



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324

codice fiscale e partita IVA 00467160677

email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it

email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0002040 del 06-03-2018

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1



ORDINANZA N. 23 DEL 05/03/2018

OGGETTO: EVENTI SISMICI DEL 30 OTTOBRE 2016 E SUCCESSIVI. RIPRISTINO DELL'AGIBILITA' DELL'IMMOBILE SITO IN VIALE VIBRATA – VILLA LEMPA N. 31 (aggregato 00615 ed. 002) MEDIANTE PUNTELLAMENTO E/O DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE PERICOLANTE ADIACENTE COSTITUENTE RISCHIO ESTERNO (aggregato 00615 ed. 001)

IL SINDACO

Premesso che:

- in conseguenza dei forti eventi sismici del 30 ottobre 2016 e seguenti, che hanno investito in modo esteso le Province Rieti, Ascoli Piceno e zone a confine con la provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto (TE), provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto sono state emesse le seguenti Ordinanze Sindacali:

- **Con Ordinanza Sindacale n. 142 del 15.02.2017** notificata ai signori: Di Nicola Emanuela, Di Nicola Roberta, Di Nicola Sara, Mariani Vilma veniva dichiarata l'inagibilità e ordinato lo sgombero per rischio esterno dell'immobile ubicato in viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, catastalmente individuato al foglio n. 19 p.lla 34 sub 5 (*Aggregato n. 00615 edificio 002*) **Sopralluogo del 20.12.2016 effettuato dai tecnici della Protezione Civile squadra n. SF660 con esito FAST finale Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO;**
- **Con Ordinanza Sindacale n. 400 del 29.05.2017** notificata ai signori: Cermignani Ada, Cermignani Adornino, Cermignani Gino, Cermignani Mario, Di Nicola Daniele, Di Nicola Emanuela, Di Nicola Pierino, Di Nicola Roberta, Di Nicola Sara, Di Nicola Vittoriano, Lalli Elvira, Lalli Emilia, Lalli Franco, Lalli Italo, Lalli Rosa, Lalli Settimio, Monti Giovanni, Monti Jeanette, Monti Lorraine, Monti Mary, Monti Nicola, Monti Romolo, Monti Abramo, veniva dichiarata l'inagibilità e ordinato lo sgombero dell'immobile ubicato in viale Vibrata – Villa Lempa n. 18 , catastalmente individuato al foglio n. 19 p.lla 34 sub 2, 4, 6, 7,8,9,10 (*Aggregato n. 00615 edificio 1*) **Sopralluogo del 20.12.2016 effettuato dai tecnici della Protezione Civile squadra n. SF1660 con esito FAST finale Edificio NON UTILIZZABILE;**

VISTA La perizia giurata con allegata scheda AeDES riferita alla proprietà di cui alla citata Ordinanza Sindacale n. 400 del 29.05.2017 redatta dal Geom. Mariani Stefano giurata presso il Tribunale di Teramo in data 25 luglio 2017 al n. 2368//17 inoltrata a questo ufficio in data 17.01.2018 prot. 445, attualmente in itinere presso gli Uffici competenti con la quale si definisce il livello del danno "*E edificio inagibile*";



ACCERTATO che l'edificio causa del rischio esterno in danno all'immobile di cui all'ordinanza n. 142 del 15.02.2017 è stato individuato nella proprietà di cui all'ordinanza n. 400 del 29.05.2017;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria ed urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo alla popolazione, assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

VISTI i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, di estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA la nota prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 della Presidenza del Consiglio dei Ministri DIPARTIMENTO PROTEZIONE CIVILE avente per oggetto "*procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)*" e nello specifico visto il capitolo 1 OPERE PROVVISORIE SU EDIFICI FINALIZZATE ALLA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' comma 3 riguardante "**il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo F sulla base di schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST**";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

ORDINA

- 1) L'esecuzione dei lavori necessari alla messa in sicurezza, mediante puntellamento e/o demolizione, dell'immobile sito in viale Vibrata n. 18 catastalmente individuato al foglio n. 19 p.la 34 sub 2, 4, 6, 7,8,9,10 (*Aggregato n. 00615 edificio 1*) costituente pericolo grave, al fine del sicuro riutilizzo dell'abitazione sita in Viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, catastalmente individuata al foglio n. 19 p.la 34 sub 5 (*Aggregato n. 00615 edificio 002*).

DISPONE

- Di dare informazione della presente Ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;



- Di notificare la presente:

- o Alla sig.ra **Cermignani Ada**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 03.01.1935, ed ivi residente in via A.De Gasperi – Villa Lempa n. 25, in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **Cermignani Adornino**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 04.06.1928, residente in 97 Woodman Dr. N. Hamilton Ontario L8H 2M6 – Canada, in qualità di proprietario;
- o Al sig. **Cermignani Gino**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 04.06.1923, residente in 20 Nardi Court Hamilton Ontario L8K 3Y8 – Canada, in qualità di proprietario;
- o Al sig. **Cermignani Mario**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 15.08.1946, ed ivi residente in Viale C.Rosselli – Villa Lempa n. 2, in qualità di proprietario;
- o Al sig. **Di Nicola Daniele**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 01.08.1959, ed ivi residente in via Marino – Collevirtù n. 5, in qualità di proprietario;
- o Alla sig.ra **Di Nicola Emanuela**, nata a Teramo il 23.06.1979, residente a Civitella del Tronto (TE) in Viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **Di Nicola Pierino**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.01.1953, ed ivi residente in Viale Vibrata – Villa Lempa n. 54, in qualità di proprietario;
- o Alla sig.ra **Di Nicola Roberta**, nata a Sant’Omero (TE) il 06.06.1993, residente a Civitella del Tronto (TE) in Viale Vibrata – Villa Lempa n. 31, in qualità di proprietaria;
- o Alla sig.ra **Di Nicola Sara**, nata a Teramo il 06.05.1981, residente a Civitella del Tronto (TE) in Via I.Montanelli – Villa Lempa n. 14, in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **Di Nicola Vittoriano**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 06.02.1954, ed ivi residente in Viale Vibrata – Villa Lempa n. 52, in qualità di proprietario;
- o Alla sig.ra **Lalli Elvira**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 02.04.1924, residente a Roma in via Valle della Quistione n. 13 – 00166, in qualità di proprietaria e di procuratrice dei sigg. **Lalli Franco**, nato a Roma il 19.08.1943, **Lalli Italo**, nato a Arquata del Tronto (AP) il 17.08.1928, **Lalli Rosa**, nata a Roma il 24.07.1938 e **Lalli Settimio**, nato a Arquata del Tronto (AP) il 22.07.1930, proprietari;
- o Alla sig.ra **Lalli Emilia**, nata a Arquata del Tronto (AP) il 21.09.1933, residente a Roma in via S.Seconda n. 13 – 00166, in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **Monti Giovanni**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 11.02.1916, proprietario c/o **Monti Piergiuseppe**, residente in 34 Fern Place Hamilton Ontario L8T 2K4 – Canada, in qualità di coerede;
- o Alla sig.ra **Monti Jeanette**, nata in Canada il 11.10.1937, residente in 511 Guelph Line, Burlington, Ontario L7R 3M3, Canada, in qualità di proprietaria;
- o Alla sig.ra **Monti Lorraine**, nata in Canada il 28.02.1944, residente in 151 St Clair Ave, Hamilton, Ontario L8M, Canada, in qualità di proprietaria;
- o Alla sig.ra **Monti Mary**, nata in Canada il 22.12.1928, residente in 114 San Pedro Dr, Hamilton, Ontario L9C 2C6, Canada in qualità di proprietaria;
- o Al sig. **Monti Nicola**, nato in Canada il 18.03.1931, residente in 39 Elgin St. Dundas Ontario L9H 2W1 – Canada, in qualità di proprietario;
- o Al sig. **Monti Romolo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 07.12.1908, proprietario, c/o **Monti Remo**, residente in 11 Roland Road Hamilton Ontario L9B 1S7 – Canada in qualità di coerede;
- o Al sig. **Monti Abramo** fu Isacco, in qualità di proprietario;

- Che della stessa sia inviata copia:

- Al Prefetto dell’Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
- Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella dl Tronto;
- Al Comando di Polizia Municipale;
- Ai proprietari degli immobili oggetto di intervento

- Ai dipendenti comunali;
 - All'Ufficio Tecnico Comunale per i provvedimenti consequenziali circa l'esecuzione dei lavori da parte di questo Ente;
- è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Civitella del Tronto, li 05/03/2018

IL SINDACO
Dott.ssa Cristina Di Pietro



