



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 537**

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO  
AREA TECNICA  
N. 218 DEL 12-11-2020**

**AREA TECNICA**

**Oggetto: Fornitura di software e servizi per la costituzione del SUE Telematico. Assunzione impegno di spesa ed affidamento alla ditta DIGITECNO s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C. C.I.G. Z2E2F2B9D8.**

L'anno duemilaventi addì dodici del mese di novembre,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO**

**Premesso:**

- che l'Amministrazione Comunale, in un'ottica di informatizzazione dell'Ufficio Urbanistico, ha la necessità di costituire lo Sportello Unico Edilizio telematico;
- che l'attivazione di tale servizio necessita della fornitura di un software, denominato ArchiWeb, per la gestione dell'iter delle pratiche edilizie e nell'attivazione di un portale Web per la consultazione e la presentazione delle pratiche edilizie stesse, che consenta quanto segue:
  - importazione, gestione e archiviazione di tutti i dati inerenti le pratiche edilizie, siano esse permessi di costruire, SCIA autorizzazioni, CIL/CILA, accertamenti di conformità urbanistica, condoni ecc.;
  - possibilità di seguire e controllare le pratiche edilizie secondo l'aspetto burocratico, (situazione della pratica, dei pareri, della documentazione allegata, dei provvedimenti), urbanistico (confronto tra dati di progetto e limiti previsti dal PRE vigente), economico (calcolo degli oneri, del contributo sul costo di costruzione, rateizzazioni, previsioni di incasso, calcolo degli interessi e delle more, collegamento con sistema PAGOPA);
  - funzionalità di ricerca e visualizzazione delle pratiche, per cui è possibile ricercare le pratiche per tipologia, per responsabile del procedimento, tipologia di documenti, filtri multipli, ecc.; i risultati della ricerca mostreranno le sole pratiche per cui l'utente è abilitato alla lavorazione o alla visualizzazione;
  - caricamento della pratica nel componente back - office, sia automaticamente a partire dalla pratica inviata telematicamente tramite il portale, sia manualmente con inserimento di tutti i dati e documenti da parte dell'operatore comunale;
  - l'iter di ogni singola pratica sarà sempre definibile dall'utente tramite un work flow integrato, lasciando comunque libero il responsabile, se autorizzato, di adattare il work flow alle esigenze della pratica, mantenendo comunque attivi i controlli sull'osservanza delle norme della legislazione vigente;
- che grazie al nuovo software, l'Ufficio Urbanistico potrà gestire i tempi e le scadenze delle singole pratiche, gestire le Commissioni, asservimenti volumetrici, calcolo oneri e costo di costruzione,



**AREA TECNICA**  
[responsabileut@comuncivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comuncivitelladeltronto.it)  
[tecnico@pec.comuncivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comuncivitelladeltronto.it)

Viale Sandro Pertini n.6  
64010 CIVITELLA DEL TRONTO  
(sede provvisoria)  
Tel.0861.918321  
C.F. e P.I. 00467160677

[www.comune.civelladeltronto.it](http://www.comune.civelladeltronto.it)

esportazione dati per l'anagrafe tributaria nel formato richiesto dall'Agenzia delle Entrate, la creazione di una modulistica automatizzata in formato Word/Open Office;

- che i dati catastali che l'Agenzia del Territorio distribuisce potranno essere importati, gestiti e integrati nel back office, permettendo la visualizzazione di tutte le cinque tipologie di dati catastali messi a disposizione dall'Agenzia;
- che il nuovo software darà la possibilità di geolocalizzare l'intervento, nel caso di indicazione da parte del professionista in fase di compilazione telematica della pratica;
- che è prevista l'integrazione con il sistema di protocollazione sia in entrata che in uscita;
- che, mediante l'attivazione dei vari moduli, la presentazione delle pratiche avverrà in formato digitale, attraverso l'utilizzo di un applicativo Web a disposizione dei cittadini e dei professionisti, di tutti i tipi di pratica gestibili con Archiweb (pratiche edilizie, agibilità, richiesta integrazione, inizio e fine lavori ecc), ci sarà la pubblicazione web dei dati e dell'iter delle pratiche, si darà avvio al servizio web per la pubblicazione dei regolamenti collegati alla normativa nazionale e regionale;
- che l'Amministrazione Comunale ha effettuato un'indagine di mercato, utilizzando anche strumenti di consultazione informatici, per individuare ditte fornitrici del software in questione;

**Atteso** che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della Legge n.488/1999 e art.1, comma 449, Legge n.296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D. L. n.95/2012 (L. n.135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n.98/2011 (L. n.115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art.1, commi 7-9, D.L. n.95/2012, convertito in Legge n.135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. n.207/2010 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art.1, comma 450, Legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della Legge n.208/2015); anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

**Rilevato** che:

- in seguito dell'entrata in vigore della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (cd. Legge di stabilità 2016) ed, in particolare, per effetto di quanto espressamente previsto dall'art.1 comma 501, è stata estesa anche ai Comuni con popolazione inferiore ai 10.000,00 abitanti la possibilità di procedere ad acquisti autonomi per importi inferiori a 40.000,00 euro (art.23-ter comma 3 del D. Legge 24 giugno 2014 n.90, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014 n.114);
- viene comunque ribadito, con i richiami in premessa nel comma 3 dell'art.23-ter D. Legge 24 giugno 2014 n.90, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014 n.114 ("Fermi restando l'art.26, comma 3 della Legge 23 dicembre 1999 n.488, l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n.296 e l'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014 n.66 ...") l'obbligo di procedere agli acquisti attraverso forme di mercato elettronico o, per i soggetti obbligati, direttamente con il Mepa;

**Verificato**, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge n.488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 che risultano convenzioni attive stipulate da Consip aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla richiesta dell'ufficio tecnico;

**Visto** che per l'acquisizione della fornitura di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**Considerato** che l'art.37, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 prevede per i Comuni non capoluogo di provincia l'acquisizione di beni, servizi e lavori ricorrendo ad una delle seguenti modalità: a) ad una centrale di committenza od a soggetti aggregatori in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art.38 del D. Lgs. n.50/2016, b) mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento, c) alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della L. n.56/2014;

**Verificato** che l'importo complessivo contrattuale della fornitura sopra specificata è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivando l'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**Dato atto** che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art.30 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Riscontrato** che la proposta più rispondente alle esigenze dell'Ente è quella della ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C., con sede a Teramo, Via Acquaviva n. 52, P.IVA 00732590674, che sulla piattaforma MEPA offre per la fornitura del software Archiweb, con i relativi moduli edilizia, agibilità, idoneità alloggiativa, Gislight, collegamento protocollo, Cportal, Archipro, Archinet normachiara, come richiesto dall'Amministrazione Comunale un prezzo complessivo di € 14.700,00, oltre l'IVA al 22% per un totale di € 17.934,00;

**Rilevato** che si tratta di una fornitura compresa tra quelle previste dal vigente "Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 18/09/2007;

**Verificato** che ai sensi dell'art.6, comma 3 del "Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia", la spesa è contenuta entro il limite di € 40.000,00, IVA esclusa, e pertanto si può prescindere dall'obbligo di chiedere più offerte;

**Ritenuto** pertanto opportuno aderire al mercato elettronico della P.A. per la fornitura del software Archiweb, con i relativi moduli edilizia, agibilità, idoneità alloggiativa, Gislight, collegamento protocollo, Cportal, Archipro, Archinet normachiara, come richiesto dall'Amministrazione Comunale e procedere a detta fornitura utilizzando la modalità prevista sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) contestualmente assumendo impegno di spesa in favore della ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C., con sede a Teramo, Via Acquaviva n. 52, P.IVA 00732590674;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare che formalizza gli ordinativi di fornitura indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

contestualmente assumendo impegno di spesa in favore della ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C., con sede a Teramo, Via Acquaviva n. 52, P.IVA 00732590674, per un importo complessivo di € 17.394,00, IVA compresa al 22%;

**Vista** la nota della ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C., pervenuta in data 29.09.2020, prot. n. 8868, con cui veniva proposta la dilazione di pagamento in tre annualità di € 4.900,00 + IVA cadauna, con scadenze di fatturazione la prima ad installazione avvenuta, la seconda al 30.06.2021 e la terza al 30.06.2022;

**Ritenuto** che la suddetta dilazione dei pagamenti consente una ottimale razionalizzazione della spesa, pertanto senza esclusivamente sul bilancio corrente;

**Visto** il D.U.R.C. depositato agli atti di questo Ente, emesso dall'INAIL di Teramo, avente validità fino al 11.02.2021 e da cui risulta che la ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C. è in regola;

**Tenute** presenti le disposizioni vigenti in materia.

**Attesa** la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**Visto** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 05.04.2013;

**Visto** il Decreto del Sindaco del 20.05.2019 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

## **DETERMINA**

*La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto*

**1) di DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.192 del D. L.vo n. 267/2000 che le premesse fanno parte integrante del presente atto e si intendono integralmente approvate;

**2) di AFFIDARE**, ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. n.50/2016, il servizio di fornitura del software Archiweb, con i relativi moduli edilizia, agibilità, idoneità alloggiativa, Gislight, collegamento protocollo, Cportal, Archipro, Archinet normachiara, come richiesto dall'Amministrazione Comunale alla ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C., con sede a Teramo, Via Acquaviva n. 52, P.IVA 00732590674, sottoscrivendo in formato digitale l'ordine diretto di acquisto nr. 5843787;

**3) di STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- fine da perseguire ed oggetto del contratto: fornitura del software Archiweb, con i relativi moduli edilizia, agibilità, idoneità alloggiativa, Gislight, collegamento protocollo, Cportal, Archipro, Archinet

normachiarà;

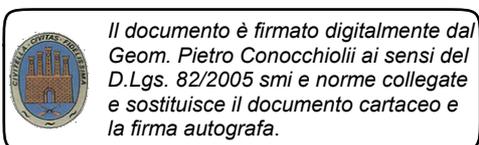
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 328, comma 5 del D.P.R. n. 297 del 05/10/2010 "il contratto è stipulato per scrittura privata, che può consistere anche nello scambio dei documenti di offerta e di accettazione firmati digitalmente dal fornitore e dalla stazione appaltante.";
- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti: il contratto si perfeziona alla data di accettazione sulla piattaforma MEPA dell'ordinativo di fornitura da parte del fornitore;

**4) di IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di € 17.394,00 IVA compresa al 22% in favore della ditta Digitecno s.n.c. di Marcozzi Alfonso & C., con sede a Teramo, Via Acquaviva n. 52, P.IVA 00732590674, per fornitura del software Archiweb, con i relativi moduli edilizia, agibilità, idoneità alloggiativa, Gislight, collegamento protocollo, Cportal, Archipro, Archinet normachiarà, dando atto che l'imputazione della spesa avverrà nel seguente modo:

- quanto ad € 5.978,00, sul cap. \_\_\_\_\_ del bilancio corrente esercizio;
- quanto ad € 5.978,00, sul cap. \_\_\_\_\_ del bilancio anno 2021;
- quanto ad € 5.978,00, sul cap. \_\_\_\_\_ del bilancio anno 2022;

**5) di PRENDERE** atto che il codice CIG (codice identificativo gara) da utilizzare ed indicare in relazione a ciascuna operazione di pagamento è il seguente: **Z2E2F2B9D8**.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Geom. Pietro Conocchioli**



**IL RESPONSABILE AREA TECNICA**  
**Geom. Fabrizio Verticelli**

