



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 - c.so Mazzini, n.34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0002304 del 02-03-2021
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 11 DEL 25.02.2021

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SALINELLO - FRAZIONE S. ANDREA.

Aggregato 01440, ed. 001, foglio n. 21, p.IIa n. 262.

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

PRESO ATTO della richiesta di sopralluogo sottoscritta dalla Sig.ra Silenzi Lauretta, acquisita da questo Ente in data 27.09.2016 al protocollo n. 10594, relativa all'immobile sito in via Salinello - Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto, identificato in catasto al foglio n. 21, p.IIa n. 262;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 09.10.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, scheda AeDES n. 007, squadra n. P864, a seguito del quale all'immobile sito in via Salinello - Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.IIa n. 262, di proprietà dei sig.ri Silenzi Lauretta nata a Montegiorgio (FM) il 12.01.1937, Falcioni Andrea nato ad Ascoli Piceno il 22.11.1966, Falcioni Armando nato ad Ascoli Piceno il 13.09.1962 e Falcioni Rosella nata ad Ascoli Piceno il 24.07.1964, veniva dato il seguente esito definitivo di agibilità:

- "C": **Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature; rimozione tettoia lato nord;

VISTA l'Ordinanza n. 5 del 04.01.2017 relativa all'immobile ubicato in via Salinello - Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.IIa n. 262, di proprietà dei sig.ri Silenzi Lauretta nata a Montegiorgio (FM) il 12.01.1937, Falcioni Andrea nato ad Ascoli Piceno il 22.11.1966, Falcioni Armando nato ad Ascoli Piceno il 13.09.1962 e Falcioni Rosella nata ad Ascoli Piceno il 24.07.1964, con la quale si è proceduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero della porzione di immobile dichiarato inagibile;

PRESO ATTO della richiesta di sopralluogo sottoscritta dalla Sig.ra Silenzi Lauretta, acquisita da questo Ente in data 21.11.2016 al protocollo n. 12793, relativa all'immobile sito in via Salinello - Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto, identificato in catasto al foglio n. 21, p.IIa n. 262;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 19.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, scheda FAST n. 004, squadra n. SF661, a seguito del quale all'immobile sito in via Salinello - Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto -

aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, di proprietà dei sig.ri Silenzi Lauretta nata a Montegiorgio (FM) il 12.01.1937, Falconi Andrea nato ad Ascoli Piceno il 22.11.1966, Falconi Armando nato ad Ascoli Piceno il 13.09.1962 e Falconi Rosella nata ad Ascoli Piceno il 24.07.1964, veniva dato l'esito FAST finale:

- **Edificio NON UTILIZZABILE;**

VISTA l'Ordinanza n. 639 del 01.12.2017 con la quale si è proceduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Salinello – Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, di proprietà dei sig.ri Silenzi Lauretta nata a Montegiorgio (FM) il 12.01.1937, Falconi Andrea nato ad Ascoli Piceno il 22.11.1966, Falconi Armando nato ad Ascoli Piceno il 13.09.1962 e Falconi Rosella nata ad Ascoli Piceno il 24.07.1964;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'arch. NORBERTO Santori, in qualità di tecnico incaricato dalla Sig.ra Silenzi Lauretta, e trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0190025/18, afferenti all'immobile sito in via Salinello – Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

RICHIAMATO l'Articolo 4 dell'O.C.S.R. del 23 dicembre 2020, n. 111, rubricato "Modifiche ed integrazioni all'ordinanza n. 51 del 28 marzo 2018", ed in particolare il comma 1, che alla lettera b) testualmente recita:

"b) dopo il comma 2 dell'articolo 2 sono inseriti i seguenti:

«2-bis. "In caso di modifica in senso peggiorativo dell'esito di agibilità accertata mediante procedura AeDES su edifici inagibili, isolati o in aggregato, per precedenti sismi e per i quali all'istanza di sopralluogo prodotta a seguito degli ulteriori eventi sismici registrati nel corso del 2016 e 2017 non abbia fatto seguito la redazione di perizia asseverata con conseguente autorizzazione del COR, i professionisti incaricati possono provvedere alla presentazione delle RCR sulla piattaforma informatica a tal fine predisposta dal Commissario straordinario entro i termini di scadenza previsti. In presenza di scheda FAST – Non Utilizzabile, la presentazione delle RCR è subordinata alla preventiva validazione del peggioramento dello stato di danno mediante le procedure di cui all'articolo 2, comma 4, dell'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 da parte dell'Ufficio speciale per la ricostruzione.»";

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 29.03.2018 dall'arch. NORBERTO Santori, afferente all'immobile sito in via Salinello – Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 639 del 01.12.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di prendere atto, ai sensi dell'Articolo 4 dell'O.C.S.R. del 23 dicembre 2020, n. 111, comma 1, lettera b), delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'arch. NORBERTO Santori, afferenti all'immobile sito in via Salinello – Frazione S. Andrea di Civitella del Tronto - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, con la quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"E": Edificio INAGIBILE;**

- di confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi - aggregato n. 01440, ed. 001 - identificato in catasto al foglio n. 21, p.la n. 262, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 639 del 01.12.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o alla sig.ra **Silenzi Laretta**, nata a Montegiorgio (FM) il 12.01.1937 e residente a Maltignano (AP) via Borghetto n. 1 – 63085, in qualità di proprietaria;
 - o al sig. **Falcioni Andrea**, nato ad Ascoli Piceno il 22.11.1966 ed ivi residente in via XX Settembre n. 3 - 63100, in qualità di proprietario;
 - o al sig. **Falcioni Armando**, nato ad Ascoli Piceno il 13.09.1962 e residente a Maltignano (AP) in via Faraone n. 1 – 63085, in qualità di proprietario;
 - o alla sig.ra **Falcioni Rosella**, nata ad Ascoli Piceno il 24.07.1964 e residente a Fermo in via Osvaldo Licini n. 18 – 63900 in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 25.02.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

IL SINDACO
Avv. *Cristina DI PIETRO*



Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____
_____ mediante:

consegna di copia nelle mani di _____
_____;

qualificatosi come _____
_____;

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

