

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n.0007648 del 20-08-2018

Categ. 1 Clas.3 Desc.1



ORDINANZA N. 104 DEL 14.08.2018

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 44 DEL 25.01.2017
EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI,
PER L'IMMOBILE NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO SITO IN
VIA MAZZINI N. 78/80 – CIVITELLA CAPOLUOGO (aggregato 01178 ed. 002).**

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 25.01.2017 è stata emessa Ordinanza n. 44 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in via Mazzini n. 78/80, **aggregato n. 01178 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 49 p.lla 127 sub 1 – 2, a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1442, a seguito del quale ~~all'~~ l'immobile sito in via Mazzini n. 78 – **aggregato n. 01178 ed. 002** – identificato in catasto al foglio n. 49 p.lle n. 126 (parte) – 127 sub 1 e sub 2 – 128, veniva dato l'esito di agibilità **"B": TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** – Il rischio esterno **consiste nel possibile crollo dell'edificio posto a monte di via Mazzini sull'edificio in oggetto; si prevede la messa in opera di cerchiature e tiranti sulla facciata dell'edificio posto a monte di via Mazzini;**
- che in data 03.08.2018 è stata emessa Ordinanza n. 96 del 03.08.2018 di rettifica ed integrazione dell'Ordinanza n. 44 del 25.01.2017 a seguito di trasmissione da parte del COR – Centro Operativo Regionale della scheda AeDES completa – ID scheda 67219 – l'esito definitivo di agibilità era **"A" – "F": AGIBILE ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO;**
- che in data 06.03.2017 è stata emessa Ordinanza n. 231 per la messa in sicurezza di un edificio sito nel centro storico di Civitella del Tronto, **aggregato 01172 ed. 002 – 003 – 004 – 005**, identificato in catasto al foglio 49 p.lla 36 in parte, a seguito di quanto riportato nella scheda AeDES sopra specificata;

PRESO ATTO del verbale di consegna dei Lavori sotto riserva di legge del 15.03.2018, con il quale si consegnava alla ditta EDILSTRADE S.r.l. con sede a Mosciano S. Angelo (TE) in viale Europa n. 23, i lavori per la messa in sicurezza di un edificio ubicato nel centro storico di Civitella del Tronto identificato in catasto al foglio 49 p.lla 36;

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza del fabbricato identificato in catasto al foglio 49 p.lla 36, aggregato 01172 ed. 002 – 003 – 004 – 005, sono stati ultimati in data 30.05.2018;

VISTO il Certificato di regolare Esecuzione, con i relativi allegati, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta EDILSTRADE S.r.l. con sede a Mosciano S. Angelo (TE) in viale Europa n. 23, acquisito agli atti del Comune in data 29.06.2018 prot. 6068 e regolarmente approvati con Determina del Responsabile del Servizio n. 489 di Reg. Gen. del 25.07.2018;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- Di revocare l'Ordinanza n. 44 del 25.01.2017, rettificata con Ordinanza n. 96 del 03.08.2018, di inagibilità e sgombero dell'immobile non utilizzabile per solo rischio esterno sito in via Mazzini n. 78/80, **aggregato n. 01178 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 49 p.lla n. 127 sub 1 – 2;

- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 44 del 25.01.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare all'edificio dei sigg. Orazi Anna, nata Civitella del Tronto (TE) il 12.03.1956, Orazi Loredana, nata a Civitella del Tronto (TE) il 29.10.1950 e Orazi Umberto, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.04.1954, in qualità di eredi della sig.ra Cifa' Liliana proprietaria dell'immobile, **aggregato n. 01178 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 49 p.la n. 127 sub 1 - 2;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Alla sig.ra **Orazi Anna**, nata Civitella del Tronto (TE) il 12.03.1956, ed ivi residente in via Mazzini n. 78, in qualità di proprietaria;
 - o Alla sig.ra **Orazi Loredana**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 29.10.1950, ed ivi residente in viale S.Pertini n. 4, in qualità di proprietaria;
 - o Al sig. **Orazi Umberto**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.04.1954, residente in U.S.A., in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale - SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 14.08.2018



IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____
_____ mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale