



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324

codice fiscale e partita IVA: 00467160677

email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it

email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 621

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 250 DEL 23-10-2019

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: "Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico del plesso scolastico sito in Frazione Borrano. Sistemazione esterna - Registrazione decreto di esproprio". ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.CUP: B77B16000530004

L'anno duemiladiciannove addì ventitre del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della G.C. N.159 del 20.12.2016 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione esterna dell'area antistante il plesso scolastico sito in Frazione Borrano;
- l'Ente ha inteso acquisire, per lo scopo summenzionato, una porzione di terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, della superficie di mq 300, di proprietà dei Sigg. DI MATTEO Giuliana, DI MARCO Franco e DI MARCO Fausto;
- i proprietari di cui sopra hanno palesato la volontà di addivenire ad una cessione volontaria della porzione di terreno di cui sopra, *ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 327/01*;
- con propria Determinazione RG N. 459 del 14.09.2017 si è proceduto alla presa d'atto del verbale di cessione volontaria dell'area esterna, sottoscritto dal Responsabile dell'Area Tecnica e dai comproprietari Sigg. Di Matteo Giuliana, Di Marco Franco, Di Marco Fausto in data 20.12.2016, e che con il medesimo verbale di cessione volontaria si è determinata l'indennità definitiva dell'importo di € 3.000,00 per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano, nonché l'immissione in possesso;

VISTO il piano particellare di esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriate, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica con la predetta Delibera della G.C. N.159 del 20/12/2016;

VISTO il frazionamento redatto dal Geom. Massimino ZENOBI e trasmesso a questo Ente in data 16.10.2017 con Prot. n. 11072;

VISTO il proprio Decreto di Esproprio, in data 16/04/2019 al prot. n. 03494, a favore del COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO, afferente all'immobile individuato nel catasto terreni nel **foglio di mappa 51** con la **particella 701**, per la superficie di **mq 300**, comportante un'indennità complessiva di esproprio pari ad € 3.000,00 (euro tremila/00);

RILEVATO che con propria Determinazione RG N. 245 del 12.04.2019 si è proceduto alla liquidazione e al pagamento, ai proprietari, del saldo dell'indennità per la cessione volontaria dell'area esterna;

DATO ATTO che questo Ente, quale beneficiario dell'espropriazione, deve provvedere a proprie spese, ex art. 23, comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di espropriazione presso l'Agenzia delle Entrate competente e alla successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari;

CONSIDERATO che per espletare tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di espropriazione presso l'Agenzia delle Entrate competente, si rende necessario provvedere ad impegnare la somma di € **1.247,00** oltre € **32,00** per n.2 marche da bollo, **per complessivi € 1279,00**, imputando la spesa sul bilancio corrente esercizio finanziario;

VISTO il combinato disposto dagli Artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 – “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

VISTO il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco del 20.05.2019 prot. n. 44398, di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € **1.279,00**, necessaria per espletare tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di espropriazione presso l'Agenzia delle Entrate competente, imputando la spesa al **Cap. 2475, Art. _____**, del bilancio corrente esercizio finanziario;
2. di **DARE ATTO** inoltre che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria;
3. di **TRASMETTERE** la presente determinazione unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.
4. di **DARE ATTO** del rispetto delle specifiche misure/azioni correttive in funzione di prevenzione del rischio corruzione, come previste nell'ambito del PTPC e del Piano annuale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio VERTICELLI

(firmato digitalmente)



(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)