



# CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

## Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA: 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email PEC: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

## ORIGINALE

Registro Generale n. 59

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 35 DEL 29-01-2018

### AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: Eventi sismici 2016/17. Lavori di somma urgenza e di Protezione Civile ai sensi dell'art. 163 D. Lgs 50/2016 per la messa in sicurezza della ex Fortezza borbonica nel centro storico di Civitella del Tronto. Aggiudicazione alla ditta Costruzioni Edili MAST S.r.l. e rideterminazione del quadro economico post-gara. CIG: 7086014BBA**

L'anno duemiladiciotto addì ventinove del mese di gennaio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. FABRIZIO VERTICELLI

#### PREMESSO CHE:

- in conseguenza dei forti eventi sismici del 24.08.2016 e successivi del 26 e 30 ottobre 2016, che hanno investito in modo esteso le Province Rieti, Ascoli Piceno e zone a confine con la provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto (TE), provocando danni a strutture pubbliche, di culto e private e nello specifico all'ex Fortezza Borbonica sita nel centro storico del capoluogo, al Foglio 49, particella F del NCEU;
- a seguito di quanto sopra il Sindaco, in ottemperanza a quanto disposto nella nota DPC prot. n. UC/TERAG16/0047429 del 15/09/2016 ha richiesto l'attivazione dei Gruppi Tecnici di Sostegno (GTS) presso i centri di coordinamento regionali;
- il COR - Centro Operativo Regionale - ha costituito la squadra GTS allargato (GTA) per il sopralluogo sull'edificio per il giorno 09/11/2016;

**Vista** l'Ordinanza Sindacale n.384 del 19/05/2017 con la quale è ordinata la messa in sicurezza della Fortezza nel centro storico di Civitella, identificata in catasto al foglio 49 p.la F;

**Visto** il progetto esecutivo all'uopo predisposto dai tecnici incaricati Arch. Lanfranco Cardinale e Ing. Ernesto Foschi, giusto l'atto di Determina RG. n.586 del 10/11/2016, comportante la spesa complessiva di € 73.096,46;

**Visto** il Nulla Osta a condizioni ricevuto dal COR Abruzzo, protocollo di partenza N. 12380 del 07/11/2017;

**Vista** la Autorizzazione a condizione, ricevuta dal MIBACT-SABAP Abruzzo, protocollo N. 4159 del 11/04/2017;

**Rilevato** che l'importo dei lavori da appaltare (già ribassato del 20% al netto degli oneri per la sicurezza ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs 50/2016) ammonta complessivamente ad € **55.028,69** di cui € 49.949,92 soggetti a ribasso ed € 5.078,77 per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso;

**Considerato che** con determinazione a contrattare R.G. n. 210 in data 22/05/2017, è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.63, comma 2, lett. b), per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;

**VISTO** che la Commissione, con verbale in data 08/06/2017 (*allegato alla presente*), ha proposto ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 di aggiudicare l'appalto di cui si tratta all'operatore economico **Costruzioni Edili MAST** con sede in via Nazionale 45, loc. Sant'Atto Piane, 64100 Teramo (TE), che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **3,48%**;

**VISTO** che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso d'asta del 3,48% di € **48.211,66** oltre ad € **5.078,77** per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € **53.290,43** oltre IVA a norma di legge;

**DATO ATTO** che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 6, primo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 attraverso sistema AVCPASS (ex AVCP) ora ANAC con esito positivo;

**RITENUTO** pertanto di dovere aggiudicare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 e 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui al verbale allegato, all'operatore economico **Costruzioni Edili MAST** con sede in via Nazionale 45, loc. Sant'Atto Piane, 64100 Teramo (TE), P. IVA 01722770672, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 3,48% l'affidamento dei lavori "*di somma urgenza e di protezione civile ai sensi dell'art. 163 D. Lgs 50/2016 per la messa in sicurezza della ex fortezza borbonica nel centro storico di Civitella del Tronto*";

**CONSIDERATO** che a seguito del ribasso avutosi in sede di gara viene rideterminato il quadro economico *post-gara* così come segue:

| <b>A) LAVORI</b>  |   |           |                    |
|---|---|-----------|--------------------|
| <b>A.1</b> Lavori al netto del ribasso d'asta del 3,48%                     | € | 48.211,66 |                    |
| <b>A.2</b> Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                           | € | 5.078,77  |                    |
| <b>TOTALE LAVORI (A)</b>  |   |           | <b>€ 53.290,43</b> |
| <b>B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>  |   |           |                    |
| <b>B.6</b> Imprevisti   |   | 2.751,43  |                    |
| €   |   |           |                    |
| <b>B.9</b> Spese di cui all'art. 113 D. Lgs50/2016                          |   |           |                    |
| - Spese tecniche di progettazione e direzione lavori e sicurezza (10% di A) | € | 6.493,95  |                    |
| - Art. 113 comma 2 D. Lgs 50/2016 (2%)                                      | € | 1.298,79  |                    |
| <b>B.14</b> IVA e altre imposte   |   |           |                    |
| - IVA sui lavori (A), imprevisti (B6)                                       | € | 5.778,01  |                    |
| - CNPAIA (4%)   | € | 1.745,57  |                    |
| Economie di Ribasso e minore IVA  | € | 1.738,26  |                    |
| <b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>                                      |   |           | <b>€ 19.806,03</b> |
| <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO POST-GARA</b>                                    |   |           | <b>€ 73.096,46</b> |

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC con scadenza al 07/01/2018 in atti;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **7086014BBA**;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTO** il d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. codice appalti;

**VISTO** il DPR 207/2010 nella parte in vigore;

**VISTO** il Decreto del Sindaco del 30/09/2016 di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

## D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di **APPROVARE** il verbale di gara, allegato al presente provvedimento e quindi di approvare la proposta di aggiudicazione a favore di: **Costruzioni Edili MAST** con sede in via Nazionale 45, loc. Sant'Atto Piane, 64100 Teramo (TE), P. IVA 01722770672, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 3,48%;
- 2) di **PROVVEDERE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, all'aggiudicazione a favore del suddetto operatore economico **Costruzioni Edili MAST** con sede in via Nazionale 45, loc. Sant'Atto Piane, 64100 Teramo (TE), P. IVA 01722770672, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 3,48%, determinando così l'importo netto lavori di € **48.211,66** oltre ad € **5.078,77** per oneri riguardanti la sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € **53.290,43** oltre IVA a norma di legge;
- 3) di **APPROVARE** il seguente quadro economico *post-gara*:

| A) LAVORI   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| A.1 Lavori al netto del ribasso d'asta del 21,25%                           | € | 48.211,66          |
| A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                  | € | 5.078,77           |
| <b>TOTALE LAVORI (A)</b>  |   | <b>€ 53.290,43</b> |
| B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE   |   |                    |
| B.6 Imprevisti  | € | 2.751,43           |
| B.9 Spese di cui all'art. 113 D. Lgs50/2016                                 |   |                    |
| - Spese tecniche di progettazione e direzione lavori e sicurezza (10% di A) | € | 6.493,95           |
| - Art. 113 comma 2 D. Lgs 50/2016 (2%)                                      | € | 1.298,79           |
| B.14 IVA e altre imposte  |   |                    |
| - IVA sui lavori (A), imprevisti (B6)                                       | € | 5.778,01           |
| - CNPAIA (4%)   | € | 1.745,57           |
| Economie di Ribasso e minore IVA  | € | 1.738,26           |
| <b>TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>                                      |   | <b>€ 19.806,03</b> |
| <b>TOTALE QUADRO ECONOMICO POST-GARA</b>                                    |   | <b>€ 73.096,46</b> |

- 4) di **DARE ATTO** che la spesa complessiva viene imputata al Cap. 2015/4;
- 5) di **DARE ATTO** altresì che il Responsabile unico del procedimento dei lavori in oggetto è il Geom. Fabrizio Verticelli ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e smi;
- 6) di **TRASMETTERE** la presente determinazione:
  - al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
  - all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Geom. Fabrizio Verticelli**  
*(firmato digitalmente)*

**Allegato:** verbale di gara data 08/06/2017

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.

Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
VERTICELLI FABRIZIO