



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 - c.so Mazzini, n.34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677

### UFFICIO DEL SINDACO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza

Prot.n.0002989 del 18-03-2021  
Categ. 3 Clas.2 Fasc.1



## ORDINANZA N. 15 DEL 18.03.2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016, 30 OTTOBRE 2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN CORSO MAZZINI. RETTIFICA ORDINANZA N. 12 DEL 25.02.2021**

Aggregato 01968, ed. 001, foglio n. 49, p.lla n. 107, sub 1, sub 2, sub 13 in parte, sub 17 e sub 19

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in Zone a confine con la Provincia di Teramo, che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto (TE), provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessato dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

**CONSIDERATO CHE** a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

**CONSIDERATA** la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano problemi strutturali;

**CONSIDERATO** che con Ordinanza Sindacale n. 12 del 25.02.2021 si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Viale V. Emanuele - corso Mazzini di Civitella Capoluogo - **aggregato n. 01968, ed. 001** - catastalmente individuato al foglio n. 49, p.lla n. 107, sub 1, sub 2, sub 13 in parte, sub 17 e sub 19, classificato con esito di agibilità:

- "E": Edificio **INAGIBILE**;

**DATO ATTO** che l'Ordinanza Sindacale n. 12 del 25.02.2021 è stata notificata, tra gli altri, al sig. **Di Donato Vinicio**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 07.05.1954 ed ivi residente in via Mazzini n. 54, in qualità di Legale Rappresentante della Fondazione di Religione "Piccola Casa S. Maria Aprutina" con sede in Teramo (TE) alla Via Vinciguerra n. 3, proprietaria dell'immobile identificato al foglio n. 49, p.lla n. 107, sub 1, sub 2 e sub 19;

**VISTO** il Decreto Vescovile di nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione della Fondazione di Religione "Piccola Casa S. Maria Aprutina", acquisito in copia da questo Ente in data 16.03.2021 al protocollo n. 0002834, dal quale si evincono i nominativi dei membri appartenenti al consiglio stesso, tra cui l'avv. Massimo MICALETTI;

**VISTA** la nota acquisita da questo Ente in data 15.03.2021 al protocollo n. 0002768, con la quale si comunica che l'attuale Legale rappresentante della Fondazione di Religione "Piccola Casa S. Maria Aprutina" con sede in Teramo (TE) alla Via Vinciguerra n. 3 è l'avv. Massimo MICALETTI;

**RITENUTO** pertanto di dover rettificare l'Ordinanza Sindacale n. 12 del 25.02.2021;

**RITENUTO**, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - **aggregato n. 01968, ed. 001** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.lla n. 107, sub 1, sub 2, sub 13 in parte, sub 17 e sub 19, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 12 del 25.02.2021;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

## ORDINA

- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile ubicato in Viale V. Emanuele - corso Mazzini di Civitella Capoluogo - aggregato n. 01968, ed. 001 - catastalmente individuato al foglio n. 49, p.la n. 107, sub 1, sub 2, sub 13 in parte, sub 17 e sub 19, secondo le disposizioni dell'**Ordinanza n. 12 del 25.02.2021**;

## DISPONE

- di notificare la presente:
  - o al sig. avv. **Massimo Micaletti**, nato a Teramo (TE) il 02.04.1974, in qualità di Legale Rappresentante della Fondazione di Religione "*Piccola Casa S. Maria Aprutina*" con sede in Teramo (TE) alla Via Vinciguerra n. 3, proprietaria dell'immobile identificato al foglio n. 49, p.la n. 107, sub 1, sub 2 e sub 19;
  - o al sig. **Azzuni Camillo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 26.07.1957 ed ivi residente in via Mazzini n. 27, in qualità di proprietario dell'immobile identificato al foglio n. 49, p.la n. 107, sub 13 in parte;
  - o alla sig.ra **Amiconi Antonietta**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 27.01.1948 ed ivi residente in Via San Francesco D'Assisi n. 7, in qualità di usufruttuaria dell'immobile identificato al foglio n. 49, p.la n. 107, sub 17;
  - o alla sig.ra **Bonanni Candida**, nata a Teramo (TE) il 09.04.1969 e residente a Sant'Egidio alla Vibrata (TE) alla via Raffaello n. 2, in qualità di proprietaria dell'immobile identificato al foglio n. 49, p.la n. 107, sub 17;
  - o alla sig.ra **Bonanni Domenica**, nata a Teramo (TE) il 27.08.1975 e residente a Bellante (TE) alla via del Risorgimento n. 13, in qualità di proprietaria dell'immobile identificato al foglio n. 49, p.la n. 107, sub 17;
- che della stessa sia inviata copia:
  - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale - SEDE.

## INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

## AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 g. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 18.03.2021

### COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di

\_\_\_\_\_ qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

.Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

IL SINDACO  
Avv. Cristina DI PIETRO

