



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza  
Prot.n.0013442 del 19-12-2017  
Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



## ORDINANZA N. 644 DEL 18.12.2017

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 119 DEL 09.11.2016 EMESA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, PER L'IMMOBILE NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO SITO IN VIA PRINCIPALE – GABBIANO N. 39 (aggregato 00042).**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che in data 09.11.2016 è stata emessa Ordinanza n. 119 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in via Principale – Gabbiano n. 39, **aggregato n. 00042**, identificato in catasto al foglio n. 5 p.la n. 199 sub 15, a seguito di sopralluogo da parte del Comando Operativo Avanzato dei vigili del Fuoco di Teramo con il quale veniva interdetto l'uso dell'immobile a causa delle lesioni presenti sul fabbricato adiacente (non utilizzabile per solo rischio esterno);
- che in data 18.05.2017 è stata emessa Ordinanza n. 381 per la messa in sicurezza di un edificio sito in Piazza San Nicola e via Principale n. 39 della frazione Gabbiano, **aggregato 00042 ed. 001**, identificato in catasto al foglio 5 p.la 199 sub 6 e sub 7, a seguito della presentazione della scheda AeDES con allegata perizia giurata con la quale si definisce il livello di danno **“E – Edificio Inagibile”** e si indicano i seguenti provvedimenti di pronto intervento: **Messa in opera di cerchiature e tiranti e la messa in sicurezza del cantonale anche a tutela dell'edificio adiacente;**

**PRESO ATTO** del verbale di consegna dei Lavori in via d'urgenza del 29.08.2017, con il quale si consegnava alla ditta DI MATTIA FIORE General Service S.r.l. con sede a Teramo in via G.Oberdan n. 47 i lavori per la messa in sicurezza di alcuni edifici siti nella frazione Gabbiano;

**DATO ATTO** che i lavori di messa in sicurezza del fabbricato identificato in catasto al foglio 5 p.la 199 sub 6 e sub 7, aggregato 00042 ed. 001, sono stati ultimati in data 26.10.2017;

**VISTO** il Certificato di regolare Esecuzione, con i relativi allegati, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta DI MATTIA FIORE General Service S.r.l. con sede a Teramo in via G.Oberdan n. 47, acquisito agli atti del Comune in data 13.12.2017 prot. 13241;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

#### DICHIARA

- Di revocare l'Ordinanza n. 119 del 09.11.2016 di inagibilità e sgombero dell'immobile non utilizzabile per solo rischio esterno sito in via Principale – Gabbiano n. 39, **aggregato n. 00042**, identificato in catasto al foglio n. 5 p.la n. 199 sub 15;

- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 119 del 09.11.2016 e dei relativi benefici, vengano a cessare all'edificio di proprietà della sig.ra Bianchini Veronica, **aggregato n. 00042**, identificato in catasto al **foglio n. 05 p.la n. 199 sub 15**;

**DISPONE**

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Bianchini Veronica**, nata ad Ascoli Piceno il 15.03.1983, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Principale-Gabbiano n. 39, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale - SEDE.

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

**AVVERTE**

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 18.12.2017

**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina DI PIETRO**

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**

Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale