



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

## PROVINCIA DI TERAMO



**ORIGINALE**

**Registro Generale n. 369**

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO AREA TECNICA N. 157 DEL 06-07-2021

#### AREA TECNICA

**Oggetto: "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile". Liquidazione interventi di manutenzione straordinaria dell'anno 2021 alla ditta IDROTERMICA T.R. srl di Sant'Egidio alla Vibrata (TE). CIG: Z7C3132CCF.**

L'anno duemilaventuno addì sei del mese di luglio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO VERTICELLI FABRIZIO

##### PREMESSO CHE:

- con propria determinazione n. 148 di R.G. (n. 80 di U.T) del 23.02.2018, veniva indetta una gara telematica con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D. Lgs. 50/2016, previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, tramite R.D.O. del MePA, finalizzata alla stipula di un contratto avente la durata di anni tre a decorrere dalla data di inizio attività del servizio, indicata in un apposito verbale firmato dalle parti, finalizzato alla fornitura del "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile";
- con medesima determina n. 148/18 venivano approvati il "Computo metrico estimativo" ed il "Foglio di Patti e Condizioni", redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, riportanti le caratteristiche degli impianti e le norme regolanti i rapporti tra questo Ente e la ditta aggiudicataria del servizio in oggetto e contestualmente veniva stabilito che la durata dello stesso fosse di 3 anni, con decorrenza dalla data di affidamento del servizio, per un importo a base d'asta di € 19.500,00 (€ 6.500,00 annuali) oltre IVA di legge;
- con propria determinazione n. 224 di R.G. (n. 113 di U.T) del 03.04.2018, veniva aggiudicato, attraverso la procedura telematica avviata all'interno del portale "acquistiinretepa.it", il servizio di cui trattasi a favore della Ditta IDROTERMICA T.R. snc – P.IVA/C.F. 01779030673, con sede in Sant'Egidio alla Vibrata (TE), via Gabriele D'Annunzio n. 5/B, per un importo complessivo pari a € 16.653,00, di cui € 13.650,00 per lavori al netto del ribasso d'asta del 30,00%, ed € 3.003,00 per IVA al 22%;
- con propria determinazione n. 135 di R.G. (n. 58 di U.T) del 07.03.2019, veniva preso atto dell'avvenuta trasformazione giuridica e cambio di sede della ditta affidataria del Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile da "IDROTERMICA T.R. S.n.c. con sede a Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Via Gabriele



**AREA TECNICA**  
[responsabileut@comuncivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comuncivitelladeltronto.it)  
[tecnico@pec.comuncivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comuncivitelladeltronto.it)

Viale Sandro Pertini n.6  
64010 CIVITELLA DEL TRONTO  
(sede provvisoria)  
Tel.0861.918321  
C.F. e P.I. 00467160677

[www.comune.civitelladeltronto.it](http://www.comune.civitelladeltronto.it)

D'Annunzio n. 5/B a "IDROTERMICA T.R. S.r.l. con sede a Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Viale dei Fiori n. 29;

☐ con propria determinazione n. 210 di R.G. (n. 92 di U.T) del 30.03.2021, il servizio in oggetto veniva prorogato di 3 anni, ovvero fino al 02.04.2024, agli stessi patti e condizioni presenti nel contratto originario, con applicazione da parte della ditta affidataria, IDROTERMICA T.R. S.r.l., di un ulteriore sconto del 5%, da considerarsi sia sull'importo per il servizio di conduzione degli impianti, sia su quello relativo agli interventi di manutenzione straordinaria, provvedendo con il medesimo atto ad impegnare la somma di € 12.850,00 imputando la spesa nel seguente modo:

- quanto ad € 3.500,00 sul cap. 340/1, imp. n. 71, anno 2021;
- quanto ad € 450,00 sul cap. 341/0, imp. n. 72, anno 2021;
- quanto ad € 500,00 sul cap. 633/8, imp. n. 73, anno 2021;
- quanto ad € 400,00 sul cap. 649/7, imp. n. 74, anno 2021;
- quanto ad € 3.000,00 sul cap. 693/7, imp. n. 75, anno 2021;
- quanto ad € 3.000,00 sul cap. 735/7, imp. n. 76, anno 2021;
- quanto ad € 2.000,00 sul cap. 1785/6, imp. n. 77, anno 2021;

**CONSIDERATO** che a tutto il 31.03.2021 la Ditta IDROTERMICA T.R. srl, previa presentazione di appositi preventivi debitamente autorizzati, ha provveduto ad eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti idro-termo-sanitari degli immobili di proprietà comunale, applicando lo sconto contrattuale del 30%, per un importo complessivo di € 4.019,83 di cui € 3.294,94 per prestazioni ed € 724,89 per IVA al 22%;

**VISTA** la fattura n. FI/81 del 14.06.2021, della ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl, pervenuta in data 17.06.2021, prot. n. 6065, di complessivi € 4.019,83, di cui € 3.294,94 per interventi di manutenzione straordinaria ed € 724,89 per IVA al 22%;

**RITENUTO** pertanto che nulla-osta alla liquidazione delle spettanze alla ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl per l'esecuzione dei servizi di cui in oggetto;

**VISTO** il D.U.R.C. depositato agli atti di questo Ente, emesso dall'INPS di Teramo, avente validità fino al 13.10.2021 e da cui risulta che la ditta Ditta IDROTERMICA T.R. srl è in regola;

**VISTO** il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 05.04.2013;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, e s.m.i.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

**VISTO** il Decreto del Sindaco del 20.05.2019, n. 4439, così come integrato dal Decreto del 17.12.2020, n.11643, di nomina quale responsabile dell'area tecnica;

## DETERMINA

1°) di **LIQUIDARE**, dal punto di vista tecnico e per quanto in relazione, la prestazione di cui al seguente prospetto:

OGGETTO		C.I.G.
Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili comunali: interventi di manutenzione straordinaria – anno 2021		Z7C3132CCF
DITTA CREDITRICE	SEDE SOCIALE	C.F./P. IVA
IDROTERMICA T.R. srl	Sant'Egidio alla Vibrata (TE) – Viale dei Fiori n. 29	01779030673
DATI DELLE FATTURE		

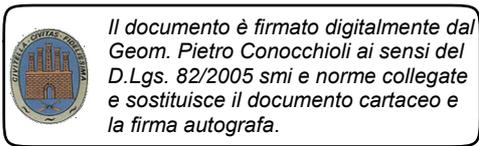
NUM	DATA	IMPONIBILE	IVA	TOTALE
FI/81	14.06.2021	3.294,94	724,89	4.019,83
TOTALE		3.294,94	724,89	4.019,83

2°) di **IMPUTARE** la spesa di € 4.019,83 nel seguente modo:

DATI DEI PAGAMENTI				
IMPORTO	CAP	IMPEGNO	FINANZIAMENTO	MODALITA' DI PAGAMENTO
3.500,00	340/1	71	Fondi comunali	Mediante bonifico su IBAN indicato in fattura
450,00	341/0	72		
69,83	633/8	73		

3°) di **TRASMETTERE** la presente determinazione unitamente alla relativa documentazione giustificativa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Geom. Pietro Conocchioli**



**IL RESPONSABILE AREA TECNICA**  
**Geom. Fabrizio Verticelli**

