



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0013443 del 19-12-2017

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



## ORDINANZA N. 645 DEL 18.12.2017

**OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 54 DEL 27.01.2017 EMESA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, PER L'IMMOBILE INAGIBILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO SITO IN VIA PRINCIPALE – GABBIANO N. 8 (aggregato 00014 ed. 002).**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che in data 27.01.2017 è stata emessa Ordinanza n. 54 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in via Principale – Gabbiano n. 08, **aggregato n. 00014 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 05 p.lle n. 263 – 598, a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1442 con il quale veniva dato l'esito di agibilità "A – F": AGIBILE ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO – Rischio esterno dovuto a possibile crollo da parte dell'edificio adiacente posto a monte. Messa in opera di cerchiature o tiranti sull'edificio posto a monte per ristabilire l'accesso in condizioni di sicurezza; fino alla realizzazione di tali opere prevedere transennature alla porzione interessata;
- che in data 30.05.2017 è stata emessa Ordinanza n. 401 per la messa in sicurezza di un edificio sito in Viale Venere – Gabbiano n. 4, **aggregato 00040 ed. 001**, identificato in catasto al foglio 5 p.la 206 sub 5 e sub 6, a seguito della scheda FAST con la quale si definisce il livello di danno "Edificio NON UTILIZZABILE";

**PRESO ATTO** del verbale di consegna dei Lavori in via d'urgenza del 29.08.2017, con il quale si consegnava alla ditta DI MATTIA FIORE General Service S.r.l. con sede a Teramo in via G.Oberdan n. 47 i lavori per la messa in sicurezza di alcuni edifici siti nella frazione Gabbiano;

**DATO ATTO** che i lavori di messa in sicurezza del fabbricato identificato in catasto al foglio 5 p.la 206 sub 5 e sub 6, aggregato 00040 ed. 001, sono stati ultimati in data 26.10.2017;

**VISTO** il Certificato di regolare Esecuzione, con i relativi allegati, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta DI MATTIA FIORE General Service S.r.l. con sede a Teramo in via G.Oberdan n. 47, acquisito agli atti del Comune in data 13.12.2017 prot. 13241;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

#### DICHIARA

- Di revocare l'Ordinanza n. 54 del 27.01.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile inagibile per solo rischio esterno sito in via Principale – Gabbiano n. 8, **aggregato n. 00014 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 05 p.lle n. 263 – 598;
- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 54 del 27.01.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare all'edificio di proprietà dei sigg. **Calidori Ugo, Benvenga Tita, Calidori Fiorindo, Calidori Franceschina, Calidori Lucia**, **aggregato n. 00014 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 05 p.lle n. 263 – 598;

## DISPONE

- Di notificare la presente:
  - o Al sig. **Calidori Ugo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 03.10.1941 ed ivi residente in via Principale – Gabbiano n. 8, in qualità di proprietario;
  - o Alla sig.ra **Benvenega Tita**, nata a Roccafluvione (AP) il 09.08.1944, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Principale – Gabbiano n. 8, in qualità di proprietario;
  - o Alla sig.ra **Calidori Lucia**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 24.01.1946, residente ad Ascoli Piceno in via Mediterraneo n. 255 – 63100, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

## AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto lì, 18.12.2017

  
**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina DI PIETRO**

## COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale