



# CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO



## Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324  
codice fiscale e partita IVA 00467160677  
email: [responsabileut@comunecivitelladeltronto.it](mailto:responsabileut@comunecivitelladeltronto.it)  
email pec: [tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it](mailto:tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it)

### ORDINANZA N. 487 DEL 14.07.2017

**OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA PRINCIPALE – BORRANO N. 14 (aggregato 01917 ed. 002).**

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO  
Partenza**

Prot.n.0008186 del 20-07-2017

Categ. 1 Clas.3 Fasc.1

### IL SINDACO



#### PREMESSO:

- Che in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- Che in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi;
- Che con Ordinanza n. 122 del 09.11.2016, si è provveduti ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero temporaneo a seguito degli eventi sismici del 30.10.2016 e successivi a seguito di sopralluogo dei VV.FF.;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 06.02.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF1110, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale – Borrano n. 14 – **aggregato n. 01917 ed. 002** – identificato in catasto al **foglio n. 40, p.IIa n. 45**, veniva dato l'esito FAST finale: **Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO**;

**VISTA** l'Ordinanza n. 247 del 27.02.2017 con la quale si è proceduti a dichiarare l'inagibilità temporanea ed il non utilizzo dell'edificio dichiarato non utilizzabile per solo rischio esterno sito via Principale – Borrano n. 14, (aggregato n. 01917 ed. 002), di proprietà dei **sig.ri Di Antonio Dante e Di Giosaffatte Elda**, identificato in catasto al **foglio n. 40 p.IIa n. 45**;

**VISTA** la richiesta inoltrata in data 28.02.2017 prot. 2175 con allegata perizia asseverata a firma del Geom. Talamonti Domenico, con la quale si chiedeva la ripetizione del sopralluogo sul fabbricato sito in via Principale – Borrano n. 14 (**foglio n. 40 p.IIa n. 45**) di proprietà del **sig. Di Antonio Dante**, nato a Civitella del Tronto il 18.08.1932 e della **sig.ra Di Giosaffatte Elda**, nato a Civitella del Tronto il 07.09.1930;

**PRESO ATTO** che con nota del 10.03.2017 prot. 4442 il COR Abruzzo – Centro Operativo Regionale autorizzava la ripetizione del sopralluogo sull'immobile sopra specificato;

**VISTE** le risultanze del sopralluogo del 14.03.2017 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. P2049, a seguito del quale all'immobile sito in via Principale – Borrano n. 14 (aggregato n. 01917 ed. 002), identificato in catasto al **foglio n. 40 p.IIa n. 45**, veniva dato l'esito di agibilità "A" – "F": **AGIBILE ma INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO – Puntellatura e cerchiatura edificio adiacente pericolante in modo di garantire l'accesso in sicurezza all'edificio agibile in oggetto; transennatura passaggio lato chiesa per rischio crollo della stessa**;

**RAVVISATA** la necessità di inibire formalmente l'utilizzo dei locali che presentano rischi per l'incolumità delle persone;

**CONSIDERATO CHE**, data l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

**VISTO** l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**DICHIARA**

- di procedere all'integrazione dell'Ordinanza n. 247 del 07.03.2017, di inagibilità temporanea dell'edificio sito in via **Principale – Borrano n. 14** (aggregato n. 01917 edificio n. 002) identificato in catasto al foglio n. 40 p.IIa 45;
- l'inagibilità dell'immobile sopra individuato, classificato con esito "A" – "F", inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

**ORDINA**

Ai sigg. **DI ANTONIO DANTE**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 18.08.1932 e **DI GIOSAFFATTE ELDA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.09.1930, in qualità di proprietari dell'immobile ubicato in via **Principale – Borrano n. 14, catastalmente individuato al Foglio n. 40, p.IIa n. 45, (aggregato 01917 edificio 002)**, lo sgombero dell'immobile dichiarato agibile ma inagibile per rischio esterno, classificato "A" – "F", per motivi di tutela della incolumità personale a seguito del sisma del 30.10.2016, con l'avvertenza che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge e alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria;

**DISPONE**

- Di notificare la presente:
  - o Alla sig.ra **Di Giosaffatte Elda**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 07.09.1930, residente a Roma in via del Podere Rosa n. 81 - 00137, in qualità di proprietaria;
  - o Alla sig.ra **Di Antonio Rita**, nata a nata a Roma il 21.11.1962, residente a Civitella del Tronto (TE) in via **Principale – Borrano n. 14**, in qualità di occupante dell'immobile.
- che della stessa sia inviata copia:
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
  - Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
  - Al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
  - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
  - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
  - all'Albo Comunale – SEDE.

**INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento il Geom. Fabrizio Verticelli;

**AVVERTE**

Che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 16 della L. 28.01.1977 n. 10, nel termine di 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Civitella del Tronto li, 14.07.2017

**COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO**  
Provincia di Teramo



**IL SINDACO**  
**Avv. Cristina DI PIETRO**

Io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale  
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al  
sig. \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ mediante:

consegna di copia nelle mani di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ qualificatosi come \_\_\_\_\_

raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890,  
spedita dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale