



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 004671606771

### UFFICIO DEL SINDACO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0007243 del 15-07-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 66 DEL 14.07.2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA TAVOLACCIO – FAVALE**

**Aggregato 01943, ed. 001, foglio n. 24, p.IIa n. 45**

### IL SINDACO

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 14.12.2016 da parte dei Tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 002, squadra n. SF661**, a seguito del quale all'immobile sito in via Tavolaccio - Favale di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 24, p.IIa n. 45**, veniva dato l'esito FAST finale:

- **Edificio NON UTILIZZABILE;**

**VISTA l'Ordinanza n. 186 del 22.02.2017**, con la quale si è provveduto a disporre l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Tavolaccio - Favale di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 24, p.IIa n. 45**, all'epoca di proprietà dei Sigg. **FERRI GEREMIA**, nato a Teramo il 14.10.1950 e **FERRI TONINO** nato a Civitella del Tronto (TE) il 27.06.1953;

**PRESO ATTO** della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Valeriano TESTARDI in qualità di Tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, ref. protocollo USR n. 0091320/18, afferenti all'immobile sito in via Tavolaccio - Favale di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 24, p.IIa n. 45**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi;

**RITENUTO** di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta dall'ing. Valeriano TESTARDI, afferente all'immobile sito in via Tavolaccio - Favale di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 24, p.IIa n. 45**, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi;

**RITENUTO**, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 24, p.IIa n. 45**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 186 del 22.02.2017;

**CONSIDERATO CHE**, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

### ORDINA

- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 19.03.2018 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Valeriano TESTARDI, relativa all'immobile sito in Tavolaccio - Favale di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 24, p.IIa n. 45**, con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- **Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi:**
- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi **aggregato n. 01943, ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 24, p.IIa n. 45, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 186 del 22.02.2017;

### DISPONE

- di notificare la presente:
  - o Al sig. **Ferri Geremia**, nato a Teramo il 14.10.1950, residente a S.Egidio alla Vibrata (TE) in via Virgilio n.6 – 64016, in qualità di proprietario;
  - o Al sig. **Ferri Tonino**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 27.06.1953, residente a Alba Adriatica (TE) in via Collebianco n. 3 – 64011, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE;

### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

### AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

**Civitella del Tronto, li 14.07.2021**

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

- consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;  
qualificatosi come \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita  
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

