

# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0002438 del 19-03-2018

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



## ORDINANZA N. 28 DEL 07.03.2018

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SANTA CROCE – FAVALE (aggregato 00316 ed. 001).**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

**CONSIDERATO CHE** a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

**CONSIDERATA** la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

**CONSIDERATO** che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

**PRESO ATTO** delle richieste inoltrata dal sig. Frattari Florindo in data 22.12.2016 prot. 14101 – 14102, relative ad un fabbricato sito in frazione S.Croce (foglio 13 p.IIa 101 sub 3, sub 4);

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 09.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1110, a seguito del quale all'immobile sito in via S.Croce – Favale, aggregato n. 00316 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 13, p.IIa n. 101 sub 3, sub 4, veniva dato l'esito FAST finale: **Sopralluogo non eseguito per richiesto approfondimento AeDES immediato;**

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 19.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1277, a seguito del quale all'immobile sito in via S.Croce – Favale, aggregato n. 00316 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 13, p.IIa n. 101 sub 3, sub 4, veniva dato l'esito di agibilità "A": **AGIBILE;**

**VISTA** la richiesta inoltrata in data 25.09.2017 prot. 10214 con allegata perizia asseverata a firma del Geom. Frattari Florindo, con la quale si chiedeva la ripetizione del sopralluogo sul fabbricato sito in via S.Croce – Favale, (foglio n. 13 p.IIa n. 101 sub 3, sub 4);

**PRESO ATTO** che con nota del 27.10.2017 prot. 12156 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 30.10.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P233, a seguito del quale all'immobile sito in via S.Croce – Favale, aggregato n. 00316 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 13, p.IIa n. 101 sub 3, sub 4, veniva dato l'esito di agibilità "E": **INAGIBILE;**

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

### ORDINA

Ai sigg. **ANTONINI MARIA TERESA**, nata a S.Egidio alla Vibrata (TE) il 22.10.1936, **FRATTARI FLORINDO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 03.05.1959, **FRATTARI GIANNI**, nato a Camerano (AN) il 01.06.1966 e **FRATTARI PAOLO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 10.07.1962, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via S.Croce – Favale, catastalmente individuato al foglio n. 13, p.la n. 101 sub 3, sub 4, (aggregato n. 00316 ed. 001), lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile, classificato con esito "E", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

### DISPONE

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Antonini Maria Teresa**, nata a S.Egidio alla Vibrata (TE) il 22.10.1936, residente ad Appignano (MC) in via A.Gramsci n. 12 – 62010, in qualità di proprietaria;
  - o Al sig. **Frattari Florindo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 03.05.1959, residente ad Appignano (MC) in via G.Bartali n. 27 – 62012, in qualità di proprietario;
  - o Al sig. **Frattari Gianni**, nato a Camerano (AN) il 01.06.1966, residente ad Appignano (MC) in via S.Giacomo della Marca n. 38 – 62012, in qualità di proprietario;
  - o Al sig. **Frattari Paolo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 10.07.1962, residente a Cingoli (MC) in via Sciascia n. 1 – 62011, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

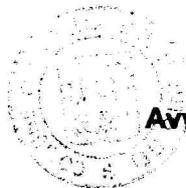
### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 07.03.2018



**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina DI PIETRO**

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale