

ORIGINALE

Registro Generale n. 568

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 252 DEL 20-09-2018

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PINETA A MONTE DELLA FORTEZZA BORBONICA DA DESTINARE A PARCO AVVENTURA. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (art.32, comma 2, del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. art.192, comma 1 del TUEL D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.)

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di settembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della G.C. n.159 del 22.12.2017, dichiarata immediatamente eseguibile che costituisce atto di indirizzo per questo Ufficio, con la quale veniva espressa la volontà da parte dell'Amministrazione comunale di provvedere all'affidamento di un incarico esterno per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per la creazione di un "Parco Avventura" all'interno della Pineta Comunale del Capoluogo tenendo conto non solo degli scopi ludici, ma anche di carattere manutentivo e conservativo della Pineta comunale;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica RG.n.61 del 29/01/2018, veniva incaricato l'Arch. Simone Pirro per la redazione del progetto Definitivo ed Esecutivo riguardante i lavori di cui in oggetto;
- con deliberazione del C.C. n.11 del 30/03/2018 esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il progetto Definitivo, costituente adozione di variante allo strumento urbanistico e dichiarazione di pubblica utilità, dell'importo complessivo di € 83.388,93 di cui € 65.892,57 per lavori compreso sicurezza ed € 17.496,36 per somme in amministrazione;
- con successiva deliberazione del C.C. n.39 del 30/07/2018 si recepivano le osservazioni in merito alla variante allo strumento urbanistico adottata con deliberazione del C.C. n.11 del 30/03/2018 – creazione di un parco avventura;

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

RITENUTO di impostare la gara in oggetto con procedura aperta ai sensi degli articoli 3, comma 1, lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

RITENUTO altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto dell'offerta tecnica;

VISTO l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. , il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti*

pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

RILEVATO CHE

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in € 65.892,57 e tiene conto del costo della manodopera e della sicurezza;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è il 762743567A;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Unico di Progetto Gare (CUP) è il B74G18000150007;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio di cui si tratta, indetto con la presente determinazione è stato individuato nel Geom. Fabrizio Verticelli, considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

CONSIDERATO che con il contratto si intende perseguire il fine di dotare il territorio di Civitella del Tronto di un parco avventura

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali in quanto :

- ☒ costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva);
- ☒ verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

VISTO che il competente servizio ha predisposto il bando-disciplinare di gara correlati per l'affidamento del servizio specificato in oggetto ed allegati al presente atto;

TENTO CONTO che ai sensi dell'art. Art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 - Procedura aperta ai commi 1 e 3 testualmente recita:

1. *Nelle procedure aperte, qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara. Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trentacinque giorni dalla data di trasmissione del bando di gara. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dall'amministrazione aggiudicatrice per la selezione qualitativa.*

...omissis...

3. *Le amministrazioni aggiudicatrici possono fissare un termine non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di invio del bando di gara se, per ragioni di urgenza debitamente motivate dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini minimi stabiliti al comma 1 non possono essere rispettati.*

CONSIDERATO l'approssimarsi della stagione invernale, tenuto conto che questo territorio è ubicato in zona montana, per cui i lavori devono necessariamente essere iniziati prima della

stagione invernale, per cui ai sensi dell'art.60 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 il termine per la ricezione delle offerte viene ridotto a giorni 15 (quindici);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il Decreto del Sindaco n.07/2014 del 18/04/2014 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

DETERMINA

1. di **APPROVARE** le premesse della presente determinazione;
2. di **STABILIRE** che per l'affidamento del servizio in concessione della pineta a monte della fortezza borbonica da destinare a parco avventura, si procederà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
3. di **ASSUMERE** quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto dell'offerta tecnica;
4. di **APPROVARE** il bando e disciplinare di gara, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di **STABILIRE** che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire è la creazione del parco avventura;
 - b. l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di concessione;
 - c. il contratto sarà stipulato in forma pubblica;
 - d. le clausole ritenute essenziali sono quelle riportate nel bando e disciplinare/capitolato;
6. di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art.60 comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 il termine per la ricezione delle offerte viene ridotto a giorni 15 (quindici);
7. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
8. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Fabrizio VERTICELLI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Geom. Fabrizio Verticelli

(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
VERTICELLI FABRIZIO