



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324
codice fiscale e partita IVA 004671606771

UFFICIO DEL SINDACO



COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO

Partenza

Prot.n.0008426 del 26-08-2021

Categ. 1 Clas.2 Fasc.5



ORDINANZA N. 81 DEL 23.08.2021

OGGETTO: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ E SGOMBERO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 30.10.2016 E SUCCESSIVI - TRASMISSIONE ESITO USR, DELL'IMMOBILE SITO IN VIA DUE GIUGNO n.3 – FRAZIONE VILLA LEMPA
Aggregato 00576-51, ed. 001, foglio n. 33, p.la n. 542 in parte

IL SINDACO

VISTE le risultanze del sopralluogo del 07.02.2017 da parte dei Tecnici della Protezione Civile, **scheda FAST n. 002, squadra n. SF414**, a seguito del quale all'immobile sito in via Due Giugno n.3 - Frazione Villa Lempa di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, veniva dato l'esito FAST finale:

- **Edificio NON UTILIZZABILE;**

VISTA l'Ordinanza n. 251 del 09.03.2017, con la quale si è provveduto ad ordinare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile ubicato in via Due Giugno n.3 - Frazione Villa Lempa di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, di proprietà dei Sigg. **DI GIACOMO MARIO**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 17.04.1951 e **PIZI MARIA GABRIELLA**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 28.07.1960;

PRESO ATTO della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Valeriano TESTARDI in qualità di Tecnico incaricato dalla proprietà, trasmesse al Comune di Civitella del Tronto dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo mediante inserimento nell'apposito Portale di Interscambio Enti dell'USR, rif. protocollo USR n. 0170146/17, afferenti all'immobile sito in via Due Giugno n.3 - Frazione Villa Lempa di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

RITENUTO di dover prendere atto delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatte dall'ing. Valeriano TESTARDI, afferente all'immobile sito in via Due Giugno n.3 - Frazione Villa Lempa di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, con le quali viene assegnato il seguente esito di agibilità definitivo:

- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**

RITENUTO, altresì, di dover confermare l'inagibilità e lo sgombero dell'immobile in argomento **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n.251 del 09.03.2017;

CONSIDERATO CHE, per l'urgenza di provvedere a tutela della incolumità delle persone, viene omessa la comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 7 della L. 241/90;

VISTO l'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

- di **prendere atto** delle risultanze della Perizia e della scheda AeDES redatta in data 14.06.2017 dal Tecnico incaricato dalla proprietà, ing. Valeriano TESTARDI, relativa all'immobile sito in via Due Giugno n.3 - Frazione Villa Lempa di Civitella del Tronto (TE) - **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, con le quali viene espresso il seguente esito definitivo di agibilità:
- **"B": Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;**
- di **confermare l'inagibilità e lo sgombero** dell'immobile di che trattasi - **aggregato n. 00576-51, ed. 001**, identificato in catasto al **foglio n. 33, p.la 542 in parte**, secondo le disposizioni dell'Ordinanza n. 251 del 09.03.2017;

DISPONE

- di notificare la presente:
 - o Al sig. **DI Giacomo Mario**, nato a Civitella del Tronto (TE) il 17.04.1951, ed ivi residente a Civitella del Tronto (TE) in via Due Giugno – Villa Lempa, n. 3 – 64010, in qualità di proprietario;
 - o Alla sig.ra **Pizi Maria Gabriella**, nata a Civitella del Tronto (TE) il 28.07.1960, ed ivi residente a Civitella del Tronto (TE) in via Due Giugno – Villa Lempa, n. 3 – 64010, in qualità di proprietaria.
- che della stessa sia inviata copia:
 - al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Teramo;
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Teramo;
 - al Comando Stazione dei Carabinieri di Civitella del Tronto;
 - all'Ufficio Tecnico Comunale - SEDE;
 - al Comando di Polizia Municipale - SEDE;
 - all'Albo Comunale – SEDE;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento amministrativo per il presente provvedimento la Dott.ssa Arch. Patrizia Scarduelli;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale de L'Aquila, ai sensi della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, entro il termine di 60 gg. dalla data di notifica della presente, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro il termine di 120 gg. dalla data di notifica del presente provvedimento.
- che l'inosservanza del presente provvedimento costituisce reato previsto e punito ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Civitella del Tronto, li 23.08.2021

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO
Provincia di Teramo

Io sottoscritto _____ Messo Comunale
di Civitella del Tronto, certifico di aver notificato l'atto che precede al
sig. _____
residente in _____
_____ mediante:

- ☐ consegna di copia nelle mani di _____
_____;
qualificatosi come _____
_____;
- ☐ raccomandata A.R. a termini di legge 20.11.1982 n. 890, spedita
dall'Ufficio Postale di Civitella del Tronto.

Civitella del Tronto, li.....

Il Messo Comunale

