



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0010533 del 12-11-2020

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 105 DEL 06.11.2020

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2016 – 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN CONTRADA PIANO RISTECCIO ALLA VIA LORETO ACUNSOLI

Aggregato 00648, ed. 001, foglio n. 55, p.la n. 569, sub 18

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo, che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto (TE), provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Di.Coma.C (Direzione di Comando e Controllo) ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato, utilizzando la scheda FAST (per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

PRESO ATTO della richiesta di sopralluogo inoltrata dalla Sig.ra **Pediconi Laura** nata a Sant'Omero (TE) il 07.12.1993, acquisita da questo Ente in data 22.11.2016 al protocollo n. 12858, relativa ad un immobile sito in Contrada Piano Risteccio di Civitella del Tronto alla via Loreto Acunsoli, identificato in catasto al foglio 55, p.la 569, sub 18;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 06.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, scheda FAST n. 005, squadra n. SF1077, a seguito del quale all'immobile sito in Contrada Piano Risteccio di Civitella del Tronto alla via Loreto Acunsoli - aggregato n. 00648, ed. 001 - di proprietà dei Sigg. **Pediconi Laura** nata a Sant'Omero (TE) il 07.12.1993 e **Pediconi Nico** nato a Sant'Omero (TE) il 14.03.1995, identificato in catasto al foglio n. 55, p.la n. 569, sub 18, veniva dato l'esito di agibilità:

- Edificio **NON UTILIZZABILE** per **SOLO RISCHIO ESTERNO**;

VISTA l'Ordinanza n. 294 del 04.04.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Contrada Piano Risteccio di Civitella del Tronto alla via Loreto Acunsoli - aggregato n. 00648, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 55, p.la n. 569, sub 18, di proprietà della Sigg. **Pediconi Laura** nata a Sant'Omero (TE) il 07.12.1993 e **Pediconi Nico** nato a Sant'Omero (TE) il 14.03.1995;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 19.07.2019 da parte dei tecnici della Protezione Civile, scheda Aedes n. 001, squadra n. P1484, a seguito del quale all'immobile sito in Contrada Piano Risteccio di Civitella del Tronto alla via Loreto Acunsoli - aggregato n. 00648 - limitatamente alla porzione di proprietà della Sig. **Pediconi Laura** nata a Sant'Omero (TE) il 07.12.1993, identificata in catasto al foglio n. 55, p.la n. 269, sub 18, veniva dato l'esito di agibilità:

- "E": Edificio **INAGIBILE**;

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- ai sigg. **Pediconi Laura** nata a Sant'Omero (TE) il 07.12.1993 e **Pediconi Nico** nato a Sant'Omero (TE) il 14.03.1995, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in Contrada Piano Ristecchio di Civitella del Tronto alla via Loreto Acunsoli, catastalmente individuato al foglio n. 55, p.la n. 569, sub 18 - aggregato n. 00648, ed. 001 - classificato con esito di agibilità:

- "E": Edificio INAGIBILE;

lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o alla sig.ra **Pediconi Laura**, nata a Sant'Omero (TE) il 07.12.1993 e residente in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) alla via Orazio n. 6, in qualità di proprietaria;
 - o al sig. **Pediconi Nico** nato a Sant'Omero (TE) il 14.03.1995 e residente in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) alla via Pietro Nenni n. 53, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale - SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 06.11.2020

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____

_____ mediante:

- ☐ consegna di copia nelle mani di _____
_____;
qualificatosi come _____;
- ☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

IL SINDACO
Avv. Cristina DI PIETRO