



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



ORIGINALE

Registro Generale n. 546

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO AREA TECNICA N. 226 DEL 17-11-2020

AREA TECNICA

Oggetto: Lavori di risanamento di pareti danneggiate da infiltrazioni di acqua presso l'asilo nido in frazione Villa Lempa. Assunzione impegno di spesa ed affidamento alla Ditta DLG IMMOBILIARE srl di Civitella del Tronto. Determina a contrattare. C.I.G. Z712F3D2AB.

L'anno duemilaventi addì diciassette del mese di novembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

RAVVISATA la necessità di effettuare interventi atti a sanare infiltrazioni di acqua presso l'edificio comunale adibito ad asilo nido in località Villa Lempa, mediante la sostituzione di guaina ed il ripristino di bocchettone di scarico sul manto di copertura, nonché il risanamento delle pareti danneggiate e della relativa pittura, al fine consentire un adeguato svolgimento delle attività didattiche;

RILEVATO che i lavori da affidare in appalto, rientrano nelle tipologie dei lavori sotto soglia indicati dalla Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16.07.2020;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

CONSIDERATO:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 150.000,00 e che pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto dello stesso, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16.07.2020, comunemente detto "Decreto semplificazione" (ex art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che l'importo dell'offerta può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;

CONSIDERATO che in relazione alla presente procedura di affidamento diretto, questo Ufficio ha contattato verbalmente altri operatori economici, solo la ditta DLG IMMOBILIARE srl con sede in Civitella del Tronto, f.ne Raieto, si è dichiarata disponibile all'esecuzione di taluni lavori, attesa l'urgenza che gli stessi richiedono, nonché per la congruità dei prezzi e celerità nell'esecuzione;



AREA TECNICA
responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

Viale Sandro Pertini n.6
64010 CIVITELLA DEL TRONTO
(sede provvisoria)
Tel.0861.918321
C.F. e P.I. 00467160677

www.comune.civelladeltronto.it

RILEVATO che con offerta in data 26.10.2020, prot. n. 9904, la suddetta ditta DLG IMMOBILIARE srl, si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori richiesti dietro un compenso di € 2.000,00, oltre IVA al 22%, per un totale di € 2.440,00;

RILEVATO altresì che nulla osta all'affidamento, alla ditta DLG IMMOBILIARE srl, dei lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo di € 2.000,00, oltre IVA, nonché alle altre condizioni sopracitate, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza dimostrata attraverso la presentazione di certificati di regolare esecuzione di lavori di tipologia simile a quelli di cui si tratta, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dell'intervento;

VISTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:

- eseguire le opere quanto prima al fine di assicurare il regolare svolgimento didattico;
- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTA le Linee Guida n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, come da documentazione in atti;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC con scadenza al 18.02.2021 in atti;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- ñ il fine che si intende perseguire;
- ñ l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- ñ le modalità di scelta del contraente;

PRECISATO CHE:

- ñ il fine che l'amministrazione intende raggiungere, è il regolare svolgimento delle attività didattiche presso l'asilo nido comunale;
- ñ il contratto, ha per oggetto: la realizzazione di opere edili di riparazione e ripristino;
- ñ i termini, le modalità, il corrispettivo, i pagamenti e le condizioni essenziali sono quelli applicati per prestazioni simili;
- ñ luogo di svolgimento: Villa Lempa;

TENUTO CONTO della situazione di eccezionalità nazionale ed internazionale in cui si versa allo stato, la ditta aggiudicataria è tenuta nell'ambito del cantiere al rispetto del protocollo del 14/03/2020, condiviso tra il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed altre Società, di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID -19 nei cantieri edili;

RITENUTO dover effettuare la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto per la somma complessiva di € 2.440,00, imputando la spesa sul cap. 2909/1 del bilancio corrente esercizio;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 18 del 12.10.2020, con cui, ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.lgs. n. 118/2011, veniva approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

PRECISATO che per la prestazione in oggetto non è stato chiesto il CUP in quanto non sussiste un progetto di investimento così come inteso dall'art. 11 della legge 3/2003;

ATTESA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTA la Legge n. 120 del 11.09.2020;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 05.04.2013;

VISTO il Decreto del Sindaco del 20.05.2019 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto

1) di AFFIDARE, per i motivi indicati in premessa, i lavori in oggetto alla DLG IMMOBILIARE srl di Civitella del Tronto (TE), nel rispetto della Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16.07.2020, relativo ai **“Lavori di risanamento di pareti danneggiate da infiltrazioni di acqua presso l'asilo nido in frazione Villa Lempa”**;

2) di STABILIRE quanto segue in relazione all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.:
ñ il fine che l'amministrazione intende raggiungere, è il regolare svolgimento delle attività didattiche presso l'asilo nido comunale;
ñ il contratto, ha per oggetto: la realizzazione di opere edili di riparazione e ripristino;
ñ i termini, le modalità, il corrispettivo, i pagamenti e le condizioni essenziali sono quelli applicati per prestazioni simili;
ñ luogo di svolgimento: Villa Lempa;

3) di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di € 2.440,00 imputando la spesa sul Cap. 2909/1, anno 2020;

4) di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) di PROVVEDERE al pagamento su presentazione di fattura debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, nel rispetto del patto di stabilità;

6) di DARE ATTO inoltre che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria;

7) di DARE ATTO altresì che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: **Z712F3D2AB**;

8) di TRASMETTERE la presente determinazione unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO **Geom. Pietro Conocchioli**



Il documento è firmato digitalmente dal Geom. Pietro Conocchioli ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA **Geom. Fabrizio Verticelli**



Il documento è firmato digitalmente dal Geom. Fabrizio Verticelli ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.