

CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



Provincia di Teramo

cap. 64010 - c.so Mazzini, n.34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza

Prot.n.0008081 del 07-09-2020
Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 82 DEL 07.08.2020

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLE ORDINANZE DI INAGIBILITA' E SGOMBERO N. 19 DEL 13.01.2017 E N. 20 DEL 13.01.2017, EMESSE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, E ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, AFFERENTI ALL'IMMOBILE SITO IN CIVITELLA CAPOLUOGO TRA PIAZZA FILIPPI PEPE E VIA ROMA N. 11
Aggregato 02001, ed. 002, foglio n. 49, p.la 92, sub 4, sub 5, sub 10 e p.la 91, sub 1 {92 sub 11 in parte

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 01.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 005, squadra n. SF395**, a seguito del quale all'immobile sito in Civitella Capoluogo alla Via Roma n. 11 - **aggregato n. 02001, edificio n. 002** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 4, sub 5, sub 10 e p.la 91, sub 1 {92 sub 11 in parte, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE**;

VISTA l'Ordinanza n. 18 del 13.01.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Civitella Capoluogo alla Via Roma n. 11 - **aggregato n. 02001, edificio n. 002** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 10, di proprietà dei sig.ri **Tucci Rosa** nata a Civitella del Tronto (TE) il 02.02.1947, **Tucci Adrian Annunzio** nato in Canada il 05.11.1976, **Tucci Elaine Maria** nata in Canada il 30.03.1970, **Tucci Emidio** nato a Civitella del Tronto (TE) il 12.12.1947, **Tucci Nazzarena** nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.05.1944, **Tucci Salvatore** nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.09.1942 e **Tucci Sara** nata a Civitella del Tronto (TE) il 22.01.1946;

VISTA l'Ordinanza n. 19 del 13.01.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Civitella Capoluogo alla Piazza F. Filippi Pepe - **aggregato n. 02001, edificio n. 002** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 5, di proprietà dei sig.ri **Faranca Gaetano** nato ad Ascoli Piceno il 08.04.1958 e **Faranca Irma** nata ad Ascoli Piceno il 21.12.1965;

VISTA l'Ordinanza n. 20 del 13.01.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in Civitella Capoluogo alla Piazza F. Filippi Pepe - **aggregato n. 02001, edificio n. 002** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 92, sub 4 e p.la 91, sub 192 sub 11 in parte;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'arch. Vincenzo ORSATTI, in qualità di tecnico incaricato dai sig.ri **Tucci Rosa, Faranca Gaetano e Sebastiano Norveo**, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0041192/17, afferenti all'immobile sito in Civitella Capoluogo tra Via Roma e Piazza F. Filippi Pepe - **aggregato n. 02001, edificio n. 002** - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 4, sub 5, sub 10 e p.la 91, sub 1 {92 sub 11, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- **"C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE**;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- **messa in opera di cerchiature o tiranti**;

e nelle quali vengono riportate le seguenti osservazioni:

-omissis..... **sono inagibili i piani superiori al piano terra prospiciente Piazza Pepe**;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda GL-AeDES redatte dall'ing. Eustacchio Fausto CECI, in qualità di tecnico incaricato dai sig.ri **Tucci Sara, Tucci Nazzarena, Ronchi Gaetano Luca, Ronchi Gaetano Mario e Ronchi Angela**,

trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0041208/17, afferenti all'immobile sito in Civitella Capoluogo tra Via Roma e Piazza F. Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 001 - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la n. 92 sub 1, sub 3, sub 8, sub 9, sub 12 e sub 15, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- "C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- interdizione all'uso nei locali con rischi di distacco di intonaci e/o ribaltamento murature; puntellature di volte e murature portanti lesionate; placcaggio mediante pannellatura di murature con intonaci a rischio distacco; inserimento di tiranti in acciaio e piastre alla quota del il solaio;

e annotato, a pag. 2 della perizia giurata in data 16.02.2017 al n. 404 presso la cancelleria del tribunale di Teramo, che:

- ...omissis... è emerso un esito complessivo di tipo C relativamente ai piani I e II determinato dalla presenza di lesioni localizzate e non estese all'intero complesso strutturale e a tutti i piani interessati che al momento non pregiudica la fruibilità dei locali ubicati a piano terra nei quali non sono stati ravvisati dissesti né fenomeni fessurativi anche di lieve entità;

VISTA l'Ordinanza n. 174 del 20.02.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'esecuzione dei lavori strettamente necessari alla messa in sicurezza degli immobili di cui alle Ordinanze n. 18 del 13.01.2017, n. 19 del 13.01.2017 e n. 20 del 13.01.2017, a seguito dei danni riportati e descritti nelle stesse, da realizzarsi mediante opere provvisorie in grado di contenere i cinematismi innescati, a tutela della pubblica incolumità;

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza del fabbricato identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92 - aggregato n. 02001, edificio n. 001 e n. 002 - affidati alla Ditta ALBA RESTAURI S.r.l. con sede ad Atri (TE) in Località Fontanelle di Atri, sono stati ultimati in data 20.06.2017, giusto Certificato di Regolare esecuzione acquisito da questo Ente in data 06.07.2017 al protocollo n. 0007643;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 11.02.2017 dall'arch. Vincenzo ORSATTI, afferente all'immobile sito in Civitella Capoluogo tra via Roma e piazza Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 4, sub 5, sub 10 e p.la 91, sub 1 {92 sub 11 in parte, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:

- "C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- messa in opera di cerchiature o tiranti;

e nelle quali vengono riportate le seguenti osservazioni:

-omissis... sono inagibili i piani superiori al piano terra prospiciente Piazza Pepe;

RITENUTO di dover revocare parzialmente l'Ordinanza n. 19 del 13.01.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile dichiarato NON UTILIZZABILE, sito in Civitella Capoluogo alla Piazza F. Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - limitatamente al locale posto a piano terra, identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 5 in parte;

RITENUTO di dover revocare parzialmente l'Ordinanza n. 20 del 13.01.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile dichiarato NON UTILIZZABILE, sito in Civitella Capoluogo alla Piazza F. Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - limitatamente al locale posto a piano terra, identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 4;

RITENUTO altresì di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - limitatamente ai piani superiori al piano terra prospiciente piazza F. Filippi Pepe, identificati in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 5 in parte, sub 10 e p.la 91, sub 1 {92 sub 11 in parte, secondo le disposizioni delle Ordinanze n. 18 del 13.01.2017, n. 19 del 13.01.2017 e n. 20 del 13.01.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di revocare parzialmente l'Ordinanza n. 19 del 13.01.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile dichiarato NON UTILIZZABILE, sito in Civitella Capoluogo alla Piazza F. Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - limitatamente al locale posto a piano terra identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 5 in parte;
- di revocare parzialmente l'Ordinanza n. 20 del 13.01.2017 di inagibilità e sgombero dell'immobile dichiarato NON UTILIZZABILE sito in Civitella Capoluogo alla Piazza F. Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - limitatamente al locale posto a piano terra identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 4;
- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta in data 11.02.2017 dal tecnico incaricato dalla proprietà, arch. Vincenzo ORSATTI, relativa all'immobile sito in Civitella Capoluogo tra via Roma e piazza F. Filippi Pepe - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - identificato in catasto al foglio n. 49, p.la 92, sub 4, sub 5, sub 10 e p.la 91, sub 1 {92 sub 11 in parte, con le quali viene assegnato il seguente esito definitivo di agibilità:
 - "C": Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE;

con provvedimenti suggeriti di pronto intervento:

- messa in opera di cerchiature o tiranti;

e nelle quali vengono riportate le seguenti osservazioni:



-omissis..... sono inagibili i piani superiori al piano terra prospiciente Piazza Pepe;

di confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile di che trattasi - aggregato n. 02001, edificio n. 002 - limitatamente ai piani superiori al piano terra prospiciente piazza F. Filippi Pepe identificati in catasto al foglio n. 49, p.lla 92, sub 5 in parte, sub 10 e p.lla 91, sub 1 {92 sub 11 in parte, secondo le disposizioni delle Ordinanze n. 18 del 13.01.2017, n. 19 del 13.01.2017 e n. 20 del 13.01.2017;

DISPONE

di notificare la presente:

- o alla sig.ra **Tucci Rosa**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 02.02.1947 ed ivi residente in via Roma n. 11, in qualità di proprietaria;
- o al sig. **Tucci Adrian Annunzio**, nato in Canada il 05.11.1976, in qualità di proprietario;
- o alla sig.ra **Tucci Elaine Maria**, nata in Canada il 30.03.1970, in qualità di proprietaria;
- o al sig. **Tucci Emidio**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 12.12.1947 e residente a Teramo in via Mezzucelli Berardo n. 6, in qualità di proprietario;
- o alla sig.ra **Tucci Nazzarena**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 19.05.1944 ed ivi residente in via della Pietà n. 4, in qualità di proprietaria;
- o al sig. **Tucci Salvatore**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 20.09.1942 e residente a Teramo in via Nicola da Guardiagrele snc, in qualità di proprietario;
- o alla sig.ra **Tucci Sara**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 22.01.1946 ed ivi residente in via Roma n. 7, in qualità di proprietaria;
- o al sig. **Faranca Gaetano**, nato ad Ascoli Piceno il 08.04.1958 e residente a Teramo in via Felice Barnabei n. 132, in qualità di proprietario;
- o alla sig.ra **Faranca Irma**, nata ad Ascoli Piceno il 21.12.1965 e residente a Bologna in via Emilia Ponente n. 14, in qualità di proprietaria;
- o al sig. **Sebastiani Norveo**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 15.06.1944, ed ivi residente in Piazza Filippi Pepe n. 8, in qualità di proprietario;
- o alla sig.ra **Capanna Piscè Maria**, nata ad Atri (TE) il 24.03.1945, residente a Civitella del Tronto (TE) in Piazza Filippi Pepe n. 8, in qualità di proprietaria;

che della stessa sia inviata copia:

- al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
- al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
- all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
- al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
- all'Albo Comunale - SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio VERTICELLI;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.

Civitella del Tronto, li 07.08.2020

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____ mediante:

- consegna di copia nelle mani di _____
qualificatosi come _____;

- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

IL SINDACO
Avv. Cristiano PIETRO


