



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n.0003416 del 20-04-2020
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 24 DEL 15.04.2020

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN FRAZIONE SANTA REPARATA ALLA VIA S. REPARATA N. 5.

Aggregato 00239, ed. 001, foglio n. 02, p.IIa 622, sub 1 e 2 in parte (ex fg n. 02, p.IIa n. 529).

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 18.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, scheda **FAST n. 006**, squadra n. **SF661**, a seguito del quale all'immobile sito in Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto alla Via S. Reparata n. 5 – aggregato n. **00239**, ed. **001** – identificato in catasto al foglio n. **2**, p.IIa **529**, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'Ordinanza n. 188 del 22.02.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto alla Via S. Reparata n. 5 – aggregato n. **00239**, ed. **001** – identificato in catasto al foglio n. **2**, p.IIa **529**, di proprietà della sigg. **Di Girolamo Andrea** nato ad Ascoli Piceno il 26.12.1973 e **Ferrara Angela** nata a Teramo il 19.03.1978;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Pompilio FRACASSA, in qualità di tecnico incaricato dai sigg. **Di Girolamo Andrea** e **Ferrara Angela**, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0085485/17, afferenti all'immobile sito in Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto alla Via S. Reparata n. 5 – aggregato n. **00239**, ed. **001** – identificato in catasto al foglio n. **2**, p.IIa **529**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I;**
con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- transennature e protezione passaggi;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 22.03.2017 dall'ing. Pompilio FRACASSA afferente all'immobile sito in Santa Reparata alla Via S. Reparata n. 5 – aggregato n. **00239**, ed. **001** – identificato in catasto al foglio n. **2**, p.IIa **529**, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I;**
con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- transennature e protezione passaggi;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - aggregato n. **00239**, ed. **001** – identificato in catasto al foglio n. **2**, p.IIa **529**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 188 del 22.02.2017;

DATO ATTO che alla data del 15.10.2018 la Ditta proprietaria ha proceduto all'inserimento dell'immobile al N.C.E.U. e l'immobile risulta identificato al foglio **02**, p.IIa **622**, sub **1 e 2 in parte**;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di **prendere atto** delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 22.03.2017 dal tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Pompilio FRACASSA, relativa all'immobile sito in Frazione Santa Reparata di Civitella del Tronto alla Via S. Reparata n. 5 - **aggregato n. 00239, ed. 001** – identificato in catasto al foglio 02, p.la 622, sub 1 e 2 in parte (ex foglio 2, p.la 529), con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di inagibilità:
 - **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I;**
 con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:
 - **transennature e protezione passaggi;**
- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 00239, ed. 001** – identificato in catasto al foglio 02, p.la 622, sub 1 e 2 in parte (ex foglio 2, p.la 529), secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 188 del 22.02.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o al sig. **Di Girolamo Andrea**, nato a Ascoli Piceno il 26.12.1973 e residente a S. Egidio alla Vibrata (TE) in via Virgilio n. 53 – 64016, in qualità di proprietario;
 - o alla sig.ra **Ferrara Angela**, nata a Teramo il 19.03.1978 e residente a S. Egidio alla Vibrata (TE) in via Virgilio n. 53 – 64016, in qualità di proprietaria.
 - o alla sig.ra **Varani Maddalena**, nata a Valle Castellana (TE) il 28.07.1954 e residente a Civitella del Trono (TE) in S. Reparata alla Via S. Reparata n. 5, in qualità di occupante dell'immobile;
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 15.04.2020

IL SINDACO
 Avv. *Cristina DI PIETRO*

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
 Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig. _____ residente in _____ mediante:

- consegna di copia nelle mani di _____ ;
 qualificatosi come _____ ;
- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale