



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



ORIGINALE

Registro Generale n. 361

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO
AREA TECNICA
N. 148 DEL 31-07-2020**

AREA TECNICA

Oggetto: SISMA DEL 06.04.2009 - ISTANZA DI CONTRIBUTO DI CUI ALL'O.P.C.M. 3779/09. Ditta: AMABILLI ROSSANA - Pratica n. 31/T/2010 (parti private) - Approvazione e liquidazione Stato Finale. CUP B73F09000550008.

L'anno duemilaventi addì trentuno del mese di luglio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

PREMESSO:

- **CHE** a seguito del noto evento sismico del 6.04.2009 in L'Aquila si sono riscontrati danni a beni immobili anche nel territorio del comune di Civitella del Tronto (TE);
- **CHE** con Decreto del presidente del Consiglio dei Ministri del 06.04.2009 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici;
- **CHE** l'O.P.C.M. 3753/09 ha disposto provvedimenti urgenti conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito la Provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo il giorno 6.04.2009, ed in particolare l'allegata "scheda di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità", con la quale sono stati censiti i livelli di danno provocati dal sisma agli edifici privati;

VISTO il decreto legge n. 39 del 28.04.2009, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 77 del 24.06.2009

VISTA la O.P.C.M. n. 3779 del 06.06.2009 e s.m.i., recante ulteriori disposizioni urgenti conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito la Provincia dell'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo il giorno 6.04.2009;

VISTI gli Indirizzi per l'Esecuzione degli interventi di cui all'O.P.C.M. 3779/09;

VISTA la nota del 29.01.2010 prot. 1070, con la quale la sig.ra. AMABILLI ROSSANA ha richiesto, ai sensi della O.P.C.M. 3779/09, il contributo per la riparazione dei danni provocati dal sisma del 06.04.2009 all'**unità immobiliare** dell'edificio di civile abitazione di proprietà, ubicato in Civitella del Tronto (TE), frazione Ripe, identificato catastalmente al fg. 60 p.lla 385 sub 6;

VISTO che l'edificio è stato classificato con esito di agibilità "C" – parzialmente inagibile – mediante perizia asseverata redatta da tecnico privato secondo il disposto normativo;

CONSIDERATO che sono stati trasmessi gli esiti di agibilità al Genio Civile Provinciale e non sono pervenute osservazioni circa la pratica in oggetto;

DATO ATTO CHE con nota prot. 2505 del 25.02.2013 è stato rilasciato il provvedimento di **concessione del contributo definitivo**, con la modalità del "contributo diretto", pari ad € 44.314,15, di cui € 32.849,59 per lavori, € 3.284,96 per IVA sui lavori ed € 8.179,60 per spese tecniche;

VISTO che trattasi di unità immobiliare non adibita ad abitazione principale una quota, pari al 20% della somma complessiva ammessa a contributo, risulta a carico del proprietario;

VISTA la comunicazione di Inizio Lavori pervenuta in data 11.03.2013 al prot. 3027 con data di inizio fissata al 11.03.2013;



AREA TECNICA
responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

Viale Sandro Pertini n.6
64010 CIVITELLA DEL TRONTO
(sede provvisoria)
Tel.0861.918321
C.F. e P.I. 00467160677

www.comune.civitelladeltronto.it

VISTA l'Attestazione di Avvenuto Deposito al Servizio del Genio Civile Provinciale prot. 2442 del 03.01.2013;

VISTO il Permesso di Costruire n. 47 del 09.12.2013 per lavori di "Manutenzione Straordinaria per la realizzazione di nuova distribuzione degli spazi esterni e variazione sagoma esterna del fabbricato sito in frazione Ripe";

VISTA l'Attestazione di Avvenuto Deposito al Servizio del Genio Civile Provinciale prot. 294677 del 09.07.2010 e pervenuta in data 26.11.2013 al prot. 13304;

VISTA la richiesta di Proroga per l'Ultimazione dei Lavori pervenuta in data 25.07.2013 al prot. 8397 rilasciata in data 23.12.2013 prot. 8397/13 con la quale si posticipava la data di ultimazione lavori al 31.12.2013;

VISTI:

- ✓ Lo Stato Finale dei lavori redatto dalla Direzione Lavori, Arch. Amabili Marco, per l'importo complessivo di € 43.253,94, di cui € 31.824,31 per lavori, € 3.182,43 per IVA sui lavori ed € 8.247,20 per spese tecniche;
- ✓ Il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori eseguiti;

TENUTO CONTO della Comunicazione di Fine Lavori in data 30.12.2013;

VISTA la determina del Responsabile del Servizio del 12.09.2011 n. 119 di Reg.Gen. con la quale si è proceduto ad affidare, al Geom. Sandro De Berardinis, l'incarico per lo svolgimento dei previsti controlli a campione riguardante la congruità degli interventi previsti nei progetti e la corretta esecuzione dei lavori di cui all'art. 4 comma 1 della O.P.C.M. 3779/09;

CONSIDERATO che la pratica in oggetto risulta tra quelle sorteggiate ai fini del controllo a campione sopra menzionato;

ATTESO che il tecnico incaricato ha provveduto ad effettuare i relativi controlli, come risulta dalla Relazione rimessa in data 19.12.2014 al prot. 13384 e che dalla stessa si evince che è stata riscontrata una **incongruità** tra i dati di progetto e di contabilità rispetto ai lavori realizzati che generano una decurtazione del contributo ammesso per una somma complessiva di € 1.201,27;

VISTI:

- la nota in data 29.12.2014 prot. 4405/14 dell'Ufficio Tecnico Comunale con la quale si comunica la decurtazione del contributo per € 1.201,27 oltre IVA per i lavori;
- la fattura n. 26 del 07.07.2016 della ditta CO.RA.LL. S.r.l. per € 30.623,04 oltre IVA di € 3.062,30 per un importo complessivo di € 33.685,34;
- La parcella professionale dell'Arch. Marco Amabili relativa ai lavori in oggetto, vidimata dal competente Ordine Professionale in data 20.02.2019;
- la fattura n. FPR 2/20 del 11.02.2020 dell'Arch. Marco Amabili relativa alle competenze tecniche di € 1.291,87, oltre € 51,67 per Cassa previdenza ed € 295,58 per IVA;
- la fattura n. FPR 7/20 del 22.07.2020 dell'Arch. Marco Amabili relativa alle competenze tecniche di € 5.167,49, oltre € 206,70 per Cassa previdenza ed € 1.182,32 per IVA;

RITENUTE accoglibili e **congruenti** le modifiche apportate in termini di quantità di alcune lavorazioni, risultate necessarie per ottenere la piena agibilità dell'edificio oggetto di recupero;

PRESO ATTO dell'Attestazione ed Asseverazione dell'avvenuto ripristino dell'agibilità sismica agli atti del 18.04.2014 prot. 4405;

VISTO il CUP assegnato al progetto n. B73F09000550008 in data 23.02.2013;

ACCERTATO altresì la regolarità contributiva della ditta esecutrice dei lavori come da documentazione in atti;

PRESO ATTO che le fatture sono intestate al Committente e non al Comune;

PRESO ATTO che sono state trasmesse le coordinate bancarie dell'avente titolo;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 05.04.2013;

VISTO lo Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il T.U.E.L. approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco del 20.05.2019 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di **PRENDERE ATTO** della relazione rimessa dal Geom. Sandro De Berardinis in data 19.12.2014 prot. 13384;
2. di **APPROVARE**, lo stato Finale dei Lavori redatto dalla direzione lavori Arch. Amabili Marco, relativo ai lavori di riparazione dei danni provocati dal sisma del 06.04.2009 all'**unità immobiliare** dell'edificio di civile abitazione di proprietà della sig.ra Amabili Rossana, ubicato in Civitella del Tronto (TE), frazione

Ripe, identificato catastalmente al fg. 60 p.la 385 sub 6, per l'importo di € 30.623,04 per lavori oltre ad IVA e spese tecniche, così come rettificato a seguito delle decurtazioni derivanti dalle **incongruità** tra i dati di progetto e di contabilità rispetto ai lavori realizzati risultanti dalla sopra citata relazione e riassunto nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO STATO FINALE		
1	Lavori di RIPARAZIONE al netto della decurtazione di € 593,43	€ 30.623,04
2	Spese Tecniche	€ 6.500,00
3	Contributi Previdenziali	€ 260,00
4	IVA sui Lavori	€ 3.062,30
5	IVA sulle Spese Tecniche (22 %)	€ 1.487,20
6	TOTALE LAVORI RICONOSCIUTO	€ 41.932,54
Quota a carico del Beneficiario		
7	Lavori (20%)	€ 6.124,61
8	Spese Tecniche (20%)	€ 1.300,00
9	Contributi Previdenziali	€ 52,00
10	IVA sui Lavori	€ 612,46
11	IVA sulle Spese Tecniche (22 %)	€ 297,44
12	TOTALE A CARICO DEL BENEFICIARIO	€ 8.386,51
13	TOTALE CONTRIBUTO AMMESSO (80%)	€ 33.546,03

- di **PROCEDERE** alla ridefinizione del contributo ammesso, scaturente dal quadro economico revisionato sopra specificato e quindi pari alla somma complessiva di **€ 41.932,54 di cui una quota pari al 20% a carico del richiedente essendo l'unità immobiliare non adibita ad abitazione principale**;
- di **DARE ATTO** che la somma del contributo viene liquidata mediante finanziamento diretto, e che le suddette somme sono state rendicontate all'USRC;
- di **PRENDERE ATTO** che l'USRC con determine n. 54 del 25.07.2013, n. 81 del 15.04.2014 e n. 278 del 16.10.2014 ha assegnato a questo comune rispettivamente le somme di € 137.132,66, € 33.667,02 ed € 123.952,91;
- di **LIQUIDARE E PAGARE**, per i motivi di cui sopra, la somma complessiva di **€ 33.504,78**, come specificato nel seguente prospetto:

Nr	Ditta Creditrice	Parcella/Fattura	Importo complessivo Euro	Importo da liquidare 80% Euro	Annotazioni
1	AMABILLI ROSSANA, nata ad Ascoli Piceno il 26.09.1957 C.F. MBL RSN 57P66 A462Z, bonifico su IBAN: IT07 E030 6960 1201 0000 0090 003	Fattura n. 26 del 07.07.2016, emessa dall'impresa CO.RA.LL. S.r.l. con sede in Teramo, via Garrano Basso n. 10	33.685,34	26.948,27	Contributo per lavori
		Fatture n. FPR 2/20 del 11.02.2020 e n. FPR 7/20 del 22.07.2020 emesse dall'Arch. Marco Amabilli	1.639,12 6.556,51	6.556,51	Contributo spese tecniche
		TOTALE	8.195,63		

- di **IMPUTARE** la spesa ammissibile di € 33.504,78 nel cap. 2021, gestione residui;
- di **COMUNICARE** gli esiti del presente provvedimento alla sig.ra Amabilli Rossana, in qualità di committente dei lavori in oggetto, nonché all'USRC, ciascuno per gli adempimenti del caso;
- di **DARE ATTO** del rispetto delle specifiche misure/azioni correttive in funzione di prevenzione del rischio corruzione, come previste nell'ambito del PTPC e del Piano annuale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fabrizio Verticelli)

