



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324

codice fiscale e partita IVA 00467160677

email: [responsabileut@comunecivitteladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitteladeltronto.it)

email pec: [tecnico@pec.comunecivitteladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitteladeltronto.it)

## ORDINANZA N. 471 DEL 11.07.2017

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA ROTABILE – S.EUROSIA N. 42/43 (aggregato 00237 ed. 002).**

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0007944 del 13-07-2017

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1

### IL SINDACO



#### PREMESSO:

- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;
- Che con Ordinanza n. 109 del 04.11.2016, si è provveduti ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero temporaneo a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi con un secondo elenco ricognitivo da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale a seguito di sopralluoghi immediati;
- Che nel suddetto elenco ricognitivo veniva inserito l'edificio di proprietà del sig. Di Pietro Domenico, individuato in catasto al foglio n. 13 p.IIa n. 2 sub 1, sub 4 e sub 5;

**CONSIDERATO CHE** a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

**CONSIDERATA** la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

**CONSIDERATO** che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

**PRESO ATTO** delle richieste inoltrate dal sig. Di Pietro Domenico in data 04.11.2016 prot. 12030 e dalla sig.ra Caldo Rita in data 17.11.2016 prot. 12561, relativa ad un fabbricato sito in frazione S.Eurosia (foglio 13 p.IIa 2);

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 09.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF522, a seguito del quale all'immobile sito in via Rotabile – S.Eurosia n. 43, **aggregato n. 00237 ed. 003**, identificato in catasto al foglio n. 13, p.IIa n. 2 sub 1 in parte – sub 4 – sub 5, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 09.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF522, a seguito del quale all'immobile sito in via Rotabile – S.Eurosia n. 42, **aggregato n. 00237 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 13, p.IIa n. 2 sub 1 in parte, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio AGIBILE**;

**VISTA** la richiesta inoltrata in data 24.02.2017 prot. 1961 con allegata perizia asseverata a firma dell'Ing. Di Massimo Gabriele, con la quale si chiedeva il sopralluogo sul fabbricato sito in via Rotabile – S.Eurosia (foglio n. 13 p.IIa n. 2 sub 1) di proprietà della sig.ra **Lucignoli Armanda**, nata a Civitella del Tronto il 25.05.1931;

**PRESO ATTO** che con nota del 10.03.2017 prot. 4442 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 10.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2049, a seguito del quale all'immobile sito in via Rotabile – S.Eurosia n. 42/43, **aggregato n. 00237 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 13 p.IIa n. 2 sub 1 in parte, sub 4, sub 5, veniva dato l'esito di agibilità "E": **INAGIBILE**, con provvedimenti urgenti di: transennature e protezione passaggi relative all'edificio adiacente e dichiarato inagibile;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

#### ORDINA

Ai sigg. **DI PIETRO DOMENICO**, nato a Monterotondo (RM) il 14.05.1944 e **LUCIGNOLI ARMANDA** nata a Civitella del Tronto (TE) il 25.05.1931, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via Rotabile – S. Eurosia n. 42/43, catastalmente individuato al Foglio n. 13 p.la n. 2 sub 1 in parte, sub 4, sub 5, (aggregato n. 00237 ed. 002), lo sgombero dell'immobile dichiarato inagibile, classificato con esito "E", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

#### DISPONE

- Di notificare la presente:
  - o Al sig. **Di Pietro Domenico**, nato a Monterotondo (RM) il 14.05.1944, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Rotabile – S.Eurosia n. 43, in qualità di proprietario;
  - o Al sig. **Caldo Domenico**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 02.09.1925, ed ivi residente in via Rotabile – S.Eurosia n. 42, in qualità di coerede della sig.ra **Lucignoli Armanda**, proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

#### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

#### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 11.07.2017

IL SINDACO  
Avv. Cristina DI PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ mediante:  
 consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_  
qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale