



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0001605 del 11-02-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



## ORDINANZA N. 6 DEL 10.02.2021

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRINCIPALE – ROCCA S. FELICITA N. 9 (aggregato 02115 ed. 001). INTEGRAZIONE ORDINANZA N. 23 DEL 13.01.2017.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato anche l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016;

**RICHIAMATA** l'Ordinanza Sindacale n. 113 del 07.11.2016 di inagibilità e sgombero dell'edificio sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3, di proprietà del sig. MENCHINI GUERRIERO nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.11.1957, dichiarato inagibile a seguito di ispezione effettuata nella giornata del 07.11.2016 da parte dei tecnici comunali;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 05.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P1558 a seguito del quale all'immobile adibito ad abitazione sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte, veniva dato l'esito di agibilità **"B"**: **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con i seguenti provvedimenti di P.I.: **riparazione muro interno di spina al p. primo e cerchiatura al p. terra;**

**RICHIAMATA** l'Ordinanza n. 23 del 27.10.2016 con la quale si è proceduto a dichiarare l'inagibilità e lo sgombero dell'edificio adibito ad abitazione dichiarato temporaneamente inagibile, sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte;

**PRESO ATTO** della richiesta inoltrata in data 24.02.2017 prot. 1964 con allegata perizia asseverata a firma del Geom. Antonio Bonasorte, con la quale si chiedeva la ripetizione del sopralluogo sul fabbricato residenziale sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9, – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato catastalmente al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte (abitazione);

**PRESO ATTO** che con nota del 03.03.2017 prot. 3996/PROT il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 03.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P0531, a seguito del quale all'immobile adibito ad abitazione sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte, veniva dato l'esito di agibilità **"B"**: **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con i seguenti provvedimenti di P.I.: **messa in opera di cerchiature o tiranti; riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature; ripristino architrave p. terra; riparazione muro interno di spina.**

**RITENUTO** di dover procedere all'integrazione dell'Ordinanza n. 23 del 13.01.2017 e di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES redatta il 03.03.2017 dai tecnici della Protezione Civile, squadra n. P0531, con la quale all'immobile adibito ad abitazione sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte, è stato assegnato il seguente esito di agibilità:

**"B": TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con i seguenti provvedimenti di P.I.: **messa in opera di cerchiature o tiranti; riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature; ripristino architrave p. terra; riparazione muro interno di spina.**

**RITENUTO**, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento adibito ad abitazione, aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte, secondo quanto già disposto con l'Ordinanza n. 23 del 13.01.2017;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;  
**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

#### DICHIARA

- di procedere all'integrazione dell'Ordinanza n. 23 del 13.01.2017, di inagibilità dell'edificio adibito ad abitazione, sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte;
- di prendere atto delle risultanze della scheda AeDES 03.03.2017 redatta dai tecnici della Protezione Civile, squadra n. P0531, con la quale all'immobile adibito ad abitazione sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte, è stato assegnato il seguente esito di agibilità:

**“B”:** **TEMPORANEAMENTE INAGIBILE** con i seguenti provvedimenti di P.I. di: messa in opera di cerchiature o tiranti; riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi; rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature; ripristino architrave p. terra; riparazione muro interno di spina;

- di confermare l'inagibilità dell'immobile sopra individuato inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni di inagibilità rilevate;

#### ORDINA

lo sgombero dell'immobile adibito ad abitazione, sito in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9 – aggregato n. 02115 ed. 001, identificato in catasto al foglio n. 68 p.la n. 738 sub 2 e sub 3 in parte, secondo quanto già disposto con l'Ordinanza n. 23 del 13.01.2017;

#### DISPONE

di notificare la presente:

- o al sig. **Menchini Guerriero**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 25.11.1957, ed ivi residente in via Principale – Rocca S. Felicità n. 9, in qualità di proprietario;

che della stessa sia inviata copia:

- al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
- al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
- all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
- al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
- all'Albo Comunale – SEDE.

#### INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

#### AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto lì, 10.02.2021

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

qualificatosi come \_\_\_\_\_

- raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, lì.....

Il Messo Comunale

