



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 31-07-19 Numero 34

Oggetto: Delocalizzazione degli edifici ricadenti nell'area della frazione di Ponzano denominata "zona rossa". Approvazione perimetrazione urbanistica del nuovo insediamento.

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 10:30, presso la Sede Comunale, alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti:

Consiglieri	Pres. / Ass.	Consiglieri	Pres. / Ass.
Di Pietro Cristina	P	MARCELLINI GABRIELE	P
DE DOMINICIS RICCARDO	P	SPECA STEFANO	P
D'ALESSIO BARBARA	P	DI CARLO ALBERTO	P
DE GREGORIS CINZIA	P	MARCOZZI STEFANO	P
DI LORENZO GENNARINO	P	DI GIACOMO PIERGIUSEPPE	P
TULINI MARIO	P	DI GIACOMO DOMENICA	A
CRISTOFARI JACOPO	A		
Assegnati 13		Presenti n. 11	
In carica 13		Assenti n. 2	

Assessori esterni	Pres. / Ass.
-------------------	--------------

Partecipa, con funzioni esecutive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il Segretario Comunale Scarpone Dssa Maria Grazia.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Il Sig Di Pietro Cristina, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno.

- Nominati scrutatori i Signori:

Illustra la proposta il Sindaco.

Di seguito

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 13 febbraio 2017 si è verificato il rapido innesco di un movimento franoso nella frazione di Ponzano del Comune di Civitella del Tronto, in connessione con gli eventi sismici occorsi a fine anno 2016 e inizio anno 2017 e favorito dalla rapida fusione del manto nevoso che ha coperto la zona nel mese di gennaio 2017 oltre che dalle intense piogge occorse tra il 10 e il 12 febbraio 2017;
- con l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 25 del 23.05.2017, sono stati dettati i criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del C.C. n.26 del 05.07.2017 si è proceduto alla presa d'atto della perimetrazione della frana elaborata dalla Protezione Civile Nazionale - Centri di competenza e condivisa dal C.O.R. Abruzzo, con l'indicazione della *"zona rossa"*;
- con Ordinanze Sindacali n. 441 del 26.06.2017 e n. 481 del 12.07.2017 si disponeva l'inagibilità dei fabbricati, ad uso residenziale e non, ricadenti all'interno della *"zona rossa"*, così come perimetrata nel documento richiamato al punto che precede;
- con l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 36 del 08.09.2017, all'art. 12), sono stati dettati i criteri di attuazione delle previsioni di cui all'art. 18-decies del D.L. n.8 del 2017 convertito con la L.n.45/2017;
- con l'emanazione della Legge n.45/2017, ai fini della ricostruzione degli edifici privati, nei comuni inseriti negli elenchi di cui agli allegati 1, 2 e 2 bis del decreto legge n.189/2016 si è affermata l'equiparazione del danno da frana al danno conseguente all'evento sismico, tanto che l'art. 18-decies L. n. 45/2017, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 9 febbraio 2017 n. 8, testualmente recita *"ai fini della ricostruzione, anche mediante **delocalizzazione**, degli edifici compresi negli elenchi di cui agli allegati 1 e 2 al decreto-legge n. 189 del 2016 in connessione con gli eventi sismici di cui al presente decreto, si provvede con le procedure di cui al citato decreto-legge n. 189 del 2016, come modificate dal presente decreto"*;
- per la ricostruzione mediante delocalizzazione degli edifici danneggiati dalla frana ricompresi nella *"zona rossa"*, il Comune di Civitella del Tronto ha inteso individuare un'area idonea a ricostituire la comunità;
- con Deliberazione del C.C. n. 31 del 27.10.2017 si è stabilito l'avvio del procedimento per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella *"zona rossa"* della frazione di Ponzano, interessati dal movimento franoso del mese di febbraio 2017, criteri generali per la delocalizzazione;
- con Deliberazione della G.C. n. 145 del 24.11.2017 è stato nominato il Geom. Fabrizio Verticelli quale Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica R.G. n. 85 (n. U.T. 38) del 14.02.2019 con la quale si è proceduto all'approvazione delle risultanze della commissione e del

verbale di componimento bonario sottoscritto tra le parti in data 12.02.2019, di cessione volontaria di immobile ed acquisizione dei terreni al patrimonio dell'Ente ove delocalizzare il nuovo abitato distinti in Catasto al foglio 12, particelle 83 – 84 –190 –180 – 533 – 532 in parte;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 23.05.2019 con la quale si è proceduto alla presa d'atto degli esiti dell'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione dell'area per la delocalizzazione dell'abitato di Ponzano di cui alla Determina dell'Area Tecnica sopra richiamata;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 244 del 18 ottobre 2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, pubblicata sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 294 del 17 dicembre 2016, modificato e integrato dal decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 e in particolare l'articolo 5, comma 1, lett. e);

VISTA l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 25 del 23.05.2017 dall'oggetto *"Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*;

VISTA l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione n. 39 del 08.09.2017 dall'oggetto *"Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*;

CONSIDERATO che si rende necessario individuare e perimetrare l'area su cui atterrare il nuovo insediamento;

RITENUTO pertanto di individuare e perimetrare l'area destinata al nuovo insediamento per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella *"zona rossa"* di Ponzano, come da perimetrazione urbanistica riportata nell'allegata planimetria e costituita dai terreni identificati catastalmente al foglio 12, particelle 83 – 84 –190 –180 – 533 – 532 in parte già oggetto di cessione volontaria;

VISTO il parere "favorevole" in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art.49 del TUEL, approvato con d.lgs. n.267/2000 e smi;

Il Presidente pertanto invita i Consiglieri a votare la proposta di che trattasi.

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0, astenuti n. 0 su n. 11 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) di **INDIVIDUARE e PERIMETRARE** l'area destinata al nuovo insediamento per la delocalizzazione degli edifici ricadenti nella zona rossa di Ponzano come da perimetrazione urbanistica riportata nella planimetria allegata e costituita dai terreni identificati catastalmente al foglio 12, particelle 83 – 84 – 190 – 180 – 533 – 532 in parte, come da allegate planimetrie;
- 2) di **TRASMETTERE** per quanto di competenza, la presente Deliberazione alla Regione Abruzzo.

Il Consiglio Comunale successivamente, con separata votazione che riproduce il medesimo esito della precedente, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, è sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Di Pietro Cristina

Il Segretario Comunale
Scarpone Dssa Maria Grazia