



ORIGINALE

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 28-07-17 Numero 96

Oggetto: Servizio di gestione della Fortezza Spagnola di Civitella del Tronto e degli annessi - Atto di indirizzo.

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 13:10, presso la sede comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoelencati signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Pietro Cristina	SINDACO	P
TULINI MARIO	ASSESSORE	P
MARCELLINI GABRIELE	ASSESSORE	P
DE DOMINICIS RICCARDO	ASSESSORE	P
D'ALESSIO BARBARA	ASSESSORE	P

presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Scarpone D.Ssa Maria Grazia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig Di Pietro Cristina, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio Comunale:

N.55 del 30.12.2011 esecutiva a norma di legge;

N.5 del 20.03.2012 esecutiva a norma di legge;

N.9 del 29.03.2012 esecutiva a norma di legge;

con le quali si stabilivano i criteri per la gestione, che con la presente si intendono integralmente riportate;

VISTO il contratto REP.n.459 del 30 Agosto 2013 stipulato tra il Comune di Civitella del Tronto e Bracchi Fabio in qualità di Legale Rappresentante del R.T.I. Pulchra/Integra con il quale si affidava il servizio di gestione del patrimonio immobiliare e mobiliare relativo al complesso monumentale della Fortezza e del Museo delle armi;

CONSIDERATO che l'art.3 del richiamato contratto, prevede testualmente al punto 1): “ *La gestione avrà durata di anni quattro a decorrere dalla data di stipula del contratto*” e quindi la gestione attuale scadrà il 30 Agosto c.a. e pertanto è necessario avviare la procedura di gara per l'individuazione del nuovo contraente;

CONSIDERATO che recentemente il Comune di Civitella del Tronto è stato interessato da forti terremoti che hanno determinato danni incalcolabili al patrimonio edilizio, tant'è vero che a tutt'oggi sono state redatte n.620 Ordinanze di Inagibilità e/o sgombero fabbricati, tra cui la stessa sede Municipale, i cui uffici sono stati provvisoriamente dislocati presso la ex Scuola di V.Passo con tutti i conseguenti disagi immaginabili;

CONSIDERATO che all'evento sopra descritto si sono aggiunte le calamità neve e frane, (di tale portata che gli eventi sono stati divulgati anche dalla cronaca internazionale) con interruzione per diversi giorni delle linee telefoniche fisse e mobili, dell'ADSL e della corrente elettrica.

CONSIDERATO che recentemente sono intervenuti diversi pensionamenti e cessazioni del personale a vario titolo;

Per quanto sopra rappresentato l'attività amministrativa , per ovvii motivi è stata impegnata nell'affrontare l'emergenza, *per cui l'esigenza di ricorrere alla dilazione non dipende da causa imputabile alla stazione appaltante* (Cons.Stato, sez.V 11.5.2009 n.2882);

CONSIDERATO che l'esercizio della proroga è preordinato al soddisfacimento del pubblico interesse insito nella garanzia della prosecuzione dello svolgimento del servizio, nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione del contraente al quale affidare l'attività di gestione del complesso monumentale, per anni 4 (quattro) decorrenti dal 1° Marzo 2018 al 28 Febbraio 2022;

CONSIDERATO che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo CIG per la proroga (cosiddetta tecnica) del contratto di affidamento in essere (avente già codice CIG 4293162D28);

RITENUTO di dover demandare al Responsabile dell'Area Affari Generali la predisposizione degli atti di gara e l'adozione dei provvedimenti conseguenti la presente deliberazione e necessari alla definizione delle attività in oggetto;

VISTO l'art.60 del D.Lgs. 250/2016, e s.m.i. (Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE sugli appalti pubblici);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – “*Testo Unico degli Enti Locali*”;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile;

VISTO lo Statuto comunale;

con voti unanimi favorevoli, resi ed accertati nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della Legge 241/1990;
- 2) di dare atto** che, nelle more di una compiuta valutazione delle caratteristiche essenziali dei servizi da ricomprendere nella gestione del Complesso Monumentale, il Responsabile del servizio valuterà la sussistenza dei presupposti di legge per la concessione della proroga "tecnica" a tutela della continuità del servizio;
- 3) di demandare** alla Centrale Unica di Committenza, prevista dall'art. 23-ter, comma 1, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni, della legge 11 agosto 2014 ,n. 114, l'espletamento della gara;
- 4) di dichiarare**, con separata unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Segretario

Scarpone D.Ssa Maria Grazia

Il SINDACO

Di Pietro Cristina