



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0008575 del 01-09-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 92 DEL 30.08.2021

OGGETTO: RETTIFICA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRINCIPALE – PIANO SAN PIETRO

Aggregato 00008, ed. 001, foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte, sub 4, sub 5

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo;
- il sisma ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto (TE), provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici iniziati in data 24.08.2016 il comune di Civitella del Tronto (TE) si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

PRESO ATTO della richiesta di sopralluogo inoltrata dal sig. Odoardi Gianluca, acquisita da questo Ente in data 09.09.2016 al prot. 0009907, relativa al fabbricato sito in via Principale – Piano San Pietro n. 32, identificato in catasto al foglio n. 08, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 14.10.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda AeDES n. 001, squadra n. P920**, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro n. 32 - **aggregato n. 00008, ed. 001** - di proprietà dei sigg. **Odoardi Silvio** nato ad Ascoli Piceno il 30.10.1971, **Odoardi Gianluca** nato ad Ascoli Piceno il 11.10.1973 e **Odoardi Riccardo** nato ad Ascoli Piceno il 06.12.1982, identificato in catasto al **foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5**, veniva assegnato il seguente esito di agibilità:

- **“B”**: **Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**; con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:
 - **riparazione muri perimetrali lato strada e piazza nella sala soggiorno al piano primo – inibire temporaneamente l'uso dell'ambiente indicato**;

VISTA l'Ordinanza n. 98 del 28.10.2016 con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Principale – Piano San Pietro n. 32 - **aggregato n. 00008, ed. 001** - identificato in catasto al **foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5**, di proprietà dei sigg. **Odoardi Silvio** nato ad Ascoli Piceno il 30.10.1971, **Odoardi Gianluca** nato ad Ascoli Piceno il 11.10.1973 e **Odoardi Riccardo** nato ad Ascoli Piceno il 06.12.1982, fino al perdurare delle condizioni di temporanea inagibilità;

DATO ATTO che nella scheda AeDES n. 001 redatta in data 14.10.2016 la squadra n. P920 suddivideva l'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro, identificato in catasto al **foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte, sub 4, sub 5**, in due unità strutturali, rispettivamente in **ed. 001** (identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5, di proprietà dei sigg. **Odoardi Silvio** nato ad Ascoli Piceno il 30.10.1971, **Odoardi Gianluca** nato ad Ascoli Piceno il 11.10.1973 e **Odoardi Riccardo** nato ad Ascoli Piceno il 06.12.1982) e in **ed. 002** (identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte, di proprietà dei sigg. **Mattei Maddalena** nata a Vallinfreda (RM) il 15.06.1950 e **Mercurelli Ugo** nato a Civitella del Tronto (TE) il 26/07/1948);

VISTA la Richiesta verifica su schede AeDES/FAST formulata dal tecnico RCR ing. Marco Salvi, registrata con protocollo USR in uscita n. 0116308/21 del 23.03.2021 e acquisita da questo Ente in data 24.03.2021 al protocollo n. 0003139, con la quale si invitava il settore competente di questo comune a condurre delle verifiche per la corretta individuazione delle unità strutturali (edifici) oggetto della scheda AeDES individuata con ID 22653, redatta dalla squadra n. P920 in data 14.10.2016;

VISTA la **Nota di riscontro** inviata all'USR – Regione Abruzzo in data 03.05.2021 al protocollo n. 0004605, con la quale questo Ente richiedeva la ripetizione del sopralluogo in quanto unica procedura atta alla corretta individuazione delle unità strutturali (edifici) e alle eventuali modifiche alla scheda AeDES;

VISTA la **Comunicazione** acquisita da questo Ente in data 28.07.2021 al protocollo 0007549, con la quale l'USR – Regione Abruzzo segnalava la disponibilità di una squadra AeDES per lo svolgimento di un nuovo sopralluogo;

PRESO ATTO delle risultanze del **sopralluogo del 29.07.2021** da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda AeDES n. 004, squadra n. AP0035**, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro n. 32-35, identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte, sub 4, sub 5, di proprietà dei sigg. **Odoardi Silvio** nato ad Ascoli Piceno il 30.10.1971, **Odoardi Gianluca**, nato ad Ascoli Piceno il 11.10.1973 e **Odoardi Riccardo** nato ad Ascoli Piceno il 06.12.1982, **Mattei Maddalena** nata a Vallinfreda (RM) il 15.06.1950 e **Mercurelli Ugo** nato a Civitella del Tronto (TE) il 26/07/1948, che veniva identificato come unica unità strutturale - **aggregato n. 00008, ed. 001** - veniva assegnato il seguente esito di agibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**
- **"F": Edificio INAGIBILE per rischio esterno;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- **riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; riparazione copertura; rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie; rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti; transennature e protezione passaggi; area da interdire, occorre inibire l'accesso laterale (civico n. 33) alla proprietà Odoardi;**

RAVVISATA la necessità di rettificare l'**Ordinanza n. 98 del 28.10.2016** con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Principale – Piano San Pietro n. 32 - **aggregato n. 00008, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5, al fine di estendere il provvedimento di inagibilità e sgombero alla porzione d'immobile identificata in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte;

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro - **aggregato n. 00008, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte, sub 4, sub 5, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 98 del 28.10.2016;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- di **procedere alla rettifica** dell'Ordinanza n. 98 del 28.10.2016, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Principale – Piano San Pietro n. 32 - **aggregato n. 00008, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5, estendendo il provvedimento di inagibilità e sgombero alla porzione d'immobile identificata in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte;

ORDINA

- **l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile ubicato via Principale – Piano San Pietro di Civitella del Tronto - **aggregato n. 00008, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte, sub 4, sub 5, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 98 del 28.10.2016;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o al sig. **Odoardi Silvio**, nato ad Ascoli Piceno il 30.10.1971 e residente a Civitella del Tronto (TE) in via Principale – Piano San Pietro n. 32, in qualità di proprietario dell'immobile identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5;
 - o al sig. **Odoardi Gianluca**, nato ad Ascoli Piceno il 11.10.1973 e residente a Civitella del Tronto (TE) in via Principale – Piano San Pietro n. 32, in qualità di proprietario dell'immobile identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5;
 - o al sig. **Odoardi Riccardo**, nato ad Ascoli Piceno il 06.12.1982 e residente a Civitella del Tronto (TE) in via Principale – Piano San Pietro n. 32, in qualità di proprietario dell'immobile identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 4 e sub 5;

- o alla sig.ra **Mattei Maddalena**, nata a Vallinfreda (RM) il 15.06.1950 e residente a Guidonia Montecelio (RM) in via Fratelli Cervi n. 12, in qualità di proprietaria dell'immobile identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte;
- o al sig. **Mercurelli Ugo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 26/07/1948 e residente a Guidonia Montecelio (RM) in via Fratelli Cervi n. 12, in qualità di proprietaria dell'immobile identificato in catasto al foglio n. 8, p.lla n. 21, sub 3{589 sub 2 in parte;
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale - SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento l'ing. Andrea TASSONE;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento;
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Civitella del Tronto, li 30.08.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo



Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____

_____ mediante:

- ☐ consegna di copia nelle mani di _____
_____;
qualificatosi come _____
_____;
- ☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

