



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n.0003886 del 12-04-2021
Categ. 1 Cla. 2 Fasc. 5

UFFICIO DEL SINDACO



ORDINANZA N. 19 DEL 09.04.2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR - DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRINCIPALE – PIANO SAN PIETRO.
(aggregato 00044 ed. 001- foglio n. 8 p.lla n. 15)**

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 30.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF880, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro – **aggregato n. 00044 ed. 001** – identificato in catasto al **foglio n. 8 p.lla n. 15**, allora di proprietà dei Sigg. **MARTINELLI ENZO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 07.02.1935, **MARTINELLI NIVES**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 05.08.1933 e **DE TITTA ALBERTA**, nata ad Ascoli Piceno il 14.09.1945, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE;**

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 235 del 07.03.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Principale – Piano San Pietro – aggregato n. 00044 ed. 001 – identificato in catasto al foglio n. 8 p.lla n. 15;

PRESO ATTO della Perizia con allegata scheda AeDES redatta in data 28.03.2018 dall'arch. Simona Massari in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0106906/18, relativamente all'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro – aggregato n. 00044 ed. 001 – identificato in catasto al foglio n. 8 p.lla n. 15, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità: **"B": TEMPORANEAMENTE INAGIBILE;**

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES allegata alla perizia giurata redatta in data 28.03.2018 dall'arch. Simona Massari, relativa all'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro – aggregato n. 00044 ed. 001 – identificato in catasto al foglio n. 8 p.lla n. 15, con la quale viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità: **"B": TEMPORANEAMENTE INAGIBILE;**

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento – aggregato n. 00044 ed. 001 – identificato in catasto al foglio n. 8 p.lla n. 15, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 235 del 07.03.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES allegata alla perizia giurata redatta in data 28.03.2018 dall'arch. Simona Massari, relativa all'immobile sito in via Principale – Piano San Pietro – **aggregato n. 00044 ed. 001** – identificato in catasto al **foglio n. 8 p.lla n. 15**, con la quale viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità: **"B": TEMPORANEAMENTE INAGIBILE;**
- di confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi aggregato n. 00044 ed. 001 – identificato in catasto al foglio n. 8 p.lla n. 15, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 235 del 07.03.2017;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Al sig. **Martinelli Enzo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 07.02.1935, residente ad Ascoli Piceno in via Rovereto n. 3 – 63100, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **De Titta Alberta**, nata ad Ascoli Piceno il 14.09.1945, residente ad Ascoli Piceno in via Rovereto n. 3 – 63100, in qualità di proprietaria;

o Alla sig.ra **Filippini Antonella**, nata a San Benedetto del Tronto (AP) il 16.02.1964, residente ad Alba Adriatica (TE) in via Oberdan n. 8 – 64011, in qualità di proprietaria;

- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, 09.04.2021.

IL SINDACO
Avv. Cristiano DI PIETRO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____
_____ mediante:

- consegna di copia nelle mani di _____
_____ ;
qualificatosi come _____
_____ ;
- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale