CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0019527 del 06-12-2018
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5

ORDINANZA N. 139 DEL 23.11.2018

OGGETTO: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 142 DEL 15.02.2017 EMESSA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, PER L'IMMOBILE NON UTILIZZABILE PER SOLO RISCHIO ESTERNO SITO IN VIALE VIBRATA – VILLA LEMPA N. 31 (aggregato 00615 ed. 002).

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 15.02.2017 è stata emessa Ordinanza n. 142 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, **aggregato n. 00615 ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 5,** a seguito di sopralluogo del 20.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF660, con il quale veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO;**
- che in data 29.05.2017 è stata emessa Ordinanza n. 400 di inagibilità e sgombero dell'immobile sito in viale Vibrata – Villa Lempa, **aggregato n. 00615 ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 2, sub 4, sub 6, sub 7, sub 8, sub 9, sub 10,** a seguito di sopralluogo del 20.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF660, con il quale veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE;**
- Vista la scheda AeDES con allegata perizia giurata redatta in data 26.06.2017 dal Geom. Mariani Stefano relativa alla proprietà di cui alla sopracitata ordinanza n. 400 del 29.05.2017 con la quale si definisce il livello di danno ***"E – Edificio Inagibile"***
- che in data 05.03.2018 è stata emessa Ordinanza n. 23 per il ripristino dell'agibilità dell'edificio sito in viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, **aggregato 00615 ed. 002**, identificato in catasto al foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 5, mediante puntellamento e/o demolizione dell'immobile adiacente che causa rischio il esterno di cui all'Ordinanza n 400 del 29.05.2017, **aggregato n. 00615 ed. 001,** identificato in catasto al foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 2, sub 4, sub 6, sub 7, sub 8, sub 9, sub 10;

PRESO ATTO del verbale di consegna dei Lavori del 05.09.2018, con il quale si consegnava alla ditta EDIL FABBII S..r.l. con sede a Teramo in via Colle S.Maria n. 1, i lavori per la messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'immobile sito in Viale Vibrata – Villa Lempa (aggregato n. 00615 ed. 002);

DATO ATTO che i lavori per la messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'immobile sito in Viale Vibrata – Villa Lempa, identificato in catasto al foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 2, sub 4, sub 6, sub 7, sub 8, sub 9, sub 10, aggregato n. 00615 ed. 002, sono stati ultimati in data 28.09.2018;

VISTO il Certificato di regolare Esecuzione, con i relativi allegati, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta EDIL FABBII S..r.l. con sede a Teramo in via Colle S.Maria n. 1, acquisito agli atti del Comune in data 08.10.2018 prot. 9298;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

DICHIARA

- Di revocare l'Ordinanza n. 142 del 15.02.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile *non utilizzabile per solo rischio esterno* sito in viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, **aggregato n. 00615 ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 5**;
- che l'efficacia della richiamata Ordinanza n. 142 del 15.02.2017 e dei relativi benefici, vengano a cessare all'edificio di proprietà dei sigg. Mariani Vilma, Di Nicola Emanuela, Di Nicola Roberta e di Nicola Sara, **aggregato n. 00615 ed. 002**, identificato in catasto al **foglio n. 19 p.lla n. 34 sub 5**;

DISPONE

- Di notificare la presente:
  - Alla sig.ra **Mariani Vilma**, nata a Civitella del Tronto il 16.03.1960, ed ivi residente in viale Vibrata - Villa Lempa n. 31, in qualità di proprietaria;
  - Alla sig.ra **Di Nicola Emanuela**, nata a Teramo il 23.06.1979, residente a Civitella del Tronto in viale Vibrata - Villa Lempa n. 31, in qualità di proprietaria;
  - Alla sig.ra **Di Nicola Roberta**, nata a Sant'Omero (TE) il 06.06.1993, residente a Civitella del Tronto in viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, in qualità di proprietaria;
  - Alla sig.ra **Di Nicola Sara**, nata a Teramo il 06.05.1981, residente a Civitella del Tronto in via I.Montanelli – Villa Lempa n. 14, in qualità di proprietaria;
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto lì, 23.11.2018

IL SINDACO
Avv. Cristina D'PIETRO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al sig. _____
residente in _____
_____mediante:

□ consegna di copia nelle mani di _____
_____
qualificatosi come _____
_____

□ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale