



CITTÀ DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo



cap 64010 - C.so Mazzini, 34 - tel. 0861/918321 - fax 0861/918324

codice fiscale e partita IVA: 00467160677

email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it

email PEC: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE

Registro Generale n. 312

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 153 DEL 11-05-2018

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Oggetto: SISMA 2016 - LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE PUNTELLAMENTO E/O DEMOLIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIALE VIBRATA, FRAZIONE VILLA LEMPA (AGGREGATO N. 00615 ED. 001). Affidamento incarico per redazione progetto Esecutivo e Direzione Lavori ed altri servizi tecnici connessi ai sensi dell'art. 31 comma 8 e art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

L'anno duemiladiciotto addì undici del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GEOM. FABRIZIO VERTICELLI

PREMESSO CHE:

- in data 24.08.2016 si è verificato un forte terremoto con epicentro tra le province di Rieti e di Ascoli Piceno, in zone a confine con la Provincia di Teramo che ha interessato l'intero territorio del comune di Civitella del Tronto, provocando danni a strutture pubbliche, private e di culto;
- in data 30.10.2016 si è verificato un ulteriore forte terremoto che ha determinato una situazione di precarietà e di pericolo per diverse strutture site in questo Comune, già interessate dall'evento sismico del 24.08.2016 e successivi, che ha danneggiato ulteriormente e gravemente il patrimonio edilizio comunale esistente;
- a seguito del sopralluogo del 20.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF660, presso l'immobile sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 002), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 sub 5, veniva dato l'esito FAST finale: **"Edificio NON UTILIZZABILE per solo rischio esterno"**;
- in base alle risultanze del predetto sopralluogo e della relativa scheda FAST sopra richiamata, veniva emessa l'Ordinanza Sindacale di inagibilità e sgombero n. 142 del 15.02.2017;
- a seguito del sopralluogo del 20.12.2016 da parte dei tecnici della Protezione Civile, squadra n. SF660, presso l'immobile sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10, veniva dato l'esito FAST finale: **"Edificio NON UTILIZZABILE" la cui precarietà strutturale costituisce rischio esterno per l'immobile adiacente precedentemente descritto;**
- in base alle risultanze del predetto sopralluogo e della relativa scheda FAST sopra richiamata, veniva emessa l'Ordinanza Sindacale di inagibilità e sgombero n. 400 del 29.05.2017;
- successivamente, i proprietari dell'immobile sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10 incaricavano un tecnico di fiducia, Geom. Stefano Mariani, alla redazione della

perizia giurata con allegata scheda AeDES, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione n.10 del 19.12.2016;

VISTA la perizia giurata con relativa scheda AeDES, redatta dal tecnico incaricato dalla proprietà Geom. Mariani Stefano, pervenuta al protocollo di questo Ente in data 17.01.2018 con n. 445 dalla quale si rileva il rischio di crollo dell'edificio oggetto di perizia, costituendo grave pericolo per l'edificio adiacente e per la pubblica incolumità;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 23 del 05.03.2018 con la quale si dava mandato all'Ufficio Tecnico di procedere agli adempimenti necessari per la messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'edificio sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10, il cui stato di precarietà strutturale rappresenta una situazione di pericolo per l'edificio adiacente oltre che per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria ed urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo alla pubblica incolumità, assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

CONSIDERATO che l'espletamento del servizio di progettazione Esecutiva, richiede il supporto di professionalità tecniche non individuabili nelle mansioni dell'organico della scrivente Amministrazione Comunale, giusta la certificazione del R.U.P. agli atti;

CONSIDERATO che occorre procedere all'affidamento di incarico professionale esterno relativamente alla progettazione Esecutiva per la messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione dell'edificio pericolante di che trattasi;

DATO ATTO che, quale professionista esperto e qualificato ad assumere l'incarico in oggetto è stato interpellato mediante apposita indagine esplorativa il **Geom. Stefano Mariani**, con studio professionale in Civitella del Tronto (Te), tecnico di comprovata professionalità e competenza in materia;

VISTA l'indagine esplorativa in data 03.05.2018 Prot. n. 3864 volta a conoscere la disponibilità ad assumere l'incarico di progettazione esecutiva e Direzioni Lavori dell'opera in oggetto da parte del Geom. Stefano Mariani nato ad Ascoli Piceno il 16.03.1989, residente in Civitella del Tronto (Te) Viale Vibrata n.11, iscritto con il n. 1631 al Collegio dei Geometri della provincia di Teramo (C.F. MRN SFN 89C16A462M – p. I.V.A. 01856900673);

VISTA la domanda con allegato curriculum, inoltrata dal suddetto tecnico in data 07.05.2018 Prot. n. 3952;

VALUTATA la documentazione allegata alla nota di cui sopra si è constatato che:

- da un attento esame della documentazione e analizzata nel rispetto della normativa vigente in materia, è emerso che l'affidamento del servizio in argomento può essere conferito al suddetto professionista in quanto oltre a possedere un buon curriculum professionale ha dimostrato di avere competenza specifica in relazione all'incarico da assumere;
- il curriculum inoltrato dal suddetto tecnico in ordine alla tipologia dell'opera, alla sua consistenza, al grado di preparazione tecnica necessaria per l'incarico, risulta essere coerente con l'affidamento in oggetto;

VISTE le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la documentazione prodotta in ordine alla tipologia dell'opera, alla sua consistenza, e al grado di preparazione tecnica necessaria per l'incarico, risulta essere coerente con l'affidamento in oggetto;

RITENUTO pertanto di incaricare il **Geom. Stefano Mariani** della redazione del progetto Esecutivo, della direzione lavori, contabilità ed altri servizi tecnici connessi di cui in oggetto;

DATO ATTO altresì che al tecnico incaricato sarà corrisposto, per le prestazioni professionali di cui sopra, la percentuale del 10% sull'importo lordo lavori oltre Cassa di Previdenza 4% ed IVA al 22%. La somma sarà prevista nel quadro economico di spesa del progetto Esecutivo;

VISTO l'allegato schema disciplinare di incarico, all'uopo predisposto dall'ufficio tecnico comunale Servizio LL.PP. recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni;

VISTO il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi;

VISTO il T.U.E.L. n.267 del 18.8.2000 e s.m.i.

VISTO l'art. 24 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art.31 comma 8 e 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il Decreto del Sindaco prot.n.07/2014 del 18.04.2014 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

D E T E R M I N A

La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. di **PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla Progettazione esecutiva, direzione lavori, ed altri servizi tecnici connessi, necessario e propedeutico alla realizzazione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza mediante puntellamento e/o demolizione del seguente immobile:
Fabbricato sito in Civitella del Tronto, sito in Viale Vibrata, Frazione Villa Lempa (Aggregato N. 00615 Ed. 001), identificato in catasto al foglio n. 19, p.lla n. 34 subb 2,4,6,7,8,9,10;
2. di **PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) ai sensi dell'art.31, comma 8 che richiama, di fatto, l'art.36, comma 2, lett.a) D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto al **Geom. Stefano Mariani** nato ad Ascoli Piceno il 16.03.1989, residente in Civitella del Tronto (Te) Viale Vibrata n.11, iscritto con il n. 1631 al Collegio dei Geometri della provincia di Teramo (C.F. MRN SFN 89C16A462M – p. I.V.A. 01856900673);
3. **DATO ATTO** altresì che al tecnico incaricato sarà corrisposto, per le prestazioni professionali di cui sopra, la percentuale del 10% (compreso 2% per competenze RUP) sull'importo lordo lavori oltre Cassa di Previdenza 4% ed IVA al 22%. La somma sarà prevista nel quadro economico di spesa del progetto Esecutivo;
4. di **APPROVARE** l'allegato schema disciplinare di incarico, regolante i rapporti tra questo Ente ed il professionista;
5. di **PRENDERE E DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è il **Geom. Fabrizio Verticelli**;
6. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
7. di **DARE ATTO** altresì che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

DEL SERVIZIO

Geom. Fabrizio Verticelli

(firmato digitalmente)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Per accettazione
Geom. Stefano MARIANI