

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0001860 del 18-02-2021
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 8 DEL 18.02.2021

OGGETTO: REVOCA ORDINANZE DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 130 DEL 13.02.2017 E N. 76 DEL 06.07.2018 EMESSE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24.08.2018 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA LORETO ACUNZOLI – PIANO RISTECCIO N. 13 (aggregato 00567 ed. 001).

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 04.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1077, a seguito del quale veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE** all'immobile sito in via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n. 13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001), di proprietà dei sigg **DI BONAVENTURA MICHELE**, nato a Teramo il 05.03.1966 e **DI VITANTONIO MARIA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 21.06.1933;

VISTA l'Ordinanza n. 130 del 13.02.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'edificio sito in via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n. 13, catastalmente individuato al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3, (aggregato 00567 ed. 001);

CONSIDERATO che con nota prot. 22799/18 del 26.01.2018 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo Sisma 2016 (USR) trasmetteva perizia giurata e relativa scheda AeDES redatta, secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza n. 12/2017, dall' Ing. Ernesto Foschi, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, relativamente all'immobile sito in via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n. 13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001), con la quale veniva assegnato il seguente esito definitivo di inagibilità: **"B" – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

VISTA l'Ordinanza n. 76 del 06.07.2018, con la quale si è preso atto delle risultanze della scheda AeDES redatta dall'Ing. Ernesto Foschi sull'immobile sito in via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n. 13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001) con la quale veniva assegnato allo stesso il giudizio di agibilità **"B" – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.**, così come riportato nella nota dell'USR. prot. 22799/18 del 26.01.2018;

CONSIDERATO che l'Ing. Ernesto Foschi ha presentato una Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) per la riparazione del danno e rafforzamento locale dell'edificio in oggetto, codificata con numero fascicolo MUDE – 13-067017-0000000132-2017 per la quale con nota prot. 0162986/19 del 31.05.2019, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato la concessione del contributo per l'intervento di riparazione del danno e rafforzamento locale ratificato con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Regione Abruzzo n. 133/RES del 28.05.2019;

VISTA la comunicazione di inizio lavori in data 14.06.2019 acquisita al protocollo dell'Ente in data 20.06.2019 con Prot. n. 5561 dalla quale i lavori risultano iniziati in data 18.06.2019;

PRESO ATTO della **"COMUNICAZIONE DI ULTIMAZIONE LAVORI ED ATTESTAZIONE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E DI RAGGIUNTA PIENA AGIBILITÀ DELL'EDIFICIO"** in data 27.01.2020 a firma dell'Ing. Ernesto Foschi, acquisita agli atti dell'Ente al prot. 741 del 30.01.2020 e regolarmente depositata presso il Servizio Genio Civile - Ufficio Sismica come da Attestazione di Avvenuto deposito della Dichiarazione di Regolare Esecuzione - Prot. 95168 del 07.04.2020, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 3291 del 15.04.2020, dalla quale i lavori risultano ultimati in data 25.01.2020 e con la quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che risultano ripristinate le condizioni di sicurezza sufficienti a garantire il pieno utilizzo dell'immobile sito in Civitella del Tronto (TE) via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n. 13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001);

RITENUTO di dover revocare le Ordinanze n. 130 del 13.02.2017 e n. 76 del 06.07.2018 con le quali si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'edificio sito in Civitella del Tronto (TE) via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n. 13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001);
VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di revocare le Ordinanze n. 130 del 13.02.2017 e n. 76 del 06.07.2018 di inagibilità e sgombero dell'immobile dichiarato temporaneamente inagibile sito in Civitella del Tronto (TE) via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n.13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001);
- che l'efficacia delle richiamate Ordinanze n. 130 del 13.02.2017 e n. 76 del 06.07.2018 e dei relativi benefici, vengano a cessare per l'edificio sito in Civitella del Tronto (TE), via Loreto Acunzoli – Piano Risteccio n.13, identificato in catasto al foglio n. 55 p.la n. 674 sub 2 e sub 3 (aggregato n. 00567 ed. 001), di proprietà dei sigg **DI BONAVENTURA MICHELE**, nato a Teramo il 05.03.1966 e **DI VITANTONIO MARIA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 21.06.1933;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Al sig. **Di Bonaventura Michele**, nato a Teramo il 05.03.1966, residente a Civitella del Tronto in via Loreto Acunzoli - Piano Risteccio n. 13, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **Di Vitantonio Maria**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 21.06.1933, ed ivi residente in via Loreto Acunzoli - Piano Risteccio n. 13, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, entro il termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento. Civitella del Tronto lì, 18.02.2021.

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

IL SINDACO

Avv. Cristina DI PIETRO

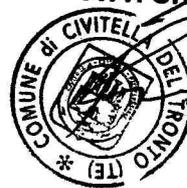
Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____

_____ mediante:
 consegna di copia nelle mani di _____

_____ qualificatosi come _____

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.



Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale