



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 00467160677
email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

ORDINANZA N. 472 DEL 11.07.2017

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA ROTABILE – S.EUROSIA N. 42 (aggregato 00312-51 ed. 001).

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Partenza
Prot.n.0007943 del 13-07-2017
Categ. 1 Clas.3 Fasc.1

IL SINDACO



PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;

CONSIDERATO CHE a seguito degli eventi sismici, iniziati in data 24.08.2016, ed ancora oggi in corso, il comune di Civitella del Tronto si è attivato per ricevere le segnalazioni di danni e le richieste di sopralluogo da effettuare con i tecnici incaricati della Protezione Civile;

CONSIDERATA la scossa del 30 ottobre 2016 che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;

CONSIDERATO che per velocizzare l'analisi dei danni, con Ordinanza n. 405 del 10.11.2016 la Dicomac ha predisposto un'attività di ricognizione preliminare speditiva dei danni al patrimonio edilizio privato utilizzando la scheda FAST (Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto) che ha l'obiettivo di selezionare gli edifici agibili da quelli non utilizzabili nell'immediato;

VISTA la richiesta inoltrata in data 24.02.2017 prot. 1961 con allegata perizia asseverata a firma dell'Ing. Di Massimo Gabriele, con la quale si chiedeva il sopralluogo sul fabbricato sito in via Rotabile – S.Eurosia n. 42 (foglio n. 13 p.la n. 557 sub 1);

PRESO ATTO che con nota del 10.03.2017 prot. 4442 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

VISTE le risultanze del sopralluogo del 10.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2049, a seguito del quale all'immobile sito in via Rotabile – S.Eurosia n. 42, **aggregato n. 00312-51 ed. 001**, identificato in catasto al foglio n. 13 p.la n. 557 sub 1 in parte, veniva dato l'esito di agibilità "A" – "F": **AGIBILE ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO** con provvedimenti urgenti di: Transennature e protezione passaggi relative all'edificio adiacente e dichiarato inagibile;

RAVVISATA la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano rischi per l'incolumità delle persone;

CONSIDERATO CHE, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

Ai sigg. **CALDO MAURIZIO**, nato a Nereto (TE) il 07.03.1973, **CALDO RITA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 25.05.1962 e **GAGLIARDI SANDRINO**, nato ad Acquasanta Terme (AP) il 11.09.1956, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via Rotabile – S.Eurosia n. 42, catastalmente individuato al Foglio n. 13 p.lla n. 557 sub 1 in parte, (aggregato n. 00312-51 ed. 001), lo sgombero dell'immobile dichiarato agibile ma inagibile per rischio esterno, classificato "A" – "F", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

DISPONE

- Di notificare la presente:
 - o Al sig. **Caldo Maurizio**, nato a Nereto (TE) il 07.03.1973, residente a Civitella del Tronto (TE) in via Rotabile – S.Eurosia n. 42, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **Caldo Rita**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 25.05.1962, residente a S.Egidio alla Vibrata (TE) in Piazza Marchesa n. 26 – 64016, in qualità di proprietaria;
 - o Al sig. **Gagliardi Sandrino**, nato ad Acquasanta Terme (AP) il 11.09.1956, residente a S.Egidio alla Vibrata (TE) in Piazza Marchesa n. 26 – 64016, in qualità di proprietario;
- che della stessa sia inviata copia:
 - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE.

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

AVVERTE

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 11.07.2017

IL SINDACO
Avv. Cristina Di Pietro

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____

residente in _____

_____ mediante:

☐ consegna di copia nelle mani di _____

qualificatosi come _____

☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale