



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 004671606771

### UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0005246 del 24-05-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 44 DEL 24.05.2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SANTA REPARATA, 24 – FRAZ. SANTA REPARATA  
Aggregato 00220, ed. 001, foglio n. 2, p.IIa n. 72**

### IL SINDACO

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 18.02.2016 da parte dei Tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 004, squadra n. SF661**, a seguito del quale all'immobile sito in via Santa Reparata, 24 – Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, veniva dato l'esito FAST finale:

- Edificio **NON UTILIZZABILE**;

**VISTA l'Ordinanza n. 224 del 03.03.2017**, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Santa Reparata, 24 – Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, all'epoca di proprietà dei Sigg. **CERII RENATA**, nata a Campi (TE) il 06.08.1955 e **FERRI ANTONIO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 13.06.1948;

**PRESO ATTO** della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Rossano NARDINOCCHI in qualità di Tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0145241/17, afferenti all'immobile sito in via Santa Reparata, 24 – Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

**RITENUTO** di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 22.05.2017 dall'ing. Rossano NARDINOCCHI, afferente all'immobile sito in via Santa Reparata, 24 – Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

**RITENUTO**, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n.224 del 03.03.2017;

**CONSIDERATO CHE**, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

### ORDINA

- di **prendere atto** delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 22.05.2017 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Rossano NARDINOCCHI, relativa all'immobile sito in via Santa Reparata, 24 – Santa Reparata di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità:
  - **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**
- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 00220, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 2, p.IIa n. 72**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 224 del 03.03.2017;

## DISPONE

- di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Cerli Renata**, nata a Campoli (TE) il 06.08.1955, residente a S.Egidio alla Vibrata (TE) in via Antonio Canova n. 9 – 64016, in qualità di proprietaria;
  - o Al sig. **Ferri Marco**, nato a Nereto (TE) il 17.08.1975, residente S.Egidio alla Vibrata (TE) in via Antonio Canova n. 9 – 64016, in qualità di proprietario;
  - o Alla sig.ra **Ferri Tiziana**, nata a Nereto (TE) il 02.12.1979, residente Maltignano (AP) in via Certosa n. 32 – 63040, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE;

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

## AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

**Civitella del Tronto, li 24.05.2021**

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo



IL SINDACO  
Cristina DI PIETRO

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

- consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;  
qualificatosi come \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;
- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita  
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale