



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA: 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 245

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 103 DEL 12-04-2019

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: "Intervento di messa in sicurezza dal rischio sismico del plesso scolastico sito in Frazione Borrano. Sistemazione esterna". LIQUIDAZIONE SALDO INDENNITÀ AI PROPRIETARI PER LA CESSIONE VOLONTARIA DELL'AREA ESTERNA. CUP: B77B16000530004

L'anno duemiladiciannove addì dodici del mese di aprile,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione della G.C. N.159 del 20.12.2016 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione esterna dell'area antistante il plesso scolastico sito in Frazione Borrano;
- l'Ente ha inteso acquisire, per lo scopo summenzionato, una porzione di terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, della superficie di mq 300, di proprietà dei Sigg. DI MATTEO Giuliana, DI MARCO Franco e DI MARCO Fausto;
- i proprietari di cui sopra hanno palesato la volontà di addivenire ad una cessione volontaria della porzione di terreno di cui sopra, *ai sensi dell'art.45 del D.P.R. 327/01*;
- con propria Determinazione RG N. 459 del 14.09.2017 si è proceduto alla presa d'atto del verbale di cessione volontaria dell'area esterna, sottoscritto dal Responsabile dell'Area Tecnica e dai comproprietari Sigg. Di Matteo Giuliana, Di Marco Franco, Di Marco Fausto in data 20.12.2016, e che con il medesimo verbale di cessione volontaria si è determinata l'indennità definitiva dell'importo di € 3.000,00 per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano, nonché l'immissione in possesso;

CONSIDERATO che l'Art. 5 del verbale di cessione volontaria fissa le modalità di liquidazione dell'indennità nella misura dell'80 % a titolo di acconto e il rimanente 20 % in sede di rogito dell'atto di cessione;

VISTO il frazionamento redatto dal Geom. Massimino Zenobi e trasmesso a questo Ente in data 16.10.2017 con Prot. n. 11072;

VISTA la Determina N. 24 del 12.01.2018 con la quale veniva liquidata la somma di € **2.400,00**, a titolo di acconto, pari all'80% dell'indennità stabilita, secondo la seguente ripartizione:

- € **1.600,00** alla Sig.ra **DI MATTEO Giuliana**, nata a Civitella del Tronto il 03.02.1941, in qualità di comproprietaria per 4/6 (CF: DMT GLN 41B43 C781A);
- € **400,00** al Sig. **DI MARCO Franco**, nato a Caracas (Venezuela) il 04.12.1961, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FNC 61T04 Z614N);
- € **400,00** al Sig. **DI MARCO Fausto**, nato a Roma il 10.05.1966, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FST 66E10 H501L);

per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano;

RITENUTO che Nulla-Osta alla liquidazione della somma di € **600,00**, a saldo, pari all'20 % dell'indennità stabilita con il verbale sopra richiamato, secondo la seguente ripartizione:

- € **400,00** alla Sig.ra **DI MATTEO Giuliana**, nata a Civitella del Tronto il 03.02.1941, in qualità di comproprietaria per 4/6 (CF: DMT GLN 41B43 C781A);
- € **100,00** al Sig. **DI MARCO Franco**, nato a Caracas (Venezuela) il 04.12.1961, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FNC 61T04 Z614N);
- € **100,00** al Sig. **DI MARCO Fausto**, nato a Roma il 10.05.1966, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FST 66E10 H501L);

per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, della superficie di mq 300, antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano;

VISTO il combinato disposto dagli Artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.08.2000 e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 – “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;

VISTO il DPR 05.10.2010, n.207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco prot.n.07/2014 del 18.04.2014 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di **LIQUIDARE e PAGARE**, per i motivi sopra esposti, la somma complessiva di € 600,00, a saldo, secondo la seguente ripartizione:

- € **400,00** alla Sig.ra **DI MATTEO Giuliana**, nata a Civitella del Tronto il 03.02.1941, in qualità di comproprietaria per 4/6 (CF: DMT GLN 41B43 C781A) mediante bonifico bancario sul conto:
IBAN: IT64 I010 0577 0300 0000 0001 316, BNL filiale di Sant'Egidio alla Vibrata (Te);
- € **100,00** al Sig. **DI MARCO Franco**, nato a Caracas (Venezuela) il 04.12.1961, in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FNC 61T04 Z614N) mediante bonifico bancario sul conto:
IBAN: IT52 I054 2476 9600 0000 0051 868, TERCAS filiale di Nereto (Te);

- € 100,00 al Sig. **DI MARCO Fausto**, nato a Roma il 10.05.1966,
in qualità di comproprietario per 1/6 (CF: DMR FST 66E10 H501L) mediante bonifico bancario sul conto:

IBAN: IT25 T010 0503 2190 0000 0018 127, BNL Agenzia 19-Piazza Albania, Roma;

per l'acquisizione del terreno contraddistinto catastalmente al Fg. 51, p.lla 647/b, della superficie di mq 300, antistante il plesso scolastico di Borrano-Ponzano;

2. di **AUTORIZZARE** il Servizio ragioneria al relativo mandato di pagamento di complessivi € **600,00** al CAP 2909/7, IMP 774/2015, SUB 2;
3. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
4. di **DARE ATTO** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio VERTICELLI

(firmato digitalmente)



(Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, ss.mm.ii. e rispettive norme collegate)