



ORIGINALE

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 25-10-19 Numero 141

Oggetto: Autorizzazione all'esecuzione della sistemazione di una scarpata con realizzazione di un "muro fiorito".

L'anno duemiladiciannove, il giorno venticinque del mese di ottobre alle ore 13:00, presso la sede comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoelencati signori:

Nominativo	Carica	Pres. / Ass.
Di Pietro Cristina	Sindaco	P
DE DOMINICIS RICCARDO	Assessore	A
D'ALESSIO BARBARA	Assessore	A
DI LORENZO GENNARINO	Assessore	P
MARCELLINI GABRIELE	Assessore	P

presenti n. 3 assenti n. 2

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Scarpone D.Ssa Maria Grazia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig Di Pietro Cristina, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

PREMESSO che:

- il sig. Amiconi Daniele, nato a Teramo il 27.07.1978, residente a Civitella del Tronto, frazione Santa Maria, Via San Francesco D'Assisi n. 29, è proprietario di un terreno, con adiacente fabbricato di civile abitazione, siti nella predetta località, distinti rispettivamente al N.C.T. ed al N.C.E.U. del Comune di Civitella del Tronto al foglio 57 particella n. 260 sub. n. 12-13 e 14;
- detti immobili confinano con uno spazio pubblico, ed in particolare con una strada comunale che collega la frazione di Santa Maria alla S.P. n. 8, posta ad una quota inferiore di circa ml. 3.00 rispetto al terreno sopra descritto, caratterizzata dalla presenza di una piccola scarpata;
- sulla strada comunale in oggetto, il comune ha già effettuato in maniera parziale lavori per la realizzazione di un "muro fiorito", formato da blocchi a faccia vista prefabbricati, montati a secco e a gravità;
- tra la strada in oggetto ed il lotto del sig. Amiconi Daniele vi è un dislivello di circa ml. 2.50, la cui scarpata è sorretta da pannelli in cemento e pali in ferro;
- è intenzione del sig. Amiconi Daniele consolidare la scarpata in oggetto, mediante la realizzazione di un muro fiorito, al fine di rendere la scarpata stessa più sicura, preservandola da eventuali smottamenti, evitando così di realizzare un muro contro terra, e per tale intervento ha inoltrato agli atti dell'Ente Segnalazione Certificata di Inizio Attività in data 06.09.2019, acquista al n. 8.079 di protocollo;
- in tale circostanza, il segnalante si è reso disponibile alla sua sistemazione, come da nota allegata alla succitata S.C.I.A., con totali oneri a suo carico, esonerando comunque il Comune da eventuali responsabilità durante l'esecuzione dei lavori;
- è intenzione inoltre del sig. Amiconi Daniele ridurre al minimo il dislivello tra la sua proprietà ed il limite del muro fiorito;

VISTA la documentazione tecnica allegata alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, tra cui il computo metrico estimativo delle opere di sistemazione della scarpata, redatto dal progettista e direttore dell'intervento, geom. Matteo Flammini, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Teramo al n. 1700;

ACCERTATO, dal computo metrico presentato, che la spesa per la sistemazione della scarpata ammonta ad € 19.549,09;

RITENUTO che si può concedere l'autorizzazione alla realizzazione di tali opere in quanto, come riportato dal sig. Amiconi Daniele nella richiesta, il costo dell'intervento sarà a totale carico del richiedente, esonerando comunque il Comune da eventuali responsabilità durante l'esecuzione dei lavori, in considerazione del fatto che la soluzione scelta è per rendere la scarpata più sicura, preservandola da eventuali smottamenti, ed è adottata oltre che per scarpate anche per bordi di strade, torrenti, rotatorie ecc;

CONSIDERATO che prima di dare avvio ai lavori deve essere presentata apposita polizza fideiussoria a garanzia dell'esecuzione delle opere di cui il sig. Amiconi Daniele si fa carico, consistenti nella realizzazione del suddetto muro fiorito e nella sistemazione della scarpata;

VISTO il D.lgs 267/2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevolmente espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi;

DELIBERA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di **AUTORIZZARE** il sig. Amiconi Daniele, nato a Teramo il 27.07.1978, residente a Civitella del Tronto, frazione Santa Maria, Via San Francesco D'Assisi n. 29, alla sistemazione della scarpata ricadente su area pubblica, ed in particolare con una strada comunale che collega la frazione di Santa Maria alla S.P. n. 8, confinante con un terreno, con adiacente fabbricato di civile abitazione, siti nella predetta località, distinti rispettivamente al N.C.T. ed al N.C.E.U. del Comune di Civitella del Tronto al foglio 57 particella n. 260 sub. n. 12-13 e 14, mediante la realizzazione di "muro fiorito", al fine di preservare la scarpata stessa da eventuali smottamenti, contestualmente all'esecuzione delle opere di cui alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata in data 06.09.2019, acquista al n. 8.079 di protocollo;
2. Di **DARE ATTO** che il costo dell'intervento sarà a totale carico del richiedente, esonerando comunque il Comune da eventuali responsabilità durante l'esecuzione dei lavori, come da autocertificazione allegata;
3. Di **DARE ATTO** comunque che, nonostante l'esecuzione delle opere a carico del sig. Amiconi Daniele, l'area e il manufatto sovrastante resteranno sempre di proprietà comunale, e l'esecutore delle opere stesse non avanzerà nessuna pretesa per l'intervento eseguito sull'area pubblica, impegnandosi anche alla ordinaria manutenzione mediante il taglio dell'erba e la sua gestione in generale;
4. Di **DARE ATTO** inoltre che prima dell'inizio dei lavori deve essere presentata apposita polizza fideiussoria a garanzia dell'esecuzione delle opere sopra descritte, per l'importo di € 19.549,09, come da computo metrico estimativo redatto dal progettista e direttore dell'intervento, geom. Matteo Flammini, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Teramo al n. 1700;
5. Di **DARE ATTO** infine che la polizza verrà svincolata una volta accertata, da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, l'effettiva realizzazione della sistemazione della scarpata, come sopra descritto, e l'avvenuto collaudo da parte di Tecnico abilitato incaricato dal privato, a suoi oneri e spese;
6. Di **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile con separata ed unanime votazione ai sensi dell'art.134 del T.U.E.L. D.L.gs. 18.08.2000, n.267.

Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto:

Il Segretario

Scarpone D.Ssa Maria Grazia

Il Sindaco

Di Pietro Cristina