	8,00%	€ 228.000,00
Contributo CNPAIA	4,00%	€ 9.120,00
Spese per accertamenti, indagini, collaudi finali	0,5%	€ 15.000,00
I.V.A. spese tecniche (22%)	22,00%	€ 52.166,40
Totale di B		1.150.000,400
TOTALE GENERALE INTERVENTO A+B		€ 4.000.000,00

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, , recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle

procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Ad Unanimità di voti legalmente espressi con votazione unanime palesemente espressa

D E L I B E R A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di **APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di: **Restauro e riqualificazione della Fortezza Borbonica di Civitella del Tronto. Masterplan ABRUZZO – Patti per il Sud**, redatto dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale per un importo complessivo di euro **4.000.000,00** suddiviso come indicato in premessa e che si compone degli elaborati sopraelencati, prescritti dalla richiamata vigente normativa;

2. di **DARE ATTO** che l’opera di cui si tratta è iscritta nel bilancio di previsione dell’esercizio 2017 con imputazione al Cap.2542/1 all’intervento *“Riqualificazione Fortezza Borbonica”* e finanziata mediante MASTERPLAN Patti l’Abruzzo di € 4.000.000,001

3. di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Segretario

Scarpone D.Ssa Maria Grazia

Il VICE SINDACO

TULINI MARIO